761457-2026 - Competition

Germany – Office block construction work – 65_Neues Rathaus Dresden_FL 3317 Metallbauarbeiten Stahlblechtüren
OJ S 213/2026 03/11/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung
Email: zvb-vob@dresden.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 65_Neues Rathaus Dresden_FL 3317 Metallbauarbeiten Stahlblechtüren
Description: Fachlos 3317: Metallbauarbeiten Stahlblechtüren
Procedure identifier: 64644610-5f39-4572-93e7-75619fc458c9
Internal identifier: 2026-65-00071
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45213150 Office block construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Dr.-Külz-Ring 19
Town: Dresden
Postcode: 01067 Dresden
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 496 945,18 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt. ACHTUNG! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. mit dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt

ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 65_Neues Rathaus Dresden_FL 3317 Metallbauarbeiten Stahlblechtüren

Description: Art und Umfang der Leistung : Liefern und montieren von Innen- und Außentüren aus Stahlblech und Gittertoren im Außenbereich. Zum Teil Ausbau vorhandener Elemente, zum Teil Fluchttürsteuerung, zum Teil Offenhaltungen, zum Teil elektrische Antriebe. Besonderheiten : Die Baustelle befindet sich in der Innenstadt und ist von öffentlichen Verkehrsflächen umgeben. Während der Bauarbeiten wird das Rathaus im östlichen Teil weiter genutzt, es findet Verwaltungstätigkeit und Besucherverkehr statt. +++Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: - Urkalkulation Inhalt der Urkalkulation: Diese ist mindestens gemäß dem Inhalt nach Formblatt 223 - Aufgliederung der Einheitspreise von ALLEN Positionen zu erstellen, d. h.: LV-Position; Kurzbezeichnung; Menge; Mengeneinheit; Zeitansatz; Teilkosten einschl. Zusätze in Euro je Mengeneinheit (Löhne, Stoffe, Geräte, Sonstiges); angebotener Einheitspreis (Summe Löhne, Stoffe, Geräte, Sonstiges).+++ +++ Weitere Vertragsfristen siehe Vergabeunterlagen +++ +++ Die Wartung wird für eine Laufzeit von 4 Jahren ohne Anwendung eines Barwertfaktors bei der Angebotswertung berücksichtigt. Ein nicht abgegebener Wartungspreis führt zum Ausschluss des Angebotes. +++ +++Das ausgefüllte Entsorgungskonzept ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung dem Auftraggeber vorzulegen.+++

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213150 Office block construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Dr.-Külz-Ring 19

Town: Dresden

Postcode: 01067 Dresden

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/03/2027

Duration end date: 14/12/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 496 945,18 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: -Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, über die Ausführung von Metallbauarbeiten Stahlblechtüren in den letzten 5 Jahren davon eine Referenz mit einer Auftragssumme von mindestens 200.000 Euro Brutto, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind:": 1. Referenzgeber; 2. Bezeichnung des Bauvorhabens; 3. Art der ausgeführten Leistung; 4. Ort der Ausführung; 5. Auftragssumme; 6. Ausführungszeit; 7. Vertragliche Bindung; 8. Art der Baumaßnahme; 9. Kurzbeschreibung der Baumaßnahme -> Kommt das ANGEBOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: Vorlage einer vom Referenzgeber bestätigten Referenzbescheinigungen für mind. 3 Referenzen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahreüber die Ausführung von Metallbauarbeiten Stahlblechtüren in den letzten 5 Jahren davon eine Referenz mit einer Auftragssumme von mindestens 200.000 Euro Brutto, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die mindestens folgende Angaben enthalten: 1. Referenzgeber: Bauherr /Auftraggeber (Name, Anschrift, Telefonnummer/Mail-Adresse); 2. Bezeichnung des Bauvorhabens; 3. Art der ausgeführten Leistung (Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich oder Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer); 4. Ort der Ausführung (Ort, Straße); 5. Auftragssumme; 6. Ausführungszeit (Monat/Jahr von Baubeginn und Fertigstellung); 7. Vertragliche Bindung (als Hauptauftragnehmer oder ARGE-Partner oder Nachunternehmer); 8. Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); 9. Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, ggf. auch im Bezug auf besondere technische und gerätespezifische Anforderungen -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer; - Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister); -> Kommt das ANGEBOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: - Gewerbeanmeldung einschl. -ummeldung; - aktueller

Handelsregisterauszug; - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer; -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angaben zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohn- und Beschäftigungsgruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.

Criterion: Subcontracting proportion
Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt;

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben u. Beiträgen zur Unfallversicherung und tariflichen Sozialkasse; - Erklärung zu Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG; - Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; - Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet; - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt; - Eigenerklärung zum EU- Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine. -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Preis
Description: -
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a057073ad8-86c85c945a7e2f1

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://www.evergabe.de
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Allowed
Deadline for receipt of tenders: 11/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: entfällt

Information about public opening:

Opening date: 11/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Place: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Rechtsform einer Bietergemeinschaft: Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Information about review deadlines: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: (via https://www.evergabe.de) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro
Organisation providing more information on the review procedures: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung

Registration number: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564
Postal address: Postfach 120020
Town: Dresden
Postcode: 01001
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Email: zvb-vob@dresden.de
Telephone: +49 351488-3795
Internet address: https://www.dresden.de
Buyer profile: https://www.dresden.de
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-7003
Official name: (via https://www.evergabe.de) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro
Registration number: siehe Identifikationsnummer Beschaffer
Postal address: PF 120020
Town: Dresden
Postcode: 01001
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Email: zvb-vob@dresden.de
Telephone: +49 351488-3795
Internet address: https://www.dresden.de
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004
Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Registration number: entfällt
Postal address: Besucheranschrift: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771049
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-7005
Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro
Registration number: siehe Identifikationsnr. Beschaffer
Postal address: Postfach 120020
Town: Dresden
Postcode: 01001
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

Email: zvb-vob@dresden.de
Telephone: +49 351488-3795
Internet address: https://www.dresden.de
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 417910ac-84c3-4720-8669-d078213483b5-01
Main reason for change: Buyer correction
Description: Frist für den Eingang der Angebote - ALT: 05.11.2026, 15:00 Uhr Frist für den Eingang der Angebote - NEU: 11.11.2026, 15:00 Uhr

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 3d8ac6a0-fb40-4fd0-ab99-6a951ae3da0c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 02/11/2026 11:34:09 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 761457-2026
OJ S issue number: 213/2026
Publication date: 03/11/2026