

France-Metz: Repair and maintenance services of boilers**OJ S 243/2023 18/12/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEM EUROMETROPOLE DE METZ HABITAT

National registration number: 90878042200014

Postal address: 10 rue du Chanoine Collin BP 20725

Town: METZ CEDEX 01

NUTS code: FRF33 Moselle

Postal code: 57025

Country: France

Contact person: www.marches-securises.frE-mail: marches@sem-emh.fr

Telephone: +33 387750340

Internet address(es):Main address: <http://sem-emh.fr>Address of the buyer profile: www.marches-securises.fr**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SEM logement social

I.5. Main activity

Other activity: logement social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien, dépannage et garantie totale des installations individuelles de chauffage gaz, des appareils a production eau chaude, des vmc gaz, et installations solaire des logements

Reference number: 2023057

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché concerne l'entretien, le dépannage et la garantie totale des installations individuelles de chauffage, ecs, vmc gaz, et installations solaire des logements et des dispositifs de sécurité collectives sur VMC gaz sur l'ensemble du patrimoine de la SEM EMH.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 157 369,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché concerne l'entretien, le dépannage et la garantie totale des installations individuelles de chauffage, ecs, vmc gaz, et installations solaire des logements et des dispositifs de sécurité collectives sur VMC gaz sur l'ensemble du patrimoine de la SEM EMH.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: organisation mise en place par le titulaire pour l'exécution du marché / Weighting: 15

Quality criterion - Name: méthodologie / Weighting: 35

Quality criterion - Name: gestion des déchets, action pour l'environnement / Weighting: 5

Quality criterion - Name: formation hygiène et sécurité / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Des clauses de réexamen pour tenir compte des aléas technique ou financière de ce programme sont prévues dans le cadre du marché et seront mis en oeuvre sur demande de l'acheteur. Elles portent sur les modifications visées ci après :

- En cas d'évolution importante de la législation ou de la réglementation, notamment de la législation fiscale, de la législation du travail, des règles de sécurité ou de la législation relative à la protection de l'Environnement.
- Selon l'évolution du patrimoine de l'acheteur (constructions neuves, acquisition d'immeubles VEFA vente d'immeuble.....) et de son organisation, des sites pourront être supprimés et/ou ajoutés. Chaque modification fera l'objet d'un avenant sur la base des prix P2 et P3 issus du marché.
- Si l'application des formules de révision prévues au C.C.A.P. fait apparaître une variation de plus de 15 % par rapport au prix initial
- Si la définition de l'un des indices de la formule de révision venait à être modifiée ou si l'un des indices cessait d'être publié

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 188-586241](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 2023057

Title:

Entretien, dépannage et garantie totale des installations individuelles de chauffage gaz, des appareils a production eau chaude, des vmc gaz, et installations solaire des logements

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: iserba

National registration number: 79379728300363

Postal address: 303 rue du Chat Botté

Town: beynost

NUTS code: FR France

Postal code: 01700

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 157 369,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Metz
Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022
Town: METZ
Postal code: 57036
Country: France
E-mail: accueil-metz@justice.fr
Telephone: +33 387567500

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Metz
Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022
Town: METZ
Postal code: 57036
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.
Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Metz
Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022
Town: METZ
Postal code: 57036
Country: France
E-mail: accueil-metz@justice.fr
Telephone: +33 387567500

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2023