

**Italy-Bari: Building-cleaning services**  
**OJ S 244/2023 19/12/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Postal address: STRADA SAN BENEDETTO 15

Town: BARI

NUTS code: ITF47 Bari

Postal code: 70122

Country: Italy

Contact person: Totaro Eleonora

E-mail: [ufficiogare@fondazionepetruzzelli.it](mailto:ufficiogare@fondazionepetruzzelli.it)

Telephone: +39 0809752850

Fax: +39 0809756784

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.fondazionepetruzzelli.it>

Address of the buyer profile: <http://www.fondazionepetruzzelli.it>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI

Reference number: 118

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

L'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi di pertinenza della Fondazione Petruzzelli e Teatri di Bari.

Il CPV 90911200-8 Servizi di pulizia di edifici.

L'importo posto a base di gara è pari a € 630.000,00, oltre IVA di legge e oneri da interferenza - non soggetti a ribasso - pari ad € 350,00 oltre IVA.

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in euro 580.533,54.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 36 mesi (trentasei) naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto di affidamento, come meglio specifica nel Capitolato - Schema di contratto.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 630 350,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITF47 Bari

Main site or place of performance: Fondazione Petruzzelli

#### **II.2.4. Description of the procurement**

L'appalto ha per oggetto il servizio triennale di pulizia delle sedi di pertinenza della Fondazione Petruzzelli e Teatri di Bari.

L'appalto è costituito da un unico Lotto in considerazione della natura unitaria del Servizio ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8.**

## **Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 185-524240](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/10/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 17

Number of tenders received from SMEs: 17

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: SMAC MULTISERVIZI S.R.L.

Postal address: Panareo n. 96/98

Town: VEGLIE (LE)

NUTS code: ITF45 Lecce

Postal code: 73010

Country: Italy

E-mail: [smacmultiservizi@pec.it](mailto:smacmultiservizi@pec.it)

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 630 350,00 EUR

Total value of the contract/lot: 504 504,00 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1.**

**Review body**

Official name: Tar Puglia

Postal address: Piazza Giuseppe Massari, 6

Town: Bari

Postal code: 70122

Country: Italy

E-mail: [tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telephone: +39 0805733111

Fax: +39 0805733220

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Termini per l'introduzione del Ricorso:

il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all' art. 76 – comma 5 del D.Lgs 50/2016

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tar Puglia

Postal address: Piazza Giuseppe Massari, 6

Town: BARI

Postal code: 70122

Country: Italy

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/12/2023