768366-2026 - Competition

Finland – Construction work – Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
OJ S 215/2026 05/11/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pirkanmaan hyvinvointialue
Email: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
Description: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.
Procedure identifier: 476ed16a-aed0-47be-a98f-ab2dd0c16331
Internal identifier: 32527/2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services, 70200000 Renting or leasing services of own property, 70220000 Non-residential property renting or leasing services , 44211100 Modular and portable buildings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
Description: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.
Internal identifier: 2026-061072-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services, 70200000 Renting or leasing services of own property, 70220000 Non-residential property renting or leasing services , 44211100 Modular and portable buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2028
Duration end date: 30/09/2048

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy
Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price

Description: Valintaperusteena on edullisin pääomavuokra, koska hankinnan laatu on varmistettu tarjouspyynnössä asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla ja tarjoajien soveltuvuusvaatimuksilla.

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/e60bbc318ab9c88aa643a66347c9029e5d4efcfa69549a1e57d04c9bf8190192

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/e60bbc318ab9c88aa643a66347c9029e5d4efcfa69549a1e57d04c9bf8190192
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 07/12/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 4 Months
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus
Organisation providing more information on the review procedures: Pirkanmaan hyvinvointialue

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pirkanmaan hyvinvointialue
Registration number: 3221308-6
Department: Toimitilapalvelut
Postal address: PL 272
Town: Tampere
Postcode: 33101
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland
Contact point: Rakennuttamispalvelut
Email: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Telephone: +3583 311611

Internet address: http://www.pirha.fi
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1 A
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: https://www.hankintailmoitukset.fi
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 3e768f44-71f6-4d77-9501-b479ee3944ac - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/11/2026 08:58:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 768366-2026
OJ S issue number: 215/2026
Publication date: 05/11/2026