# 770577-2026 - Competition

**Germany – Electrical fitting work – Konzerthaus, Brandschutzmaßnahmen und Innenausbau Theater**
**OJ S 215/2026 05/11/2026**
**Contract or concession notice – standard regime**
**Works**

## 1. Buyer

### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Email: vergabe@hgw.karlsruhe.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

### 2.1. Procedure

Title: Konzerthaus, Brandschutzmaßnahmen und Innenausbau Theater
Description: Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen (BMA/SAA) Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Anpassung, Erweiterung, Prüfung, Inbetriebnahme und Dokumentation der bestehenden Brandmeldeanlage (BMA) und Sprachalarmierungsanlage (SAA) bestehend aus: Erweiterung der Brandmeldeanlage und Sprachalarmierungsanlage, Lieferung und Montage von ca. 360 St. Brandmeldern, 25 St. Handfeuermeldern, 1 St. Rauchansaugsystemen und ca. 550 St. Lautsprechern, Erweiterung und Anpassung der Leitungsanlagen, ca. 10.000m Leitungen, Integration von Schnittstellen und Brandfallsteuerungen, Programmierung und Anpassung der bestehenden Siemens-Systemtechnik, Prüfungen, Sachverständigenabnahmen und Betreiberunterweisungen, Erstellung der Revisions- und Bestandsdokumentation.
Procedure identifier: dc6cd48d-d68d-4b79-935a-823f7d06d55d
Internal identifier: 88/090/26 OEU
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work
Additional classification (cpv): 45312100 Fire-alarm system installation work

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Festplatz 9
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany

### 2.1.4. General information

**Legal basis:**
Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: siehe §6e EU VOB/A, §§ 123,124 GWB

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen (BMA/SAA)
Description: Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen (BMA/SAA) Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Anpassung, Erweiterung, Prüfung, Inbetriebnahme und Dokumentation der bestehenden Brandmeldeanlage (BMA) und Sprachalarmierungsanlage (SAA) bestehend aus: Erweiterung der Brandmeldeanlage und Sprachalarmierungsanlage, Lieferung und Montage von ca. 360 St. Brandmeldern, 25 St. Handfeuermeldern, 1 St. Rauchansaugsystemen und ca. 550 St. Lautsprechern, Erweiterung und Anpassung der Leitungsanlagen, ca. 10.000m Leitungen, Integration von Schnittstellen und Brandfallsteuerungen, Programmierung und Anpassung der bestehenden Siemens-Systemtechnik, Prüfungen, Sachverständigenabnahmen und Betreiberunterweisungen, Erstellung der Revisions- und Bestandsdokumentation.
Internal identifier: LOT-0001 88/090/26 OEU

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work
Additional classification (cpv): 45312100 Fire-alarm system installation work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Festplatz 9
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/03/2027
Duration end date: 23/10/2028

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: • Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung kann der öffentliche Auftraggeber die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes verlangen. bzw. eine Erklärung, weshalb das Unternehmen zur Eintragung nicht verpflichtet ist. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: • Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eintragung bei Eignungskriterien (BT-809-Lot) unter Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit kann der öffentliche Auftraggeber verlangen: - die Vorlage entsprechender Bankerklärungen oder gegebenenfalls den Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung. - die Vorlage von Jahresabschlüssen, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. - eine Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzlich geregeltes. Verfahren weder beauftragt noch eröffnet wurde bzw. ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. - eine Erklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen - Erklärung, dass Steuern, Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden. Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Bescheinigung in Steuersachen sowie eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft sind gegebenenfalls vorzulegen. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: • Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zum Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit kann der öffentliche Auftraggeber je nach Art, Menge oder Umfang oder Verwendungszweck der ausgeschriebenen Leistung verlangen. - Angaben über mindestens drei Referenzen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und im Zeitraum der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren liegen. Bescheinigungen (Referenznachweise) der früheren Auftraggeber (Referenzgeber) über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis der wichtigsten Bauleistungen sind gegebenenfalls vorzulegen. - Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Die Angaben sind in den Formularen 177 vom Unternehmer und in den Formularen 178 und 179.3 vom Nachunternehmer vorzunehmen. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten

nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Preis

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.subreport.de/E27461556

**Ad hoc communication channel:**

Name: Vergabeplattform Subreport ELViS

URL: http://www.subreport.de

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.subreport.de/E27461556

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Siehe Formular KEV 116.1 Besondere Vertragsbedingungen, unter Punkt 8, in den Vergabeunterlagen.

Deadline for receipt of tenders: 09/12/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 79 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Das Leistungsverzeichnis, das KEV 115.2 - Angebotsschreiben sowie fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert! Siehe Liste beigefügte "Einzureichende Unterlagen".

**Information about public opening:**

Opening date: 09/12/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Stadt Karlsruhe, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Zähringerstraße 61, 76133 Karlsruhe

Additional information: Bieter und ihre Bevollmächtigten dürfen beim Eröffnungstermin nicht zugegen sein. Bieterfragen werden nur bis 10 Kalendertage vor dem Submissionstermin und nur über die Vergabeplattform Subreport ELViS beantwortet. Die längere Bindefrist, abweichend zu § 10a Abs. 8 VOB/A-EU, ist aufgrund des Jahreswechsels und der Schließzeiten der Stadtverwaltung zwingend erforderlich.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**
No framework agreement
**Information about the dynamic purchasing system:**
No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Organisation receiving requests to participate: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Organisation processing tenders: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

## 8. Organisations

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Registration number: Leitweg-ID 00003658
Department: Vergabestelle für Bau- und Freiberufliche Leistungen
Postal address: Zähringerstr. 61
Town: Karlsruhe
Postcode: 76133
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabe@hgw.karlsruhe.de
Telephone: +49 7211332693
Internet address: https://www.karlsruhe.de
**Roles of this organisation:**
Buyer
Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: Leitweg-ID 08-A9866-40
Postal address: Kapellenstraße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +4972192608730
Fax: +497219263985
Internet address: https://rp.baden-wuerttemberg.de
**Roles of this organisation:**
Review organisation
Mediation organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
**Roles of this organisation:**
TED eSender

## Notice information

Notice identifier/version: 0db13388-8e34-4b54-998d-77dc8424cf7b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/11/2026 10:26:45 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 770577-2026
OJ S issue number: 215/2026
Publication date: 05/11/2026