

France-Tours: Architectural and related services

OJ S 245/2023 20/12/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Val Touraine Habitat

National registration number: 78159824800032

Postal address: 7 rue de la milletière

Town: TOURS

NUTS code: FRB04 Indre-et-Loire

Postal code: 37080

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.valtourainehabitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Val Touraine Habitat

Postal address: 7 rue de la milletière

Town: TOURS

NUTS code: FRB04 Indre-et-Loire

Postal code: 37080

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 247871530

Internet address(es):Main address: <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Les maitres d'oeuvre devront les missions suivantes Avp - Pro - Act - Visa - Det - Aor ainsi que la mission complémentaire Dia

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Il est rappelé que chaque équipe candidate ne pourra pas être attributaire de plus d'un (1) lot, sauf si le nombre d'offres est insuffisant.

l'ordre d'attribution est le suivant : lot 2 puis lot 1.

II.2. Description

II.2.1. Title

Réhabilitation de 52 logements

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB Centre - Val de Loire

Main site or place of performance: 7 rue de la milletière 37080 - Tours

II.2.4. Description of the procurement

L'opération de réhabilitation porte sur les immeubles suivants:

groupe n°179 - Château Renault « Les Sources » - 3 logements indiv

groupe n°1160 - Nouzilly « 3 rue de Boivinnet » - 1 logement individuel ;

groupe n°628 - Nouzilly « Rue du Prieuré » - 4 logements collectifs & 1 logement individuel ;

groupe n°169 - Poce Sur Cisse « Les Laitiers (Bat B et C) » - 22 logements collectifs ;

groupes n° 436 & 500 - Saint Laurent En Gatines « Rue du long Bois 1 & 2 » - 21 logements individuels.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de la note méthodologique et ses annexes (notée sur 30) /

Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualité des références présentées (notée sur 30) / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Réhabilitation de 62 logements

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB Centre - Val de Loire

Main site or place of performance: 7 rue de la milletière 37080 - Tours

II.2.4. Description of the procurement

L'opération de réhabilitation porte sur les immeubles suivants:

groupe n°470 - Le Liege « Pièce de l'Echalier » - 6 logements individuels ;

groupe n°397 - Loche Sur Indrois « Le Carroi des Forges » - 9 logements individuels ;

groupe n°517 - Nouatre « Place du Nardugeon » - 12 logements individuels ;

groupe n°142 - Nouatre « Route de Port de Piles » - 4 logements collectifs & 17 logements individuels ;

groupes 279 & 339 - Orbigny « Le Beau Chêne » - 14 logements individuels

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de la note méthodologique et ses annexes (notée sur 30) /

Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualité des références présentées (notée sur 30) / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 31/01/2024 Local time: 20:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/02/2024 Local time: 08:00

Place:

Tours

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du Service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2023