

Poland-Nowy Dwór Mazowiecki: Commissioning of heating installations

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AMW SINEVIASp. z o.o.

National registration number: 701-03-03-102

Postal address: ul. Paderewskiego 6

Town: Nowy Dwór Mazowiecki

NUTS code: PL912 Warszawski wschodni

Postal code: 05-100

Country: Poland

Contact person: Mariola Sidor-Bieńkowska

E-mail: zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl**Internet address(es):**Main address: <https://amwsinevia.pl>Address of the buyer profile: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SVA/U/4620-75/2023 Wykonanie kompleksowej obsługi na terenie kompl. wojsk. w m.:

Warszawa, Radom

Reference number: SVA/U/4620-75/2023

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej obsługi na terenie kompl. wojsk. w m.: Warszawa ul.: Żwirki i Wigury 1C, Żwirki i Wigury 9/13, Żwirki i Wigury 103/105, Marsa 80, Marsa 110, Radom.

Zamawiający podzielił zamówienie na sześć części.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 242 010,00 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul. Żwirki i Wigury 1C
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Warszawa ul. Żwirki i Wigury 1C

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Żwirki i Wigury 1C:

a) Wymiennikownia w bud. nr 6 (moc na c.o. 1000kW, moc na c.w.u. 150kW, moc na c.t. 1764kW),

b) Wymiennikownia w bud. nr 27 (moc na c.o. 525kW), sezonowa,

c) Wymiennikownia w bud. nr 51 (moc na c.o. 476kW, moc na c.w.u. 212kW),

d) Wymiennikownia w bud. nr 57 (moc na c.o. 601kW, moc na c.w.u. 289kW),

e) Wymiennikownia w bud. nr 77 (moc na c.o. 545kW, moc na c.w.u. 165kW, moc na c.t. 85kW),

f) Sieci preizolowane c.o. o dł. 3139,6 m.b. i c.w.u. o dł. 1974,4 m.b.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ (odpowiednio do Części).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul. Żwirki i Wigury 9/13
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Warszawa ul. Żwirki i Wigury 9/13

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Żwirki i Wigury 9/13:

- a) Wymiennikownia w bud. nr 65 (moc na c.o. 182kW), sezonowa,
- b) Wymiennikownia w bud. nr 74 (moc na c.o. 90kW, moc na c.w.u. 15kW, moc na c.t. 140kW),
- c) Wymiennikownia w bud. nr 75 (moc na c.o. 820kW), sezonowa,
- d) Wymiennikownia w bud. nr 93 (moc na c.o. 79kW), sezonowa,
- e) Wymiennikownia w bud. nr 95 (moc na c.o. 107kW, moc na c.t. 745kW), sezonowa,
- f) Wymiennikownia w bud. nr 99 (moc na c.o. 50kW), sezonowa,
- g) Wymiennikownia w bud. nr 102 (moc na c.o. 81kW), sezonowa,
- h) Wymiennikownia w bud. nr 103 (moc na c.o. 1129kW, moc na c.w.u. 11kW),
- i) Wymiennikownia w bud. nr 111 (moc na c.o. 187kW, moc na c.w.u. 20kW),
- j) Wymiennikownia w bud. nr 114 (moc na c.o. 1351kW, moc na c.w.u. 671kW, moc na c.t. 1201kW),
- k) Wymiennikownia w bud. nr 149 (moc na c.o. 42kW), sezonowa,
- l) Wymiennikownia w bud. nr 511 (moc na c.o. 220kW, moc na c.w.u. 13kW),
- m) Wymiennikownia w bud. nr 518 (moc na c.o. 3737kW, moc na c.w.u. 440kW, moc na c.t. 262kW)
- n) Sieci preizolowane i tradycyjne o dł. 12000 m.b.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ (odpowiednio do Części).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r.

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul Żwirki i Wigury 103/105
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Warszawa ul Żwirki i Wigury 103/105

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Żwirki i Wigury 103/105:

a) Wymiennikownia w bud. nr 1 (moc na c.o. 420kW, moc na c.w.u. 50kW),

b) Wymiennikownia w bud. nr 9 (moc na c.o. 1260kW, moc na c.w.u. 180kW, moc na c.t. 100kW),

c) Węzeł w bud. 23 (basen) (moc na c.o. 30kW, moc na c.w.u. 91kW, moc na c.t. 95kW, moc na c.w.t. 71kW),

d) Sieci tradycyjne o dł. 1424mb.

e) Kotłownia kontenerowa olejowa (kocioł De Dietrich typ GT 430-8 o mocy 310kW).

Miejscem wykonania usług będzie teren zamknięty zatem Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień ustawy z dn. 05.08.2010 o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019r., poz. 742) – wszystkie osoby wchodzące na teren kompl. wojsk. w m. Warszawa, ul. Żwirki

i Wigury 103/105 muszą posiadać uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych na poziomie min. „ZASTRZEŻONE” oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ (odpowiednio do Części).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r.

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul Marsa 80

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Warszawa ul ul Marsa 80

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Marsa 80:

a) Kotłownia gazowa w bud. nr 23 (2 szt. kotłów Buderus LOGANO typ GE 15 o mocy 920kW każdy),

b) Kotłownia gazowa w bud. nr 68 (2 szt. kotłów Viessmann typ VITOPLEX 300 TX3A o mocy 300kW i 390kW oraz 2 szt. kotłów De Dietrich typ C330 o mocy 280kW każdy),

c) Sieci preizolowane c.o. o dł. 2651 m.b. i c.w.u. o dł. 2318 m.b.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ (odpowiednio do Części).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul Marsa 110
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Warszawa ul Marsa 110

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Marsa 110:

a) Kotłownia gazowa w bud nr 16 (2 szt. kotłów Viessmann typ VITOPLEX 100 o mocy 500kW i 620kW oraz kocioł Viessmann typ VITOPLEX 200 o mocy 90kW)

b) Kotłownia gazowa w bud nr 112 (2 szt. kotłów Viessmann typ VITOPLEX 100 o mocy 780kW i 950kW oraz kocioł Viessmann typ VITOPLEX 200 o mocy 90kW)

c) Kotłownia olejowa w bud nr 50 (kocioł Viessmann typ VITOROND 100 o mocy 80 kW), sezonowa

d) Sieci c.o. i c.w.u. preizolowane o dł. 9786 m.b.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ (odpowiednio do Części).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Radom

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL921 Radomski

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Radom

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Radom:

- a) Kotłownia olejowa w bud. 51(kocioł Viessmann typ PAROMAT-SIMPLEX o mocy 285kW),
- b) Wymiennikownia W-1 w bud. nr 64 (moc na c.o. i c.w.u. 2830kW),
- c) Wymiennikownia W-3 w bud. nr 30 (moc na c.o. i c.w.u. 1666kW),
- d) Wymiennikownia W-4 w bud. nr 39 (moc na c.o. i c.w.u. 1100kW),
- e) Wymiennikownia W-5 w bud. nr 92 (moc na c.o. i c.w.u. 766kW),
- f) Wymiennikownia W-6 w bud. nr WKU (moc na c.o. 104kW), sezonowa,
- g) Sieci ciepłownicze wykonane w technologii tradycyjnej oraz preizolowanej o łącznej długości ok. 11 000 m.b.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ (odpowiednio do Części).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

art. 138 ust. 2 pkt. 1 ustawy Pzp wstępne ogłoszenie informacyjne 2023/S013-034170

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 198-622308](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul. Żwirki i Wigury 1C

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DP Tech Dariusz Podbielski

National registration number: 7581176594

Postal address: ul. Brzozowa 2A

Town: Tobolice

NUTS code: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

Postal code: 07-410

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 26 400,00 PLN

Total value of the contract/lot: 27 390,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul. Żwirki i Wigury 9/13

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul Żwirki i Wigury 103/105

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DP Tech Dariusz Podbielski

National registration number: 7581176594

Postal address: ul. Brzozowa 2A

Town: Tobolice

NUTS code: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

Postal code: 07-410

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 48 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 48 600,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul Marsa 80

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DP Tech Dariusz Podbielski

National registration number: 7581176594

Postal address: ul. Brzozowa 2A

Town: Tobolice

NUTS code: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

Postal code: 07-410

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 45 600,00 PLN

Total value of the contract/lot: 46 800,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Warszawa ul Marsa 110

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DP Tech Dariusz Podbielski

National registration number: 7581176594

Postal address: ul. Brzozowa 2A
Town: Tobolice
NUTS code: PL9 Makroregion województwo mazowieckie
Postal code: 07-410
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 32 400,00 PLN

Total value of the contract/lot: 32 220,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 6

Lot No: 6

Title:

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Radom

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: : ZAKŁAD USŁUG CIEPŁOWNICZYCH "TERMIX" Sp. z o.o.

National registration number: 7960023021

Postal address: ul. 11. Listopada 65

Town: Radom

NUTS code: PL921 Radomski

Postal code: 26-600

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 90 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 87 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Unieważnienie postępowania – Część 2

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania zostało przekazane w dniu 26.10.2023 r.

Powody unieważnienia

Uzasadnienie prawne:

art. 255 pkt 2) ustawy

Uzasadnienie faktyczne:

Wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +22 4587801

Fax: +22 4587800

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/strona-glowna>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy Pzp

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/strona-glowna>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023