

France-Bordeaux: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Foncière médico-sociale ÉNEAL

Postal address: 12 rue chantecrit CS 62035

Town: Bordeaux cedex

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33071

Country: France

E-mail: Rmourad@eneal.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.eneal.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_A7UpjxFyU)

[PCSLID=CSL_2023_A7UpjxFyU](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_A7UpjxFyU)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_A7UpjxFyU

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Consultation Moe réhabilitation EPHAD et RA à ARZACQ (64)

Reference number: Consultation Moe réhabilitation à ARZACQ

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet les missions de maîtrise d'oeuvre de l'opération de réhabilitation d'une résidence autonomie et EPAHD située à ARZACQ (64)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 230 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

II.2.4. Description of the procurement

Cette liste est non exhaustive et peut varier en fonction des spécificités de chaque projet. Bien sûr, voici la liste avec l'ajout de "liste non exhaustive" : Études préliminaires : Analyse des besoins du client. Études de faisabilité. Proposition de solutions techniques et financières. Conception du projet : Réalisation des études de conception. Élaboration des plans et des documents techniques. Choix des matériaux et des techniques de construction. Élaboration du dossier de consultation des entreprises (DCE) : Rédaction des pièces écrites (cahier des charges, spécifications techniques). Établissement des quantitatifs. Préparation des plans pour consultation. Consultation des entreprises : Lancement des appels d'offres. Analyse des offres reçues. Aide à la sélection des entreprises. Gestion contractuelle : Négociation des contrats avec les entreprises. Suivi des aspects administratifs et juridiques. Rédaction et dépôt des autorisations administratives : Identification des autorisations nécessaires. Rédaction des dossiers de demande d'autorisation. Présentation et suivi des demandes auprès des autorités compétentes. Suivi de l'exécution des travaux : Coordination des différents intervenants. Respect des délais et du budget. Contrôle de la conformité des travaux par rapport aux plans et aux spécifications. Réception des travaux : Vérification de la conformité des ouvrages réalisés. Établissement du procès-verbal de réception. Assistance lors de la période de garantie : Suivi des éventuels désordres ou malfaçons. Intervention pour la mise en oeuvre des garanties. Gestion financière : Suivi financier du projet. Établissement des situations de travaux. Contrôle des situations financières des entreprises intervenantes. Communication et coordination : Communication régulière avec le client. Coordination des différents acteurs du projet (architectes, ingénieurs, entreprises). Respect des normes et réglementations : Garantir la conformité du projet aux normes en vigueur. Assurer le respect des réglementations locales et nationales.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/01/2024 Local time: 14:00

Place:

PARIS

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif bordeaux

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: Bordeaux

Postal code: 33000

Country: France

Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif bordeaux

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: Bordeaux

Postal code: 33000

Country: France

Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Tribunal administratif BORDEAUX

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif bordeaux

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: BORDEAUX

Postal code: 33000

Country: France

Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023