

France-Ajaccio: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: collectivite de corse

National registration number: 20007695800012

Postal address: direction de la Commande Publique, Hôtel de la Collectivité de Corse, 22 cours Grandval

Town: Ajaccio

NUTS code: FRM Corse

Postal code: 20187

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.isula.corsica>Address of the buyer profile: <http://www.isula.corsica>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.isula.corsica>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.isula.corsica>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

prestations d'exploitation, de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de l'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation et de traitement de l'air et de l'eau

Reference number: 2023-1dge-0047

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet la conduite, l'exploitation et la maintenance (P2) des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation, de traitement d'air et de traitement d'eau des bâtiments de la Collectivité de Corse. Le présent marché comprend également la conduite et la garantie totale (P3) des équipements recensés nécessitant remplacement. Cet accord-cadre fixe toutes les conditions d'exécution des prestations, il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

pumonti (Corse du Sud)
Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRM Corse
Main site or place of performance: collectivité de corse 20000 - corse

II.2.4. Description of the procurement

pumonti

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
l'Accord-Cadre est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 4. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 60 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant des prestations pour la période initiale du lot no01 est défini(e) comme suit :
Maximum Ht 760 000,00 euro(s) Le montant maximum sera le identique pour chaque période de reconduction

II.2. Description

II.2.1. Title

cismonti (Haute-Corse)
Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRM Corse
Main site or place of performance: collectivité de corse 20000 - corse

II.2.4. Description of the procurement

cismonti

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
l'Accord-Cadre est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 4. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 60 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant des prestations pour la période initiale du lot no02 est défini(e) comme suit :
Maximum Ht 760 000,00 euro(s) Le montant maximum sera le identique pour chaque période de reconduction

II.2. Description

II.2.1. Title

laboratoire Pumonti (Corse du Sud)
Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRM Corse
Main site or place of performance: collectivité de corse 20000 - corse

II.2.4. Description of the procurement

laboratoire Pumonti

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
l'Accord-Cadre est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 4. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 60 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant des prestations pour la période initiale du lot no03 est défini(e) comme suit :
Maximum Ht 40 000,00 euro(s) Le montant maximum sera le identique pour chaque période de reconduction

II.2. Description

II.2.1. Title

laboratoire Cismonti (Haute-Corse)
Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRM Corse

Main site or place of performance: collectivité de corse 20000 - corse

II.2.4. Description of the procurement

laboratoire Cismonti

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

l'Accord-Cadre est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 4. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 60 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant des prestations pour la période initiale du lot no04 est défini(e) comme suit :

Maximum Ht 40 000,00 euro(s) Le montant maximum sera le identique pour chaque période de reconduction

Section III: Legal, economic, financial and technical information**III.1. Conditions for participation****III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)La liste des pièces de la candidature figure au règlement de la consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles.

Niveau : le chiffre d'affaires relatif aux prestations objet du contrat ne doit pas être inférieur au seuil maximal proposé soit :- lot 1: 1520 000 euro(s) - lot 2: 1520 000 euro(s) - lot 3: 80 000 euro(s) - lot 4: 80 000 euro(s)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années; liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire; déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Minimum level(s) of standards possibly required:

attestation de capacité délivrée par un organisme certificateur ou équivalent: maintenance, entretien, mise en service climatisation et pompe à chaleur

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'Exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisibles. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. - Le marché sera financé par les crédits inscrits au budget de la collectivité de Corse-Virement bancaire (mandat administratif)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/01/2024 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.isula.corsica> -La durée de l'accord-cadre dépasse quatre ans pour le motif suivant : L'Accord-Cadre porte sur l'exploitation d'installations de chauffage et comprend des prestations de type P2 et P3 :- conduite de l'installation et travaux de petit entretien (dont la rémunération est couramment appelée P2) ;- gros entretien et renouvellement des matériels (dont la rémunération est couramment appelée P3). Ainsi, conformément à la décision 2007 /17 du 4 mai 2007 du Comité exécutif de l'oeap, portant " Guide de rédaction des clauses techniques des marchés publics d'exploitation de chauffage avec ou sans gros entretien des matériels et avec obligation de résultat ", le présent accord -cadre peut être conclu pour une durée maximum de 5 ans. Une visite sur site est obligatoire. L'Offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités de la visite sont : Les entreprises candidates doivent obligatoirement effectuer la visite des sites pour l'ensemble des lots dont le contrat prévoit une garantie P3. Prendre rendez vous avec le chef de secteur maintenance Pumonti: Jonathan Ricard au 06.10.69.56.83 et le chef de secteur maintenance Cismonti : César Micheli au 06.71.56.81.94 pour les autres sites, la visite est facultative. La valeur technique est décomposée en sous-critères qui sont énoncés dans le règlement de la consultation. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. "l'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Bastia

Postal address: villa Montépiano

Town: Bastia

Postal code: 20407

Country: France

E-mail: greffe.ta-bastia@juradm.fr

Telephone: +33 495328866

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Conformément aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du Cja, un référé contractuel peut être introduit après la signature du marché, dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du Marché.- En référence à l'arrêt d'assemblée du Conseil d'etat du 4 avril 2014 " Département du Tarn-Et-Garonne ", un recours en contestation de validité du marché peut être formulé auprès du Tribunal Administratif de Bastia, dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du Marché, assorti le cas échéant d'un référé suspension en application de l'article L 521-1 du Code de Justice Administrative.- Par ailleurs, en application de l'article R. 421-1 du Code de justice administrative, un recours pour excès de pouvoir peut être intenté auprès du Ta de Bastia, dans un délai de deux mois, à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/12/2023