

France-Malakoff: Architectural services for buildings
OJ S 247/2023 22/12/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SOCIETE ANONYME IMMOBILIERE D'ECONOMIE MIXTE MALAKOFF
HABITAT

National registration number: 57205945900063

Postal address: 2 rue Jean Lurçat, CS 70006

Town: Malakoff cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92245

Country: France

E-mail: marches@malakoff-habitat.fr

Telephone: +33 146563100

Fax: +33 146563101

Internet address(es):

Main address: <http://www.oph-malakoff.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un pôle petite enfance et d'environ 16 logements au sein de l'îlot A1 de la cité des Poètes à Malakoff

Reference number: 2023-Moe Creche

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Désignation d'une équipe de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 16 logements collectifs et d'un pôle petite enfance d'une surface de 1 236m² Sdp comprenant une crèche de 45 berceaux, un multi-accueil de 15 berceaux, un réseau d'assistantes maternelles et un lieu d'accueil enfants/parents.

détail des éléments de mission confiés au maître d'oeuvre : Esq / Aps/Apd/Pro/Act/Visa/Det /Aor.

l'opération est en co-maîtrise d'ouvrage entre la Saiem Malakoff Habitat et la Ville de Malakoff : la maîtrise d'ouvrage de l'opération est confiée à Malakoff Habitat.

la parcelle est située au sein de la Cité des Poètes qui fait l'objet d'un projet de requalification urbaine d'ensemble : elle est actuellement libre de toute occupation.

le projet s'inscrit dans le cadre de la requalification du secteur Barbusse de la ville de Malakoff

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 686 400,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Désignation d'une équipe de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 16 logements collectifs et d'un pôle petite enfance d'une surface de 1 236m² Sdp comprenant une crèche de 45 berceaux, un multi-accueil de 15 berceaux, un réseau d'assistantes maternelles et un lieu d'accueil enfants/parents.

détail des éléments de mission confiés au maître d'oeuvre : Esq / Aps/Apd/Pro/Act/Visa/Det /Aor.

l'opération est en co-maîtrise d'ouvrage entre la Saiem Malakoff Habitat et la Ville de Malakoff : la maîtrise d'ouvrage de l'opération est confiée à Malakoff Habitat.

la parcelle est située au sein de la Cité des Poètes qui fait l'objet d'un projet de requalification urbaine d'ensemble : elle est actuellement libre de toute occupation.

le projet s'inscrit dans le cadre de la requalification du secteur Barbusse de la ville de Malakoff

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La mission complémentaire Opc est prévue en option

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 040-116725](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: URBAN ACT ARCHITECTURE ET ECOLOGIE URBAINE

Postal address: 33 RUE DE MONTREUIL

Town: PARIS 11

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75011

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 686 400,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

La mission complémentaire Opc, prévue en prestation supplémentaire éventuelle, a été retenue

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 147243161

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/12/2023