

France-Paris: Sheltered housing construction work

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ELOGIE-SIEMP
National registration number: 55203820000069
Postal address: 8 boulevard d'Indochine
Town: Paris cedex 19
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75924
Country: France
E-mail: appel.offres@elogie-siemp.paris
Internet address(es):
Main address: <http://www.elogie-siemp.paris>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches-publics.info>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de travaux relatif à la construction d'un immeuble accueillant un Centre Paris Anim' (Cpa) et une résidence étudiante de 42 logements (Re) 4 rue Mercoeur - 75011 Paris - Appel à candidatures
Reference number: 2023-033

II.1.2. Main CPV code

45211200 Sheltered housing construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché de travaux relatif à la construction d'un immeuble accueillant un Centre Paris Anim' (Cpa) et une résidence étudiante (Re) au 4 rue Mercoeur - 75011 Paris pour le compte d'Elogie-Siemp ci-après dénommé, Maitre d'ouvrage (Moa), Acheteur ou Pouvoir adjudicateur. il est prévu que les travaux commencent au premier semestre 2025.

la description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les programmes et le Cahier des Clauses Techniques Particulières (Cctp).

le projet dans sa globalité répond aux exigences du Plan Climat Air Energie de paris.

la résidence étudiante s'inscrit dans la Re 2020 avec les objectifs suivants :

- Re 2020 -20% sur les indicateurs Bbio et Cep.nr
- Ic énergie 2028
- Ic construction 2028

le présent marché comprendra une clause d'insertion professionnelle dont les modalités de mise en oeuvre sont précisées au Ccap

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211200 Sheltered housing construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: Adresse du chantier : 4 rue Mercoeur 75011 - Paris

II.2.4. Description of the procurement

Marché de travaux relatif à la construction d'un immeuble accueillant un Centre Paris Anim' (Cpa) et une résidence étudiante (Re) au 4 rue Mercoeur - 75011 Paris pour le compte d'Elogie-Siemp ci-après dénommé, Maitre d'ouvrage (Moa), Acheteur ou Pouvoir adjudicateur. il est prévu que les travaux commencent au premier semestre 2025.

la description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les programmes et le Cahier des Clauses Techniques Particulières (Cctp).

le projet dans sa globalité répond aux exigences du Plan Climat Air Energie de paris.

la résidence étudiante s'inscrit dans la Re 2020 avec les objectifs suivants :

- Re 2020 -20% sur les indicateurs Bbio et Cep.nr
- Ic énergie 2028
- Ic construction 2028

le présent marché comprendra une clause d'insertion professionnelle dont les modalités de mise en oeuvre sont précisées au Ccap

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Qualité et adéquation des références sur des opérations similaires - 60.0%

pertinence des moyens humains appréciés au regard de la déclaration indiquant les effectifs
moyens annuels du candidat, les expériences des collaborateurs, la répartition des tâches - 40.0%

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.
des Pse sont prévues, elles seront détaillées en phase "offres"

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles.

La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.info>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

En phase offres, l'intégralité des documents se trouvera sur le profil d'acheteur
Les acomptes mensuels sont réglés sur présentation de la demande de paiement conforme
dans un délai de 45 jours

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75859
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75859
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/12/2023