

France-Douai: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Maisons et Cités (59)

National registration number: 33465403500107

Postal address: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Town: Douai

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Postal code: 59500

Country: France

Contact person: Luis CALPE

E-mail: luis.calpe@maisonsetcites.fr

Telephone: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Internet address(es):

Main address: <https://www.maisonsetcites.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.maisonsetcites.fr/marches-publics>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.maisonsetcites.fr/marches-publics>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Prestations de maîtrise d'oeuvre en vue de la construction d'une caserne de gendarmerie et de 28 logements à SAINT-POL-SUR-TERNOISE

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestations de maîtrise d'oeuvre en vue de la construction d'une caserne de gendarmerie et de 28 logements à Saint-Pol-sur-Ternoise

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 580 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Main site or place of performance: Commune de Saint-Pol-sur-Ternoise

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de maîtrise d'oeuvre en vue de la construction d'une caserne de gendarmerie et de 28 logements à SAINT-POL-SUR-TERNOISE

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 580 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 40

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- 1 - Qualité des références présentées par le candidat ou l'équipe candidate pour des opérations de nature similaire (construction neuve de gendarmerie, construction de logements neufs) et d'importance équivalente: 50 points
- 2 - Capacités techniques et professionnelles du candidat ou de l'équipe candidate dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations: 30 points
- 3 - Qualité de l'organisation, complémentarité et cohérence de l'équipe proposée : 20 points.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour

objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les conditions de participation sont mentionnées dans le règlement de la consultation.

Les candidats ne pourront pas présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de

candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

L'architecte devra être assuré, inscrit au tableau de l'Ordre des Architectes et habilité à exercer son activité en

France (Loi 77-2 du 03/01/1977 et textes d'application)

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/01/2024 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Il s'agit d'un ensemble de prestations intellectuelles, études et contrôles nécessaires à l'exercice du rôle du Maître d'oeuvre tel que défini par les articles L2411-1 à L2432-2 et R2431-1 à R2431-31 et R2432-1 à R2432-7 du Code de la commande publique qui servent de base à leur définition.

Le marché est un marché de services conclu à prix forfaitaire.

L'offre devra obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations à réaliser.

Une partie des travaux envisagés concernent la catégorie « Opération de construction neuve de bâtiment ».

Les éléments de mission confiés au Maître d'oeuvre sont définis aux articles R2431-4 et R2131-5 du Code de la commande publique, à savoir : ESQ - APS - APD - PRO - ACT - VISA - DET - AOR- OPC

Une partie des travaux envisagés concernent la catégorie « ouvrage d'infrastructure » (partie VRD). Les éléments de mission confiés au Maître d'oeuvre sont définis aux articles R2431-24 à R2431-31 du Code de la commande publique, à savoir : EP - AVP - PRO - ACT- VISA - DET - AOR.

Les candidats devront présenter impérativement une équipe pluridisciplinaire composée de spécialistes capables de maîtriser la totalité des disciplines nécessaires à la réalisation de la mission et réunissant au minimum des compétences dans les domaines suivants :

Architecture, ingénierie structure du bâtiment, ingénierie thermique du bâtiment, ingénierie fluides (électricité courant fort et faible, plomberie, désenfumage, ventilation, chauffage), économiste de la construction, VRD/Infrastructure réseaux.

Les candidats seront tenus de mettre en oeuvre une démarche d'insertion sociale par l'activité économique pour l'exécution du marché.

Le règlement de consultation "phase candidature" disponible en téléchargement complète le présent avis.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023