

**Italy-Rome: Construction work for buildings relating to railway transport****OJ S 247/2023 22/12/2023****Contract notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

**Section I: Contracting entity**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma.

Postal address: Via dello Scalo Prenestino, 25

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00159

Country: Italy

Contact person: Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Alessio Sammartino

E-mail: [rfi-ad-dac.ba@pec.rfi.it](mailto:rfi-ad-dac.ba@pec.rfi.it)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.gare.rfi.it>

**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://www.acquistionlinerfi.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.acquistionlinerfi.it>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.6. Main activity**

Railway services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori di realizzazione della nuova stazione di Taranto Nasisi lungo la linea ferroviaria Taranto-Brindisi

Reference number: DAC.0275.2023; CIG: A03F56151A; CUP: J44C20000000001

**II.1.2. Main CPV code**

45213320 Construction work for buildings relating to railway transport

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Lotto unico - CIG A03F56151A Importo posto a base di gara euro 17.546.865,92 al netto IVA ed opzioni, di cui euro 425.645,81 per le spese di Progettazione esecutiva (€ 377.809,69 VA prog. compenso non assoggettabile a ribasso ed € 47.836,12 VA prog. spese generali assoggettabile a ribasso) ed euro 1.229.825,98 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori di realizzazione della nuova stazione di Taranto Nasisi lungo la linea ferroviaria Taranto-Brindisi comprensiva della realizzazione del fabbricato viaggiatori, fabbricato tecnologico, marciapiedi e pensiline, sottopasso viaggiatori, area di interscambio ferro-gomma, modifiche e integrazioni degli attuali apparati di sicurezza e segnalamento, integrazione con gli apparati di telecomunicazioni per il servizio informativo viaggiatori, realizzazione di tre binari, adeguamenti dell'impianto di trazione elettrica e interventi secondari connessi.

La validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con nota prot. RFI-VDO.DIN.DPT. PS\A0011\P\2023\0000179 del 14/11/2023.

L'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto i lavori in oggetto sono da realizzarsi unicamente nella stazione di Taranto Nasisi nell'ambito della quale è previsto l'unico cantiere, esso consiste principalmente nella realizzazione di un unico apparato di comando e controllo della circolazione ferroviaria ad alto contenuto tecnologico strettamente interconnesso e interdipendente con l'esecuzione dei lavori da realizzare nel piazzale ferroviario e delle opere accessorie ad essi funzionali fortemente vincolate dai tempi di esecuzione e approntamento delle varie componenti dell'opera principale.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 3.461.779,03.

Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Il contratto collettivo applicato è Edilizia.

In questa procedura di gara si procederà ai sensi dell'art. 107 co. 3 del d.lgs. 36/2023.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 21 397 414,22 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITF43 Taranto

Main site or place of performance: Provincia di Taranto

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Categorie di cui all'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023:

- OG03 prevalente per un importo di € 5.091.768,94 (di cui € 125.145,37 per OS24; € 31.440,00 per OS09; € 127.652,10 per OG2 per le prescrizioni di cui alla Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi n. RFI-VDO.DIN.DPT\A0011\P\2023\0000053 del 10/11/2023 (di seguito CdS);
- SQ011 – LOC-001 scorporabile per un importo di € 3.871.401,83 (di cui € 192.861,52 per le prescrizioni di cui alla Determinazione conclusiva della CdS);
- SQ004 – LAR-003 scorporabile per un importo di € 2.223.301,24;
- SQ005 – LIS-C scorporabile per un importo di € 1.514.045,48;

- OS18-B scorporabile per un importo di € 707.645,53;
- SQ001 – LTE-004 scorporabile per un importo di € 684.386,16;
- OG01 scorporabile per un importo di € 609.458,43;
- OS18-A scorporabile per un importo di € 553.421,89;
- OG11 scorporabile per un importo di € 469.109,61;
- SQ001 – LTE-002 scorporabile per un importo di € 447.763,01;
- OG10 scorporabile per un importo di € 380.445,18;
- OS21 scorporabile per un importo di € 329.260,56;
- OS19 scorporabile per un importo di € 265.951,51;
- OS04 scorporabile per un importo di € 201.939,81.

Bonifica da ordigni esplosivi € 91.834,55 categoria B.TER classifica II. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 2.694.983,55; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo XV.1, del Disciplinare di gara e nello Schema di contratto allo stesso allegato.

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle seguenti categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016:

Categoria ID. Opere/Classi:

- Infrastrutture per la mobilità V.03
- Edilizia E.02
- Strutture S.03
- Impianti IA.04
- Strutture S.04
- Strutture S.05
- Impianti IB.08
- Tecnologie della Informazione e della Comunicazione T.02
- Impianti IA.01
- Impianti IA.02
- Impianti IA.03
- Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimentare, Zootecnica, Ruralità, Foreste P.03
- Edilizia E.22

Il procedimento adottato per il calcolo del compenso per la progettazione e i requisiti di partecipazione richiesti ai progettisti sono riportati nel Disciplinare di gara.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Criterio di qualità / Weighting: 80/100 suddiviso in

Quality criterion - Name: Organizzazione delle attività / Weighting: 7/100

Quality criterion - Name: Caratteristiche Impresa / Weighting: 16/100

Quality criterion - Name: Aspetti Tecnici Migliorativi / Weighting: 37/100

Quality criterion - Name: Elemento temporale / Weighting: 20/100

Price - Weighting: 20/100

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 21 397 414,22 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 1002

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

La stazione appaltante ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione delle ulteriori prestazioni alle condizioni originariamente previste. Il valore stimato dell'opzione è pari ad € 3.509.373,18.

RFI si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario, agli stessi patti e condizioni, la progettazione ed esecuzione di interventi necessari a dare attuazione alle prescrizioni di cui alla Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi n. RFI-VDO.DIN.

DPTVA0011\P\2023\0000053 del 10/11/2023 di approvazione del Progetto Definitivo, di cui all'allegato 33 allo Schema di Contratto. L'importo stimato delle suddette prescrizioni è pari a € 320.513,62 per esecuzione ed € 20.661,50 per progettazione di cui alle categorie come sopra specificato al punto II.2.4) e ai documenti relativi al calcolo degli oneri della progettazione allegati al Disciplinare di gara.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Il termine indicato al precedente punto II.2.7), Durata del contratto d'appalto, è dettagliato nello Schema di contratto.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Si rinvia al Disciplinare di gara

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Si rinvia al Disciplinare di gara

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Si rinvia al Disciplinare di gara

##### **III.1.4. Objective rules and criteria for participation**

List and brief description of rules and criteria:

- Sopralluogo obbligatorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soggetti ammessi alla gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Documentazione necessaria per la gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: si rinvia al Disciplinare di gara

- Soccorso istruttorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Subappalto: si rinvia al Disciplinare di gara
- Avvalimento: si rinvia al Disciplinare di gara
- Verifica dell'offerta anomala: si rinvia al Disciplinare di gara
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: si rinvia al Disciplinare di gara.

### **III.1.6. Deposits and guarantees required**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al paragrafo VIII.1 n. 3 del disciplinare di gara, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al paragrafo X.4 n. 1 del disciplinare di gara.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, l'escussione della garanzia provvisoria e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

L'importo delle garanzie è ridotto secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara.

Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.

### **III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

L'appalto è finanziato con Fondi di bilancio della stazione appaltante.

I prezzi saranno oggetto di revisione secondo quanto riportato nella documentazione posta a base di gara.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 20/02/2024 Local time: 12:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
Italian

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
Duration in months: 9 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 23/02/2024 Local time: 09:30

Information about authorised persons and opening procedure: Si rinvia al paragrafo X del disciplinare di gara.

---

**Section VI: Complementary information**

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

ABILITAZIONE AL PORTALE ACQUISTI DI RFI

La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquistionlinerfi.it](http://www.acquistionlinerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A.

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: [www.acquistionlinerfi.it](http://www.acquistionlinerfi.it). Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Inoltre, a integrazione dei punti precedenti, si precisa che:

- II.2.5): Nell'allegato D «Contenuto offerta tecnica e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche» al disciplinare di gara è riportato il dettaglio di tutti gli elementi di valutazione con i relativi punteggi; per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) sarà applicato il metodo indicato nel medesimo allegato.
- IV.2.4): Tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana ovvero nella lingua dello Stato membro in cui abbia sede il soggetto partecipante, in tal caso con annessa traduzione in lingua italiana certificata "conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro

competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i

Postal address: Via Flaminia, 189

Town: Roma

Country: Italy

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/12/2023