

Germany-Ettlingen: Architectural services for buildings
OJ S 247/2023 22/12/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Ettlingen - Justitiariat - Zentrale Vergabestelle

Postal address: Marktplatz 2

Town: Ettlingen

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Postal code: 76275

Country: Germany

Contact person: Herr Peter von Vietinghoff

E-mail: vergabe@ettlingen.de

Telephone: +49 7243/101-8922

Fax: +49 7243/101-583

Internet address(es):

Main address: <http://www.ettlingen.de>

Address of the buyer profile: <http://www.ettlingen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kombinierter städtebaulicher Ideen- und hochbaulicher Realisierungswettbewerb „Feuerwehr + DRK Berg“, Stadt Ettlingen

Reference number: Vergabe-Nr. 2023-024

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Um die beste Lösung für die städtebauliche Integration und die funktionalen Anforderungen für Einrichtungen des Feuerwehrhauses und einer DRK-Rettungswache zu finden, hat der Gemeinderat am 5.10.2022 die Durchführung eines kombinierten städtebaulichen Ideen- und hochbaulichen Realisierungswettbewerbs beschlossen.

Zielstellung des Wettbewerbs ist die Ausarbeitung eines städtebaulichen Rahmenplans mit Gebäudekonzepten für den Neubau eines Feuerwehrhauses und einer DRK-Rettungswache. Zusätzlich soll der städtebauliche Rahmenplan für das ca. 14.882m2 große Planungsgebiet die Möglichkeiten einer Wohnbebauung von ca. 38 Wohneinheiten für etwa 95 BewohnerInnen prüfen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 538 580,20 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Main site or place of performance: Ettlingen, Ortsteil Schöllbronn

II.2.4. Description of the procurement

Um die beste Lösung für die städtebauliche Integration und die funktionalen Anforderungen für Einrichtungen des Feuerwehrhauses und einer DRK-Rettungswache zu finden, hat der Gemeinderat am 5.10.2022 die Durchführung eines kombinierten städtebaulichen Ideen- und hochbaulichen Realisierungswettbewerbs beschlossen.

Zielstellung des Wettbewerbs ist die Ausarbeitung eines städtebaulichen Rahmenplans mit Gebäudekonzepten für den Neubau eines Feuerwehrhauses und einer DRK-Rettungswache. Zusätzlich soll der städtebauliche Rahmenplan für das ca. 14.882m2 große Planungsgebiet die Möglichkeiten einer Wohnbebauung von ca. 38 Wohneinheiten für etwa 95 BewohnerInnen prüfen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wettbewerbsergebnis / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Umsetzungsstrategie des Bieters / Projektorganisation / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarparameter / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung: zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt; Leistungsphasen 4 bis 9 können in weiteren Stufen abgerufen werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 056-165918](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-024

Title:

19009-006 Feuerwehrhaus Löschzug Berg, Objektplanung Gebäude

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bietergemeinschaft ARGE FRA Fischer Rüdener Architekten PartmbB + se
/arch architekten c/o FRA Fischer Rüdener Architekten PartmbB

Town: Stuttgart

NUTS code: DE11 Stuttgart

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: se\arch Prof. Stefanie Eberding und Stephan Eberding Freie Architekten BDA
PartG mbB

Town: Stuttgart

NUTS code: DE11 Stuttgart

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 538 580,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nrn. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Stadt, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/12/2023