

**Poland-Nowy Dwór Mazowiecki: Commissioning of heating installations**

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: AMW SINEVIASp. z o.o.

National registration number: 701-03-03-102

Postal address: ul. Paderewskiego 6

Town: Nowy Dwór Mazowiecki

NUTS code: PL912 Warszawski wschodni

Postal code: 05-100

Country: Poland

Contact person: Mariola Sidor-Bieńkowska

E-mail: [zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl](mailto:zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl)**Internet address(es):**Main address: <https://amwsinevia.pl>Address of the buyer profile: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

SVA/U/4620-74/2023 Wykonanie kompleksowej obsługi na terenie kompl. wojsk. w m.:

Chorągiewka, Grupa, Toruń

Reference number: SVA/U/4620-74/2023

**II.1.2. Main CPV code**

50721000 Commissioning of heating installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej obsługi na terenie kompl. wojsk. w m.: Chorągiewka, Grupa, Toruń.

Zamawiający podzielił zamówienie na trzy części, tj.:

Część zamówienia nr 1 - Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Chorągiewka;

Część zamówienia nr 2 - Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Grupa;  
Część zamówienia nr 3 - Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Toruń.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 52 390,00 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Chorągiewka

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50721000 Commissioning of heating installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Chorągiewka

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Chorągiewka:

- a) kotłowni olejowej w bud. nr 1 kocioł Unical XC-K OIL 150 o mocy 134 kW sezonowa,
- b) kotłowni olejowej w bud. nr 2 kocioł Viessmann VITORONDENS 200-T o mocy 80 kW sezonowa.

Dla kotłowni sezonowych przeglądy okresowe w sezonie grzewczym tj. do 30.04, usuwanie awarii i udział w przeglądach Wojskowego Dozoru Technicznego przez cały okres obowiązywania umowy.

Dla stacji gazowej przeglądy raz na kwartał.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.11.2023r. do 30.09.2024r.

### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Grupa

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50721000 Commissioning of heating installations

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Grupa

### **II.2.4. Description of the procurement**

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Grupa:

a) kotłowni gazowej K-4 2 szt. kotłów Viessmann VITOPLEX 200 o mocy 560 kW każdy, sezonowa,

b) kotłowni gazowej K-5 2 szt. kotłów Buderus Logano Plus KB372 o mocy 70,8 kW każdy, sezonowa,

c) stacji redukcyjno-pomiarowej gazu zasilającej kotłownię K-4,

d) węzłów mieszania pompowego z układem sterowania pogodowego w budynkach zasilanych z kotłowni - 17 sztuk sezonowe).

Dla kotłowni sezonowych przeglądy okresowe w sezonie grzewczym tj. do 30.04, usuwanie awarii i udział w przeglądach Wojskowego Dozoru Technicznego przez cały okres obowiązywania umowy.

Dla stacji gazowej przeglądy raz na kwartał.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.11.2023r. do 30.09.2024r.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Toruń

Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50721000 Commissioning of heating installations

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w miejscowości Toruń

### **II.2.4. Description of the procurement**

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Toruń:

- a) kotłowni centralnej na paliwo stałe wodnej w bud. nr 133 kocioł WR -2,5 o mocy 2,91MW, 2szt. kotłów WR-5 o mocy 5,8MW każdy,
- b) kotłowni na paliwo stałe opalanej miętem w bud. nr 12 kocioł KTM o mocy 25kW, sezonowa,
- c) kotłowni na paliwo stałe opalanej miętem w bud. nr 9 kocioł KTM o mocy 25kW, sezonowa,
- d) kotłowni na paliwo stałe opalanej miętem w bud. nr 118 kocioł KTM o mocy 20kW, sezonowa,
- e) węzłów c.o. w budynkach nr: 1; 182, 197, 156, 75, 49, 170, 86; 3, 96, 124, 125, 131, 136, 137, 7, 59, 60, 61, 76, 101, 102, 104,
- f) sieci preizolowanych o dł. 1.667,7 m.b. i tradycyjnych o dł. 6.575,5 m.b.

Dla kotłowni sezonowych przeglądy okresowe w sezonie grzewczym tj. do 30.04, usuwanie awarii i udział w przeglądach Wojskowego Dozoru Technicznego przez cały okres obowiązywania umowy.

Dla stacji gazowej przeglądy raz na kwartał.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, a także opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.11.2023r. do 30.09.2024r.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1.**

## Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 191-596524](#)

### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Chorągiewka

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/12/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Budowlany - Stanisław Andrysiewicz

National registration number: 8670001997

Postal address: ul. Mikołaja Kopernika 32

Town: Tarnobrzeg

NUTS code: PL82 Podkarpackie

Postal code: 39-400

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 21 600,00 PLN

Total value of the contract/lot: 21 000,00 PLN

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

**Contract No: 2**

**Lot No: 2**

**Title:**

Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Grupa

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/12/2023

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Zakład Budowlany - Stanisław Andrysiewicz

National registration number: 8670001997

Postal address: ul. Mikołaja Kopernika 32

Town: Tarnobrzeg

NUTS code: PL82 Podkarpackie

Postal code: 39-400

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 33 600,00 PLN

Total value of the contract/lot: 31 390,00 PLN

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 3

**Lot No:** 3

**Title:**

KKompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Toruń

A contract/lot is awarded: no

### **V.1. Information on non-award**

**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Zamawiający informuje, że przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla Części 3 – Kompleksowa obsługa systemów ciepłowniczych na terenie kompleksu wojskowego w miejscowości Toruń zostało unieważnione w dniu 21.11.2023r..

Uzasadnienie prawne:

255 pkt 1) ustawy

Uzasadnienie faktyczne:

Nie złożono żadnej oferty.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +22 4587801

Fax: +22 4587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy Pzp.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/12/2023