

France-Paris: Refurbishment work

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: antin Résidences (75)

Postal address: 59 rue de Provence

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75009

Country: France

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Telephone: +33 149952992

Internet address(es):Main address: <https://www.antin-residences.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société anonyme d'habitation à loyer modéré

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marche de travaux relatifs a la rehabilitation de la residence claude monet 2 à 8 et 5 à 9ter rue Claude monet saint-ouen (93400)

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

travaux de réhabilitation sur la résidence Claude MONET (308 logements et 15 commerces)
sise 2 à 8 et 5 à 9ter rue Claude MONET, à SAINT-OUEN (93400)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 18 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: residence claud monet 2 à 8 et 5 à 9ter rue Claude monet
saint-ouen (93400)

II.2.4. Description of the procurement

travaux de réhabilitation de la résidence Claude MONET, située 2 à 8 et 5 à 9ter rue Claude
MONET, à SAINT-OUEN (93400). La résidence comprend 308 logements et 15 commerces

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement
documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 18 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

la durée du marché est de 48 mois. Cette durée commence à courir à compter de la
notification du marché. Le délai d'exécution est de 36 mois y compris 5 mois de période de
préparation. Le début prévisionnel des prestations est estimé en mars 2024. Cette date est
indicative, et n'engage pas le pouvoir adjudicateur. Le marché n'est pas reconductible

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Dc1 - dc2 - si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet

Minimum level(s) of standards possibly required:

le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 10 millions d'euros sur les trois dernières années

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire dispose pour la réalisation de marchés de même nature - une liste des principales prestations similaires réalisées sur les 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Si possible, le candidat joint des attestations de bonne exécution signées par les maîtres d'ouvrage. -Les moyens humains de l'entreprise, notamment les qualifications professionnelles détenues. Le pouvoir adjudicateur demande expressément les certificats des qualifications professionnelles suivantes : - ole label RGE des candidats ou de leurs éventuels sous-traitant devront courir les travaux indiqués ci-dessous : obar EN 101obar EN 102obar EN 103obar EN 104obar EN 105obar EN 108obar EN 160obar EN 161obar TH 104obar TH 107obar TH 110obar TH 111obar TH 117obar TH 118obar TH 123obar TH 127obar TH 139obar TH 155obar TH 145obar TH 160obar TH 163 obar EQ 110- l'Attestation de visite sur site signée par le pouvoir adjudicateur

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/01/2024 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: la date et l'ouverture des plis sont prévisionnelles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- Pour ce marché, la visite est obligatoire et conditionne la recevabilité de la candidature. Les modalités de cette visite sont à retrouver dans le règlement de consultation.- les candidats ne sont pas autorisés à proposer des variantes facultatives. - il y a des variantes et des PSE exigées par l'acheteur qui sont détaillées dans le règlement de consultation.- le marché comporte des clauses sociales et environnementales dont les modalités sont définies dans le CCAP.- la précédente procédure publiée le 18/08/2023 a été déclarée sans suite le 24 novembre avant l'heure limite de remise des offres pour motif d'intérêt général relatif à une redéfinition du besoin

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal judiciaire de Paris

Postal address: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

introduction d'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions posées aux articles 2 et suivants de l'ordonnance no 2009-515 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du nouveau code de procédure civile. Introduction d'un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au Journal Officiel de l'union Européenne dans les conditions posées aux articles 11 et suivants de l'ordonnance no 2009-5157 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-3 du nouveau code de procédure civile, sauf à avoir préalablement introduit un référé précontractuel. Le délai de 31 jours est porté à 6 mois à compter de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/12/2023