

Germany-Hamburg: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract award notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Hamburger Hochbahn AG

National registration number: DE811239681

Postal address: Steinstraße 20

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 20095

Country: Germany

Contact person: Fachbereich Baueinkauf

E-mail: olaf.kuchel@hochbahn.de

Telephone: +49 403288-2909

Fax: +49 403288-2135

Internet address(es):

Main address: <http://hochbahn.de>

Address of the buyer profile: <https://www.hochbahn.de/de/unternehmen/der-einkauf/bauausschreibungen>

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

U-Bahnbetriebshof Barmbek (BBA) Neubau Werkstatthalle 4, TGA HKLS [ba]

Reference number: BBA Halle 4 TGA HKLS

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Hamburger Hochbahn AG beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der Planungsleistungen für die technische

Gebäudeausrüstung für den Neubau einer U-Bahn-Werkstatthalle für Betriebs- und Personenfahrzeuge in

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE600 Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

Die Hochbahn beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der erforderlichen Ingenieurleistungen für den Neubau

einer U-Bahn-Werkstatthalle in der Freien und Hansestadt Hamburg. Es werden die Planungsleistungen der

Technischen Gebäudeausrüstung für Gebäude für folgende Anlagengruppen in Anlehnung an die HOAI 2021

vergeben:

1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,
2. Wärmeversorgungsanlagen
3. Lufttechnische Anlagen,
6. Förderanlagen,
7. nutzungsspezifische Anlagen u. verfahrenstechnische Anlagen

Die Leistungsbilder der Objekt-, Tragwerks-, Energie-, Gleisbau-, Ingenieurbau- und Abbruchplanung sowie

die BMA-Planung werden durch die Hamburger Hochbahn AG separat beauftragt. Die Integration der weiteren

Fachplanungen im facheigenen Planungs- und Bauprozess ist Aufgabe des Planers.

Die zu beplanende Fläche befindet sich südlich, entlang der Bahngleise gelegen, auf dem U-Bahn-Betriebshof

Barmbek in Hamburg-Winterhude. Um den aktuellen und zukünftigen Anforderungen des U-Bahn-Betriebs

gerecht zu werden, ist es erforderlich, die bestehende Werkstatthalle aus den 1920er Jahren (aktuelle

Grundfläche ca. 4.800 m²) und ein weiteres, nahe gelegenes Gebäude rückzubauen und durch einen Neubau zu ersetzen.

Das vorläufige Flächenkonzept umfasst folgendes Bauwerk:

Werkstatthalle mit den Bereichen:

- Werkstattgleise, ca. 5.200 m²
- Büro- und Sozialräume inkl. Schulungsräume, ca. 1.000 m²
- Technische Räume für Fahrzeuginstandhaltung, ca. 1.400 m²
- Sonstige Nutzungsflächen, ca. 300 m²

Die Angaben stellen nur eine grobe Vorgabe dar, die sich noch deutlich verändern kann. Die genauen

Flächenbedarfe ergeben sich im Laufe der Planung.

Wesentliche Vertragstermine sind:

- Beginn der Planungsleistungen bis zur Genehmigungsreife - 10/2023,
- Einreichen des Planfeststellungsantrags - 12/2023,
- Einreichen der TAB-Genehmigungsanträge - 08/2024,
- Beginn der Ausführungsplanung bis zur Vergabe - 09/2024,

- Beginn der Abbrucharbeiten - 01/2025,
- Beginn der Baumaßnahme (Neubau) - 07/2025,
- Beginn der Objektüberwachung - 07/2025,
- Fertigstellung der Baumaßnahme - 06/2028,
- Mängelbeseitigung, Dokumentation, kommerzieller Abschluss - 12/2028.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Fachlicher Wert / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 110-341733](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/11/2023

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heinze - Stockfisch - Grabis + Partner GmbH

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Vergaberecht, Zivilrecht und Forderungsmanagement
Postal address: Neuenfelder Straße 19
Town: Hamburg
Postal code: 21109
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de
Telephone: +49 4042840-3230
Fax: +49 4042794-0997

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Europäische Kommission, Generaldirektion Wettbewerb
Postal address: Place Madou/Madouplein 1
Town: Brüssel
Postal code: 1210
Country: Belgium
E-mail: vergabekammer@fb.hamburg.de
Telephone: +32 2991111
Fax: +32 2950138

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Das Verfahren für die Nachprüfung der Vergabe richtet sich nach den Vorschriften der §§ 155 ff. des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Insbesondere auf die Fristen des § 160 Abs. 3 GWB wird hingewiesen. Hinsichtlich der zu beachtenden Fristen wird zudem auf § 135 Abs. 2 S. 2 GWB hingewiesen. Die Vorschrift lautet in § 135 Abs. 1 f.: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. (2) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach

Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Vergaberecht, Zivilrecht und Forderungsmanagement

Postal address: Neuenfelder Straße 19

Town: Hamburg

Postal code: 21109

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telephone: +49 4042840-3230

Fax: +49 4042794-0997

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023