

France-Amiens: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

National registration number: 31566741000015

Postal address: 1 Rue du Général Frère

Town: Amiens

NUTS code: FRE23 Somme

Postal code: 80084

Country: France

E-mail: polemarche@amsom-habitat.fr

Telephone: +33 322545000

Internet address(es):Main address: <http://www.amsom-habitat.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Travaux pour la construction de 25 logements collectifs (tranche ferme) et 18 logements individuels en Brs (tranche optionnelle), sis, route de Rouen à Abbeville (80100)

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 14

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros oeuvre

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Charpente Bois

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261100 Roof-framing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseur

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Carrelage - Faïence

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Couverture-Etanchéité

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261210 Roof-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.
- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries extérieures
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.
- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries intérieures
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Peinture
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Plâtrerie-Isolation

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45410000 Plastering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Serrurerie-Métallerie

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.
- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sols souples

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432111 Laying work of flexible floor coverings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.
- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Electricité
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage-Plomberie-Sanitaire

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Voirie Réseaux Divers

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112500 Earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché exclut toutes prestations sur matériaux amiantés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 17

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation est composée de deux tranches :

- Tranche Ferme : construction de 25 logements collectifs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

- Tranche Optionnelle : construction de 18 logements individuels en Brs décomposée en 14 lots listés à l'article 2.2 du règlement de consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.

(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.

(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

justificatifs à produire relatifs à la candidature :

- Aptitudes à exercer l'activité professionnelle (expériences, références, certificats pour des marchés de même nature)

- Capacités techniques et professionnelles (qualification du personnel pour des marchés de même nature, ressources techniques)

- Capacités économiques et financières (chiffre d'affaires).

dans le cadre de l'utilisation du Dume, le candidat devra fournir les documents listés à l'article 5.1 du règlement de consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2024 Local time: 12:15

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/01/2024 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Les variantes libres sont autorisées. Le prestataire devra obligatoirement répondre à l'offre de base.

Le marché prend effet à compter de la date de sa notification au titulaire.

Le commencement de l'exécution des prestations ou travaux est fixé à compter de la date indiquée dans l'ordre de service.

Le délai d'exécution du marché comprend la période de préparation et le délai d'exécution des travaux.

A compter de la date fixée, par l'ordre de service de « démarrage de la période de préparation », le délai pour cette période est fixée à 1 mois.

A compter de la date fixée, par l'ordre de service de « démarrage des travaux », le délai pour cette période est fixée à 16 mois.

Les groupements d'entreprises peuvent se porter candidat.

Pour le détail de la valeur technique, se référer à l'article 7.3 du règlement de consultation.

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Amiens

Postal address: 14 rue Lemerchier

Town: Amiens

Postal code: 80011

Country: France

E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023