

France-Annecey: Architectural and related services

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: TERACTION

Postal address: 105 avenue de Genève, CS 40528

Town: ANNECY CEDEX

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Postal code: 74014

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.teraction.fr>Address of the buyer profile: <https://agysoft.marches-publics.info/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: entreprise publique locale (SEM)

I.5. Main activity

Other activity: SEM d'aménagement.

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maîtrise d'œuvre pour la réalisation de plusieurs bâtiments au sein du Pôle touristique des sources à Doussard (74)

Reference number: 2023CCSLAM01

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Réalisation de plusieurs bâtiments à vocation touristique au sein du pôle touristique des sources à Doussard: - une "maison des sources" de 865m² de SDP qui comprend un espace commun de 75m², un office de tourisme de 390m² et une boutique/ bistrot du pays de 400m². - un "village des prestataires" avec la construction d'un bâtiment de 1000m² sur deux niveaux + possibilité d'une extension à posteriori de 1000m² supplémentaires. - un hôtel de 80 chambres d'une surface approximative de 2 800m². La maîtrise d'oeuvre aura pour mission

2 / 4

d'accompagner la maîtrise d'ouvrage dans une réponse à appel d'offres (tranche ferme).
Contenu de la mission : phases ESQ à APD (bâtiment), et PRO à AOR dont VISA, et missions complémentaires. La mission OPC fera l'objet d'un marché dissocié.
Le contrat comporte des tranches optionnelles. le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 914 035,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Main site or place of performance: DOUSSARD 74210

II.2.4. Description of the procurement

Le marché sera passé soit avec un prestataire unique, soit avec un groupement conjoint de maîtres d'oeuvre dont l'architecte sera le mandataire solidaire, ce dernier n'ayant le droit de se présenter que dans un seul groupement. Les compétences professionnelles attendues sont précisées au règlement de la consultation.. Attribution d'un marché unique. Tranche ferme : Réponse à la Consultation (concession aménagement) Délai de la tranche ferme : (Voir rubrique II.2.7) Détail par tranche des missions confiées au titulaire : TF - Réponse à la Consultation (concession aménagement) : TO001 - Maison des sources - Permis de construire : TO002 - Maison des sources - Etude détaillée et consultation travaux : TO003 - Maison des sources - Réalisation : TO004 - Village des prestataires - Permis de Construire : TO005 - Village des prestataires - Etude détaillée et consultation travaux : TO006 - Village des prestataires - Réalisation : TO007 - Hôtel - Permis de construire : TO008 - Hôtel - Etude détaillée et consultation travaux : TO009 - Hôtel - Réalisation.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique analysée à partir du mémoire technique / Weighting : 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Procédure d'urgence liée au délai de réponse imposé par une consultation à laquelle postule l'acheteur.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 113-352528](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Maîtrise d'œuvre pour la réalisation de plusieurs bâtiments au sein du Pôle touristique des sources à Doussard (74)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AER Architectes

Town: Annecy

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ECOM DUBOUCHET

Town: POISY

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CETRALP

Postal address: 74940
Town: ANNECY
NUTS code: FRK28 Haute-Savoie
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BUREAU ETUDES PLANTIER
Town: ANNECY
NUTS code: FRK28 Haute-Savoie
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 914 035,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

IV.1.1) Type de procédure : appel d'offres ouvert, conformément aux articles L.2124-2, R.2124-2 1° et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Lyon
Postal address: 67 rue Servient
Town: LYON CEDEX 03
Postal code: 69433
Country: France
Telephone: +33 472607012
Fax: +33 472607238

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Grande Instance de Lyon
Postal address: 67 rue Servient
Town: LYON CEDEX 03
Postal code: 69433
Country: France
Telephone: +33 472607012
Fax: +33 472607238

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023