

Spain-Valencia: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA)

National registration number: Q-4601105-B

Postal address: C/ Vinatea, 14

Town: Valencia

NUTS code: ES52 Comunitat Valenciana

Postal code: 46001

Country: Spain

Contact person: Pilar Monterde

E-mail: contratacion@evha.es

Telephone: +34 961964700

Internet address(es):

Main address: <http://www.evha.es>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de

Reference number: CTCM-23/17

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes de liquidación, informes de conformidad, certificados de habitabilidad y elaboración de certificados de eficiencia energética, en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Valencia.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 160 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES523 Valencia/València

II.2.4. Description of the procurement

Inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes de liquidación, informes de conformidad, certificados de habitabilidad y elaboración de certificados de eficiencia energética, en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Valencia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Propuesta metodológica / Weighting: 45%

Quality criterion - Name: Incremento n.º viviendas / Weighting: 15%

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 320 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

PLAZO MÁXIMO DE LAS PRÓRROGAS: 24 meses. La prórroga se acordará por el órgano de contratación de EVHA y será obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/01/2024 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Catalan, Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/02/2024 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Town: Madrid

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023