

France-Douai: Roof repair and maintenance work**OJ S 247/2023 22/12/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Maisons et Cités (59)

Postal address: 196 rue Ludwig van Beethoven

Town: Douai

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Postal code: 59500

Country: France

E-mail: thomas.pereira@maisonsetcites.fr

Telephone: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Internet address(es):Main address: <http://www.maisonsetcites.fr>Address of the buyer profile: <https://marches-securises.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre relatif à l'entretien des toitures terrasses du Parc Maisons et Cités et prestations annexes

II.1.2. Main CPV code

45261900 Roof repair and maintenance work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent accord cadre est un marché mixte à part forfaitaire pour les prestations d'entretien préventif et à bons de commande pour les prestations et travaux annexes.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 064 400,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Patrimoine immeubles locatifs MAISONS ET CITES

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261900 Roof repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Main site or place of performance: Territoire du Nord Pas-de-Calais

II.2.4. Description of the procurement

Le marché a pour objet l'exécution :

- L'entretien des toitures terrasses,
- Le recensement des toitures terrasses,
- Des prestations annexes à la demande
- Des prestations annexes pour des menues réparations d'entretien.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R. 2194-2 à R. 2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires.

La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R. 2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Patrimoine administratifs, ERP, MAISONS ET CITES

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261900 Roof repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Main site or place of performance: L'ensemble des bâtiments administratifs de Maisons et Cités

II.2.4. Description of the procurement

Le marché a pour objet l'exécution :

- L'entretien des toitures terrasses,
- Le recensement des toitures terrasses,
- Des prestations annexes à la demande
- Des prestations annexes pour des menues réparations d'entretien.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R. 2194-2 à R. 2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires.

La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R. 2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 099-309420](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Prestations des immeubles locatifs

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GENTY

National registration number: 414206151

Postal address: ZI EST - AVENUE D'IMMERCOURT

Town: SAINT-LAURENT BLANGY

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Postal code: 62223

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 302 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 96 584,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Prestations des immeubles administratifs

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GENTY

National registration number: 414206151

Postal address: ZI EST - AVENUE D'IMMERCOURT
Town: SAINT-LAURENT BLANGY
NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais
Postal code: 62223
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 72 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 4 960,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 avenue du peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 avenue du peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2023