

France-Beauvais: Restructuring work

OJ S 247/2023 22/12/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: adto-sao

National registration number: 52602061500062

Postal address: 36 avenue Salvador Allende - bâtiment A

Town: Beauvais

NUTS code: FRE22 Oise

Postal code: 60000

Country: France

E-mail: administrateuraws@adto-sao.fr

Telephone: +33 344062780

Internet address(es):Main address: <https://www.aws-entreprises.com/entreprise/avis>Address of the buyer profile: <https://www.aws-entreprises.com/entreprise/avis>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.aws-entreprises.com/entreprise/avis>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.aws-entreprises.com/entreprise/avis>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché global de performance relatif à la réhabilitation et à l'exploitation-maintenance du complexe sportif et culturel André Mahé à Choisy-Au-Bac (60)

Reference number: 21155 / 23-506

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

marché global de performance relatif à la réhabilitation et à l'exploitation-maintenance du complexe sportif et culturel André Mahé à Choisy-Au-Bac (60) comprenant les phases d'exécution suivantes :- phase 1 de conception- phase 2 de réalisation- phase 3 d'exploitation-maintenance (P2/P3)Variantes facultatives autorisées selon règlement de consultation. Prestation supplémentaire éventuelle portant sur la rénovation énergétique des courts de tennis-couverts.Clause d'insertion sociale précisée au règlement de consultation. Engagements chiffrés et mesurables de performances dont l'atteinte sera vérifiée à la réception des ouvrages puis au cours de leur exploitation technique et de leur maintenance, jusqu'au terme du contrat.Rémunération du titulaire pour l'exploitation et la maintenance des ouvrages liée à l'atteinte desdits engagements.Part du coût prévisionnel de l'opération affectée à la conception et à la réalisation de l'ouvrage (Pse incluse) : 6 100 000.00 euro(s) (H. T.).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 71210000 Advisory architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: chemin du Maubon 60750 - choisy Au Bac

II.2.4. Description of the procurement

marché global de performance relatif à la réhabilitation et à l'exploitation-maintenance du complexe sportif et culturel André Mahé à Choisy-Au-Bac (60) comprenant les phases d'exécution suivantes :- phase 1 de conception- phase 2 de réalisation- phase 3 d'exploitation-maintenance (P2/P3)Variantes facultatives autorisées selon règlement de consultation. Prestation supplémentaire éventuelle portant sur la rénovation énergétique des courts de tennis-couverts.Clause d'insertion sociale précisée au règlement de consultation. Engagements chiffrés et mesurables de performances dont l'atteinte sera vérifiée à la réception des ouvrages puis au cours de leur exploitation technique et de leur maintenance, jusqu'au terme du contrat.Rémunération du titulaire pour l'exploitation et la maintenance des ouvrages liée à l'atteinte desdits engagements.Part du coût prévisionnel de l'opération affectée à la conception et à la réalisation de l'ouvrage (Pse incluse) : 6 100 000.00 euro(s) (H. T.).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performances énergétiques, techniques et environnementales du projet / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Conception du projet / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Conduite de la maintenance / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Réalisation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Part d'exécution du marché confiée à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans / Weighting: 5

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 144

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

critère 1 : Qualité technique et professionnelle de l'équipe candidate (60 %) Critère 2 : Qualité et organisation de l'équipe candidate (30 %) Critère 3 : Capacité économique et financière (10 %)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

possibilité d'appliquer l'article R 2122-7 du Code de la Commande Publique. Tranches (ferme et optionnelle) définies dans les documents de la consultation. Non reconduction du marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: feder Fse+ 2021-2027

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

se référer au règlement de consultation.- preuve de l'inscription sur un registre professionnel- lorsque le candidat est un concepteur apportant la compétence en matière d'architecture : preuve de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle en France (preuve de l'inscription à l'ordre des architectes, par exemple, ou document équivalent)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

se référer au Règlement de Consultation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

se référer au Règlement de Consultation

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

conditions et modalités de cautionnement, de garanties, de financement et de paiement définies aux documents de la consultation. Mode de dévolution du marché défini au règlement de consultation

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/01/2024 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du Service Dume. Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.aws-entreprises.com/entreprise/avis> -La présente procédure est passée par l'adto-sao, agissant au nom et pour le compte de la commune de Choisy au Bac. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas rentrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Code de la Commande Publique. L'Intégralité des documents se trouve sur le profil acheteur. Les candidats devront télécharger l'ensemble du dossier de consultation des entreprises sous forme électronique via le site <https://www.aws-entreprises.com/entreprise/avis>. En cas de retrait anonyme, le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme lors de la présente consultation. Les conditions de remise des plis indiquées au règlement de consultation s'imposent aux candidats. Toute remise sous une autre forme que celle imposée entraînera

l'irrégularité de la candidature ou de l'offre (selon la phase). En cas de groupement, seul le mandataire est autorisé à déposer l'offre du dit groupement. En cas de remise par un autre des co-traitants, le pli du groupement candidat pourra être rejeté. Visite du site obligatoire pour les candidats admis à soumissionner. Compétences minimales exigées et listées à l'article 1.4 du règlement de consultation. Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché. La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables: les articles L. 431-1 et R. 431-1 du code de l'urbanisme réservent l'établissement du projet architectural, tel que défini par les articles L. 431-2 et R. 431-8 à R. 431-12 dudit code, aux architectes, tels que définis par la loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture, notamment l'article 2 de ladite loi. L'Article 37 du code de déontologie des architectes interdit la sous-traitance de l'établissement de tout ou partie dudit projet architectural. Le jury est en cours de désignation. Le marché comportera, en sus, l'engagement du titulaire à confier, directement ou indirectement, à des petites et moyennes entreprises, ou à des artisans, une part de l'exécution du marché représentant au moins dix (10) pour cent du montant prévisionnel du marché. Le candidat admis à soumissionner devra notamment produire, à l'appui de son offre :- des études de conception d'un niveau au moins équivalent à celui des études d'avant-projet sommaire (Aps), telles que définies à l'article D2171-6 du Code de la Commande Publique, accompagnées de la définition des engagements chiffrés et mesurables des performances que le candidat s'engage à atteindre,- une note sur l'étude géotechnique de conception de niveau G2/Avp fournie au DCE,- une note sur le diagnostic structure des éléments conservés du complexe sportif confirmant les hypothèses du diagnostic structure fournie au DCE,- un audit énergétique suivant méthode TH-C-E ex du CSTB portant sur les courts de tennis couvert dans le cadre de la Pse. Chaque candidat admis à soumissionner recevra une prime d'un montant maximal de 30 000.00 euro (s) ht, tva en sus au taux réglementaire en vigueur

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif d'amiens

Postal address: 14, rue Lemerchier

Town: Amiens

Postal code: 80011

Country: France

E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: ccra 54

Postal address: préfecture, 1 rue du Préfet Claude Erignac, Cs 60031

Town: Nancy

Postal code: 54038

Country: France

Telephone: +33 383342626

Fax: +33 383274984

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

référé précontractuel: depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative).Référé contractuel: 31 jours à compter de la date de publication de l'avis d'attribution du marché (article L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-1 à R. 551-9 du code de justice administrative).Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R. 421-1 à R. 421-3 du code de justice administrative).Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/12/2023