

Italy-Segrate: Security services
OJ S 248/2023 26/12/2023
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Postal address: Aeroporto Milano Linate

Town: Segrate (Milano)

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20054

Country: Italy

E-mail: garepubbliche@seamilano.eu

Telephone: +39 0274852803

Internet address(es):

Main address: <http://www.seamilano.eu>

Address of the buyer profile: <http://seamilano.eu/business/it/b2b/fornitori/portale-gare>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.seamilano.eu/business/it/b2b/fornitori/portale-gare>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://portalefornitorisea.seamilano.eu/irj/portal>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Supporto ai servizi di sicurezza presso gli Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.1.2. Main CPV code

79710000 Security services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura negoziata finalizzata alla sottoscrizione di un Accordo Quadro per le prestazioni di supporto ai servizi di sicurezza presso gli Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 66 360 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto riguarda i seguenti servizi di sicurezza e di vigilanza in ambito aeroportuale: A) Controllo dei Passeggeri in partenza ed in transito e dei loro bagagli a mano; B) Controllo di sicurezza degli Equipaggi, degli Operatori aeroportuali, degli oggetti dai medesimi trasportati, da attuarsi presso i Varchi Staff dedicati interni ed esterni alla aerostazione e in area Cargo, comprensivo dell'attività di ispezione dei veicoli presso i Varchi Carrai; C) Sorveglianza e Pattugliamento del sedime aeroportuale, comprendente: manufatti, palazzine, terminal, perimetro aeroportuale, locali tecnici, parcheggi, magazzini scorte, etc. (CIG nr. A03FDC842A). Per un maggior dettaglio si rimanda alla Relazione Descrittiva resa disponibile nell'ambito della documentazione di gara

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 66 360 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata base dell'Accordo Quadro è pari a 48 mesi, salva la facoltà della Committente di estenderne la durata per ulteriori 12 mesi. È compresa nell'appalto l'esecuzione di prestazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 120 c. 9 D.Lgs. 36/23.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Valore di cui ai p.ti II.1.5) e II.2.6): i) base d'asta € 55.300.000,00 di cui € 43.040.000,00 per 48 mesi; € 10.760.000,00 per 12 mesi di proroga opzionale; € 1.500.000,00 per eventuali premi di performance nei 60 mesi complessivi. Costi manodopera stimati in € 45.730.000,00, sulla base del CCNL di settore e di eventuali incentivi al personale (cfr. VI.3.e); ii) quinto d'obbligo € 11.060.000,00

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

III.1.1.a) essere iscritti alla C.C.I.A.A. – Ufficio del registro delle imprese (o equivalente in conformità a quanto previsto dall'art. 100, c. 3, D.Lgs. 36/23) per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura; III.1.1.b) non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, D.Lgs. 36/23. In caso di partecipazione in forma associata, si precisa che i requisiti di cui ai punti III.1.1.a) e III.1.1.b) devono essere posseduti da ciascun componente

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

in considerazione della specificità e della complessità dell'appalto, da svolgersi presso infrastrutture particolarmente rilevanti e complesse, è richiesto ai concorrenti di dimostrare di aver realizzato, nell'ultimo triennio contabilmente chiuso, ovvero nel più breve periodo dall'avvio della propria attività, un fatturato complessivo d'importo almeno pari a € 60.000.000,00

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

in considerazione della specificità e della complessità dell'appalto e della sua particolare rilevanza per l'operatività aeroportuale, è richiesto ai concorrenti di dimostrare di: III.1.3.a) aver eseguito con buon esito, nel quinquennio antecedente alla pubblicazione del bando: (i) un contratto avente ad oggetto servizi di vigilanza privata non armata e/o armata, presso aeroporti, porti, stazioni ferroviarie e metropolitane, d'importo almeno pari a € 3.000.000,00 o, in alternativa, (ii) due contratti aventi ad oggetto servizi di vigilanza privata non armata e/o armata, presso aeroporti, porti, stazioni ferroviarie e metropolitane, d'importo complessivo almeno pari a € 4.000.000,00. Il requisito dovrà essere comprovato mediante dichiarazione rilasciata dalla/e Committente/i. In caso di partecipazione in forma associata, in ragione della tipologia dell'attività oggetto di affidamento, della particolare rilevanza per l'operatività aeroportuale, anche dal punto di vista economico, del servizio da affidare, il requisito dovrà essere posseduto nel suo complesso nel rispetto dei seguenti parametri: quanto al punto (i) per intero da un solo componente; quanto al punto (ii) da massimo due componenti. III.1.3.b) essere in possesso delle licenze prefettizie valide per operare nella Città Metropolitana di Milano e nella Provincia di Varese o, in alternativa, essere in possesso di una licenza prefettizia valida per operare in una qualsiasi provincia e aver presentato la notifica di estensione alla Città Metropolitana di Milano e alla Provincia di Varese. L'operatore economico dovrà dimostrare di aver presentato la notifica di estensione entro il termine per la presentazione della Domanda di partecipazione al Bando. L'estensione della licenza prefettizia dovrà comunque essere perfezionata prima della stipula dell'Accordo Quadro. In caso di partecipazione in forma associata, il requisito dovrà essere posseduto dal R.T.I. /Consorzio nel suo complesso. III.1.3.c) essere in possesso della certificazione per gli istituti di

vigilanza ed i relativi servizi conforme alle norme europee della serie UNI 10891, in corso di validità, rilasciata da un organismo di certificazione indipendente di cui al D.M. 115/2014. In caso di partecipazione in forma associata, il requisito dovrà essere posseduto da ciascun componente. III.1.3.d) essere in possesso della certificazione di qualità secondo le norme della serie UNI EN ISO 9001:2015, o equivalente certificazione riconosciuta a livello UE, in corso di validità, rilasciata per campo di attività oggetto dell'appalto. In caso di partecipazione in forma associata il requisito dovrà essere posseduto da ciascun componente

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

sono ammessi alla presente procedura di gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/23

III.1.6. Deposits and guarantees required

a) Cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta e dell'obbligo di contrarre di importo pari a € 300.000,00, che potrà essere costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa; b) in ragione delle caratteristiche dell'appalto, al fine di comprovare la solidità finanziaria del concorrente, dichiarazione di disponibilità finanziaria che attesti l'idoneità del concorrente a presentare, in caso di aggiudicazione, cauzione definitiva bancaria a garanzia della corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali di importo pari a € 600.000,00. Per entrambe le cauzioni, gli importi non sono riducibili secondo i meccanismi dell'art. 106 c. 8 D.Lgs. 36/23. Trova applicazione unicamente la riduzione nella misura del 50% degli importi sopra citati, a fronte del possesso del Rating di Legalità, indipendentemente dal punteggio assegnato. Le modalità per la presentazione della cauzione di cui al punto a) e della dichiarazione di cui al punto b) saranno rese note con la Lettera d'invito

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

l'appalto è finanziato dalla Stazione Appaltante

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. 36/23, in considerazione della specificità e della complessità dell'appalto, le prestazioni dovranno essere eseguite direttamente dall'Appaltatore in misura superiore al 70%. Con riferimento alla quota subappaltabile, non è consentito l'ulteriore subappalto (c.d. "subappalto a cascata") in considerazione dell'elevata sensibilità e peculiarità dei siti in cui vengono svolte le attività e della conseguente esigenza di garantire standard elevati di controllo, attraverso figure altamente professionali. A tal riguardo, la Committente si riserva la facoltà di verificare, in capo al subappaltatore, il mantenimento anche dei medesimi standard qualitativi offerti in gara dall'Appaltatore

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/02/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

- a) la gara è gestita sulla piattaforma e-procurement di SEA, all'URL: <https://portalefornitorisea.seamilano.eu/irj/portal>. Il codice identificativo è "Tender_586 Rfi_63";
- b) sono parte integrante e sostanziale del Bando la Relazione Descrittiva e la documentazione costituente la lex specialis;
- c) il D.Lgs. 36/23 disciplina la gara riconducibile ai cd settori speciali; per la dimostrazione dei requisiti dell'Aggiudicatario non si opererà attraverso FVOE;
- d) la data di cui al punto IV.2.2) è da intendersi come scadenza per la presentazione delle Domande di partecipazione a pena di esclusione dalla gara;
- e) il contratto collettivo applicato è il CCNL Vigilanza Privata – Servizi di Sicurezza, settore Vigilanza, sottoscritto ai sensi dell'art. 51 D.Lgs 81/2015. Ai sensi dell'art. 11 c. 3 D.Lgs. 36/23, in fase di offerta sarà richiesto a ogni Concorrente di confermarne l'applicazione o di indicare il differente CCNL che garantisca ai lavoratori impiegati nell'appalto tutele equivalenti, fermo restando quanto previsto dalle disposizioni di cui agli artt. 57 e 102 D.Lgs. 36/23. Per la componente di eventuali incentivi al personale si rimanda alla Relazione Descrittiva par. 8.8;
- f) i costi della manodopera e della sicurezza non sono soggetti al ribasso, fatto salvo quanto previsto all'art. 41 c. 14 D.Lgs. 36/23;
- g) non sono ammesse offerte in aumento rispetto alla base d'asta, né per una parte dell'appalto;
- h) ai sensi dell'art. 108 c. 10 D.Lgs. 36/23 SEA si riserva di: i) non aggiudicare in caso nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto di gara; ii) aggiudicare o non aggiudicare in presenza di una sola offerta valida; iii) sospendere e/o annullare la gara in qualunque momento, a suo insindacabile giudizio;
- i) SEA valuterà le offerte che apparissero economicamente non congrue, evidenziando specifici elementi di valutazione ai soggetti ammessi alla Fase 2 di gara;
- j) l'offerente dovrà sottoscrivere Patto di integrità e Codice Condotta Fornitori SEA;

- k) con riferimento alla partecipazione plurima si richiama quanto previsto all'art. 68 c. 14 D. Lgs. 36/23;
- l) la gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: punteggio tecnico max 70 punti e punteggio economico max 30 punti;
- m) il Regolamento per l'accesso ai documenti amministrativi è disponibile all'indirizzo <http://www.seamilano.eu/business/it/b2b/accesso-agli-atti>;
- n) SEA ai sensi del Regolamento UE 2016/679, nonché della normativa italiana vigente, aderisce ai principi fondamentali per la protezione e tutela dei dati personali. I dati personali di cui verrà a conoscenza, necessari per l'espletamento della gara e la successiva stipula dell'Accordo Quadro, saranno pertanto trattati in forma prevalentemente automatizzata con adeguate garanzie di sicurezza e riservatezza;
- o) l'Accordo Quadro non contiene la clausola compromissoria ex art. 213 c. 2 D.Lgs. 36/23;
- p) ai sensi e per gli effetti degli artt. 57 e 102 D.Lgs. 36/23, in virtù dell'oggetto dell'Accordo Quadro, il Concorrente si impegna a garantire: (i) la stabilità occupazionale del personale impiegato nell'appalto; (ii) l'applicazione dei CCNL di settore (ved. precedente lett. e); (iii) le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto; (iv) le pari opportunità. In Fase 2 sarà indicata ai concorrenti la modalità con la quale adempiere a tali impegni. Si precisa che la verifica dell'attendibilità dell'offerta sarà effettuata solo nei confronti dell'offerta dell'aggiudicatario anche con le modalità di cui all'art. 110 D.Lgs. 36/23;
- q) è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 104, D.Lgs. 36/23;
- r) l'Aggiudicatario dovrà rimborsare a SEA, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese di pubblicazione GURI di Bando ed esito ed estratti sui quotidiani;
- s) Responsabile di procedimento per la fase di affidamento: Dott. Fulvio Zonta

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia – Sede di Milano
Postal address: Ufficio accettazione ricorsi: Via Corridoni n. 39
Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/23

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2023