

France-Brignais: Building construction work

OJ S 248/2023 26/12/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPAC DU RHONE

National registration number: 77985929700383

Postal address: 6 avenue Simone Veil

Town: BRIGNAIS

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69530

Country: France

E-mail: aws_odr@opacdurhone.fr

Telephone: +33 482904082

Internet address(es):

Main address: <https://www.opacdurhone.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.opacdurhone.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.opacdurhone.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: OPAC DU RHONE

Postal address: 6 rue Simone Veil, CS 90103

Town: BRIGNAIS

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69530

Country: France

E-mail: aws_odr@opacdurhone.fr

Telephone: +33 482904000

Internet address(es):

Main address: <https://www.opacdurhone.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Millery - Anneau historique Réhabilitation, Construction et Réaménagement de Logements et Salles Activités (Maison Dumont et Maison Saint Jean)

Reference number: Dprod_sf_millery_rehab

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Réhabilitation, Construction et Réaménagement de Logements et Salles Activités :

maison Dumont : Aménagement de 7 Logements

maison Saint Jean : Aménagement de 3 Logements et une salle communale

marché alloti en 12 lots

groupement de commande

début d'exécution des prestations à titre indicatif : mi-mars 2024

remise des offres pour les lots 3,5 ,6 et 20 subordonnée à une visite obligatoire en présence d'un représentant de Deux Fleuves Rhône Habitat (modalités précisées dans le règlement de consultation)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros-Oeuvre

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : 1161 - 2112 - 2183

ca minimum requis : 500 000,00 EUR HT

effectif minimum requis : 10

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Charpente - Couverture - Zinguerie

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261100 Roof-framing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 2392 - 3101 - 3111 ou équivalent

ca minimum requis : 220 000,00 EUR HT

effectif minimum requis : 8

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Revetements De Facades

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 6121 ou équivalent

ca minimum requis : 130 000,00 EUR HT

effectif minimum requis : 8

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire

de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries Exterieures Bois - Fermetures
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône
Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 3551 ou équivalent
ca minimum requis : 170 000,00 EUR HT
effectif minimum requis : 6

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40
Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Metallerie
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône
Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 3531 - 4111 ou équivalent
ca minimum requis : 130 000,00 EUR HT
effectif minimum requis : 6

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40
Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries Interieures
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 4341 ou équivalent

ca minimum requis : 250 000,00 EUR HT

effectif minimum requis : 6

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Doublages - Cloisons - Plafonds - Peinture

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 4132 - 6111 ou équivalent
ca minimum requis : 600 000,00 EUR HT
effectif minimum requis : 10

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Carrelages - Faiences
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45431000 Tiling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 6311 ou équivalent
ca minimum requis : 110 000,00 EUR HT
effectif minimum requis : 4

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sols Minces

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432110 Floor-laying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 6223 ou équivalent

ca minimum requis : 50 000,00 EUR HT

effectif minimum requis : 8

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Electricite

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Mgti1 - Cfmgti1 - Lcpt ou équivalent

ca minimum requis : 120 000,00 EUR HT

effectif minimum requis : 8

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage Gaz - Vmc - Plomberie

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 5112-5312-5431 ou équivalent
ca minimum requis : 320 000,00 EUR HT
effectif minimum requis : 8

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire

de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Désamiantage
Lot No: 20

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262660 Asbestos-removal work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône
Main site or place of performance: Anneau historique 69390 - Millery

II.2.4. Description of the procurement

Qualifications minimum requises : Qualibat 1552 obligatoire
ca minimum requis : 40 000,00 EUR HT
effectif minimum requis : 20
attestations de compétence formation sous-section 3 (encadrant technique, encadrant de chantier, et opérateur de chantier).

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 40
Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la Dpgf / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.
 - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) :
minimum requis : cf détail des lots

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
 - Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.
 - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
 - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat
- niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) :
minimum requis : cf détail des lots

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/01/2024 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/01/2024 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.opacdurhone.fr>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184, rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative.

délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'Etat no291545 du 16.07.2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et no 358994 du 04.04.2014 département du Tarn et Garonne

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2023