

France-Paris: Architectural services for buildings
OJ S 248/2023 26/12/2023
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie Immobilière de la Ville de Paris

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'Italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 177751100

Internet address(es):

Main address: <http://www.rivp.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Régie Immobilière Ville de Paris

Postal address: Régie Immobilière Ville de Paris, 13 Avenue de la Porte d'Italie, null

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Internet address(es):

Main address: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission complète de Moe (Diag/Esq, Aps, Apd, Pro, Act, Visa, Det, Aor, Eva) pour la réhabilitation Plan Climat en milieu occupé d'un immeuble de 57logements, sis 20 à 24 rue Dautencourt, Paris 17eme.

les travaux devront respecter la circulaire Plan Climat Ville de Paris de 2023, la certification Nf Habitat avec un label Rénovation 150 et des performances de 146 et 169 kwh/m²/an.

le programme de travaux comporte notamment : ravalement avec isolation thermique partielle des façades,remplacement des menuiseries extérieures , mise en place d'occultations, amélioration de la ventilation et de l'isolation des planchers hauts et bas, réfection partielle de la couverture,récupération des eaux de pluie, amélioration de l'accessibilité Pmr et sécurité incendie, selon besoin remplacement des convecteurs,des ballons d'eau chaude, mise en sécurité électrique des logements, remplacement d'équipements sanitaires, .
le montant prévisionnel des travaux est de 2 180 000,00 EUR HT

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: 20, 22 et 24 rue Dautencourt 75017 - Paris

II.2.4. Description of the procurement

Mission complète de Moe (Diag/Esq, Aps, Apd, Pro, Act, Visa, Det, Aor, Eva) pour la réhabilitation Plan Climat en milieu occupé d'un immeuble de 57logements, sis 20 à 24 rue Dautencourt, Paris 17eme.

les travaux devront respecter la circulaire Plan Climat Ville de Paris de 2023, la certification Nf Habitat avec un label Rénovation 150 et des performances de 146 et 169 kwh/m²/an.

le programme de travaux comporte notamment : ravalement avec isolation thermique partielle des façades,remplacement des menuiseries extérieures , mise en place d'occultations, amélioration de la ventilation et de l'isolation des planchers hauts et bas, réfection partielle de la couverture,récupération des eaux de pluie, amélioration de l'accessibilité Pmr et sécurité incendie, selon besoin remplacement des convecteurs,des ballons d'eau chaude, mise en sécurité électrique des logements, remplacement d'équipements sanitaires, .
le montant prévisionnel des travaux est de 2 180 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Pondération selon les critres suivants :

capacité financière - 5.0%

capacité technique (moyens techniques et humains, compétences, diplômes et titres d'études) - 10.0%

qualité des références en rénovations thermiques et/ou Plan climat en milieu occupé, avec intervention dans les logements - 30.0%

qualité des références en économie circulaire, matériaux biosourcés et confort d'été - 25.0%

qualité des références en réhabilitation à valeur patrimoniale - 30.0%

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Formulaire Dc1 (téléchargeable à l'adresse suivante : URL : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

formulaire Dc2 (téléchargeable à l'adresse suivante : URL : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

attestation d'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (incluse dans le formulaire Dc1)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
 - En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.
 - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat
- pour présenter leur dossier de candidature, les candidats doivent impérativement utiliser les formats et nommage indiqués dans le document, intitulé « liste des pièces à transmettre - consignes » qui est à télécharger sur la plateforme

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Selon la loi sur l'architecture du 3 janvier 1977

en cas de groupement, le groupement sera conjoint avec mandataire solidaire qui sera nécessairement architecte. Il devra s'associer un ou plusieurs bureaux d'études techniques compétents pour l'ensemble des corps d'état concernés par la présente opération, comprenant notamment les compétences suivantes : Bet généraliste, économiste, thermique, plomb et amiante.

le mandataire n'a pas la possibilité de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements.

il n'y a pas de clause d'exclusivité pour les bureaux d'études : un bureau d'études peut donc candidater dans plusieurs groupements.

le mandataire peut sous-traiter certaines prestations, en précisant lesquelles et en transmettant le Dc4 des sous-traitants.

le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.

la durée du marché est une durée prévisionnelle.

aucune avance prévue.

les prix sont fermes.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

financement sur fonds propres de la Rivp et subvention Ville de Paris

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 26/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Aucun renseignement ne sera fourni ni par téléphone, ni par mail.

Les questions doivent être posées via la plateforme URL : www.marches-publics.info

Il n'est pas nécessaire à ce stade de signer électroniquement les pièces.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Town: Paris

Postal code: 75017

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2023