

France-Paris: Architectural and related services

OJ S 249/2023 27/12/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: regie immobiliere de la ville de paris

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 177751100

Internet address(es):Main address: <http://www.rivp.fr>Address of the buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

réhabilitation d'un ensemble immobilier de 16 logements et 1 commerce sis 7 Cité Véron - paris 75018

Reference number: Rivp Dc1 Pd

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la réhabilitation concerne un ensemble immobilier constitué d'un immeuble de type faubourien, 4 étages et un niveau de sous-sol - montant estimé des travaux : 750 k euro(s) (H.T.).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

la réhabilitation concerne un ensemble immobilier constitué d'un immeuble de type faubourien, 4 étages et un niveau de sous-sol - montant estimé des travaux : 750 k euro(s) (H.T.).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 50

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 4 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

critères objectifs de limitation du nombre de candidats :- capacité financière du mandataire (5%)- capacité technique du candidat, jugée au travers de l'ensemble des compétences du groupement de maîtrise d'oeuvre et l'adéquation au programme (15%)- qualité des références des candidats en réhabilitation patrimoniale d'immeuble faubouriens (20%)- qualité des références des candidats en réhabilitation en milieu urbain dense avec difficultés d'accès à la parcelle (20%)- qualité des références des candidats en réhabilitation d'immeubles de logement (20%)- qualité des références des candidats en aménagement intérieur (20%)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- si l'attributaire est établi dans un Etat autre que la France, un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat n'est pas délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays- si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté- si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi.- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:
maîtres d'oeuvre

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/ -Rénovation des logements incluant une rénovation thermique sur l'enveloppe, le chauffage, l'ecs, l'étanchéité et la ventilation du bâtiment :- les descentes Eu/Ev doivent vérifiées ou remplacées, et être créées en traversée du commerce à Rdc. Dans les logements, elles devront être encoffrées dans gaines. Création de ventilation.- Ravalement des façades avec ITE si accord de l'abf (secteur Montmartre)- réfection couverture avec isolation- changement des menuiseries extérieures pour des menuiseries en bois à double vitrage- embellissement parties communes avec pose sas entrée- mise aux normes des garde-corps- réfection colonnes montantes- désenfumage escalier- sous-Sol : étude reprise des porteurs. Reprise plancher haut (plancher Rdc) En option :- remplacement des portes palières- création local OM et local vélos / poussettes si possible à Rdc Motifs exclusion (Bt-67) "Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique." documents à accès restreint (Bt-14) "L'Intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur"

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75859
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal judiciaire de Paris
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
cf. Le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/12/2023