

Poland-Gdansk: Parks maintenance services
OJ S 249/2023 27/12/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni

National registration number: 5840900085

Postal address: ul. Partyzantów 36

Town: Gdańsk

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 80-254

Country: Poland

Contact person: Sławomir Piotrowski

E-mail: gzdiz-przetargi@gdansk.gda.pl

Telephone: +48 583412041

Fax: +48 585244609

Internet address(es):

Main address: <http://www.gzdiz.gda.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie infrastrukturą drogową i zielenią

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych w Gdańsku - 3 zakresy

Reference number: 64/B/PZ/2023

II.1.2. Main CPV code

77313000 Parks maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych w Gdańsku:

ZAKRES I – PARK OLIWSKI IM. ADAMA MICKIEWICZA

ZAKRES II – PARK ORUŃSKI IM. EMILII HOENE

ZAKRES III – PARK W KRÓLEWSKIEJ DOLINIE, PARK KUŹNICZKI, PARK W JASIENIU IM. KS. BRONISŁAWA KABATA, PARK BRZEŹNIEŃSKI IM. J.J. HAFFNERA, PARK PRZYMORZE.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 498 066,30 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych - Zakres I Park Oliwski

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90511000 Refuse collection services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Gmina Miasta Gdańsk

II.2.4. Description of the procurement

Kompleksowa usługa utrzymania parku zabytkowego PARK OLIWSKI, która obejmuje realizację następujących usług:

- a) utrzymanie czystości terenu i elementów wyposażenia oraz utrzymanie zimowe przejść pieszych na terenach zieleni (prace porządkowe);
- b) pielęgnacja i konserwacja zieleni niskiej tj. trawniki, kwietniki, krzewy (prace ogrodnicze);
- c) utrzymanie i konserwacja nawierzchni i elementów wyposażenia terenów zieleni (konserwacja małej architektury).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji poprzez zwiększenie o 50% zakresu ilościowego usług i prac świadczonych w okresie obowiązywania umowy. Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w sytuacji gdy wykonanie większej ilości niektórych rodzajów prac będzie konieczne do osiągnięcia właściwego efektu utrzymania terenów zieleni oraz gdy będzie wynikało z okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć np. warunków pogodowych, zjawisk atmosferycznych, zdarzeń losowych, naprawy zniszczeń i uszkodzeń na skutek wandalizmu lub kradzieży czy wprowadzenia nagłych zmian w polityce miasta w zakresie pielęgnacji zieleni, w wyniku modernizacji zagospodarowania istniejących terenów zieleni w ramach realizacji projektów inwestycyjnych, projektów z BO i Rad Dzielnic. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji również poprzez wydłużenie okresu realizacji przedmiotu zamówienia o kolejnych 6 miesięcy, począwszy od dnia następującego bezpośrednio po dacie zakończenia realizacji zamówienia. Z prawa opcji Zamawiający może korzystać w każdym momencie, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 37.000 zł.

II.2. Description

II.2.1. Title

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych - Zakres II Park Oruński
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90511000 Refuse collection services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Gmina Miasta Gdańsk

II.2.4. Description of the procurement

Kompleksowa usługa utrzymania parku zabytkowego PARK ORUŃSKI, która obejmuje realizację następujących usług:

- a) utrzymanie czystości terenu i elementów wyposażenia oraz utrzymanie zimowe przejść pieszych na terenach zieleni (prace porządkowe);
- b) pielęgnacja i konserwacja zieleni niskiej tj. trawniki, kwietniki, krzewy (prace ogrodnicze);
- c) utrzymanie i konserwacja nawierzchni i elementów wyposażenia terenów zieleni (konserwacja małej architektury).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji poprzez zwiększenie o 50% zakresu ilościowego usług i prac świadczonych w okresie obowiązywania umowy. Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w sytuacji gdy wykonanie większej ilości niektórych rodzajów prac będzie konieczne do osiągnięcia właściwego efektu utrzymania terenów zieleni oraz gdy będzie wynikało z okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć np. warunków pogodowych, zjawisk atmosferycznych, zdarzeń losowych, naprawy zniszczeń i uszkodzeń na skutek wandalizmu lub kradzieży czy wprowadzenia nagłych zmian w polityce miasta w zakresie pielęgnacji zieleni, w wyniku modernizacji zagospodarowania istniejących terenów zieleni w ramach realizacji projektów inwestycyjnych, projektów z BO i Rad Dzielnic. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji również poprzez wydłużenie okresu realizacji przedmiotu zamówienia o kolejnych 6 miesięcy, począwszy od dnia następującego bezpośrednio po dacie zakończenia realizacji zamówienia. Z prawa opcji Zamawiający może korzystać w każdym momencie, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 8.000 zł.

II.2. Description

II.2.1. Title

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych - Zakres III 5 parków zabytkowych
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90511000 Refuse collection services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Gmina Miasta Gdańsk

II.2.4. Description of the procurement

Kompleksowa usługa utrzymania 5 parków zabytkowych, która obejmuje realizację następujących usług:

- a) utrzymanie czystości terenu i elementów wyposażenia oraz utrzymanie zimowe przejść pieszych na terenach zieleni (prace porządkowe);
- b) pielęgnacja i konserwacja zieleni niskiej tj. trawniki, kwietniki, krzewy (prace ogrodnicze);
- c) utrzymanie i konserwacja nawierzchni i elementów wyposażenia terenów zieleni (konserwacja małej architektury).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji poprzez zwiększenie o 50% zakresu ilościowego usług i prac świadczonych w okresie obowiązywania umowy. Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w sytuacji gdy wykonanie większej ilości niektórych rodzajów prac będzie konieczne do osiągnięcia właściwego efektu utrzymania terenów zieleni oraz gdy będzie wynikało z okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć np. warunków pogodowych, zjawisk atmosferycznych, zdarzeń losowych, naprawy zniszczeń i uszkodzeń na skutek wandalizmu lub kradzieży czy wprowadzenia nagłych zmian w polityce miasta w zakresie pielęgnacji zieleni, w wyniku modernizacji zagospodarowania istniejących terenów zieleni w ramach realizacji projektów inwestycyjnych, projektów z BO i Rad Dzielnic. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji również poprzez wydłużenie okresu realizacji przedmiotu zamówienia o kolejnych 6 miesięcy, począwszy od dnia następującego bezpośrednio po dacie zakończenia realizacji zamówienia. Z prawa opcji Zamawiający może korzystać w każdym momencie, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 17.000 zł.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 188-588403](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych - Zakres I Park Oliwski

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe "Zieleń" Sp. z o.o.

Postal address: ul. Partyzantów 76

Town: Gdańsk

NUTS code: PL634 Gdański
Postal code: 80-254
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 643 126,48 PLN
Total value of the contract/lot: 4 677 183,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych - Zakres II Park Oruński

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2
Number of tenders received from SMEs: 2
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe "Zieleń" Sp. z o.o.
Postal address: ul. Partyzantów 76
Town: Gdańsk
NUTS code: PL634 Gdański
Postal code: 80-254
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 215 962,37 PLN
Total value of the contract/lot: 902 980,38 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Całoroczne utrzymanie parków zabytkowych - Zakres III 5 parków zabytkowych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe "Zieleń" Sp. zo.o.

Postal address: ul. Partyzantów 76

Town: Gdańsk

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 80-254

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 627 269,38 PLN

Total value of the contract/lot: 1 917 902,92 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Osoba do kontaktu: Dominika Czapska-Szulc, tel. + 48 58 52 44 623.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
2. W postępowaniu odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/12/2023