

Italy-Rome: Construction work**OJ S 249/2023 27/12/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale OO.

PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna

Postal address: Via Monzambano 10

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00185

Country: Italy

Contact person: Manuela Del Prete

E-mail: MANUELA.DELPRETE@MIT.GOV.IT**Internet address(es):**Main address: <https://www.mit.gov.it>Address of the buyer profile: <https://portaleappalti.mit.gov.it>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

PROCEDURA APERTA G01416: Piano PNRR Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edificio in Roma sede Tribunale Ordinario sito in Viale Giulio Cesare 54/B Via Damiata Ed. B e D

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Piano PNRR Missione 2 Componente 3 - Investimento 1.2 –Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli edifici B e D della sede del Tribunale ordinario di Roma in Viale Giulio Cesare 54/B Via Damiata Roma. Affidamento congiunto della progettazione

esecutiva e della esecuzione delle opere (Appalto integrato) - PNRR con i fondi del Ministero della Giustizia – Cap.7200 - PG19 e 20. C.U.P.: CUP: D84C23000000006. - C.I.G: A0160C6EFA- Codice Gara G01416

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 726 741,80 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: edificio in Roma sede del Tribunale Ordinario sito in Viale Giulio Cesare 54/B - Via Damiata Ed B e D– Roma.

II.2.4. Description of the procurement

Appalto integrato per la progettazione e dell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria ed

efficientamento energetico degli edifici B e D della sede del Tribunale ordinario di Roma in Viale Giulio Cesare

54/B – Via Damiata –Roma

IMPORTO A BASE DI GARA €7.553.851,39 così composto:

- € 7.159.367,36 per lavori (di cui €1 725 851,84 incidenza manodopera) importo soggetto a ribasso;
- € 221.593,62 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- € 172.890,41 per la progettazione esecutiva, importo soggetto a ribasso.

Le categorie di qualificazione per gli esecutori richieste per l'appalto integrato sono:

Categoria prevalente a qualificazione obbligatoria – OG2 class. IV bis (€2.601.507,23) - ai sensi dell'art. 89

comma 11 non è ammesso l'avvalimento

Categorie scorporabili e subappaltabili, con obbligo di qualificazione - OS28 class. IV (€2.538.973,20)

Categoria scorporabili e subappaltabili, con obbligo di qualificazione o RTI – OS30 Class. IV (€2.240.480,55) -

ai sensi dell'art. 89 comma 11 non è ammesso l'avvalimento

L'importo a base di gara è al netto IVA.

Per la prestazione dei servizi la qualificazione richiesta è la seguente:

- categoria EDILE E.22:
- categoria IMPIANTI IA.02:
- categoria IMPIANTI IA.04

Numero della sezione: II.2.6

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 195-610247](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

PROCEDURA APERTA Piano PNRR Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edificio in Roma sede Tribunale Ordinario sito in Viale Giulio Cesare 54/B Via Damiata Ed. B e D

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISEI Srl

Town: ROMA

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Burlandi Franco Srl

Town: ROMA

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: COMITEL SRL
Town: CATANIA
NUTS code: ITG17 Catania
Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 899 844,44 EUR
Total value of the contract/lot: 5 563 143,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lazio
Town: ROMA
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
30 giorni

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TAR Lazio
Town: Roma
Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/12/2023