

France-Angers: Lift-maintenance services
OJ S 251/2023 29/12/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: maine loire habitat office pub habitat

National registration number: 27490003400019

Postal address: 11 rue du Clon, Cs 70146

Town: Angers

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49001

Country: France

E-mail: courrier.marches@mlhabitat.fr

Telephone: +33 241816800

Internet address(es):

Main address: <http://www.maineetloire-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Construction de logements sociaux

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

maintenance et rénovation des ascenseurs du patrimoine de Maine-Et-Loire Habitat

Reference number: 1-23s0061

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation concerne le contrat de maintenance (entretien, dépannage et réparation) d'un an renouvelable trois fois dans la limite de quatre ans des ascenseurs et les travaux partiels d'ascenseurs, propriété de Maine & Loire Habitat. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 1er janvier 2024

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 781 360,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

ascenseurs - secteur Nord

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services, 45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

les marchés sont décomposés comme suit en une tranche ferme et des tranches optionnelles :

-Tranche ferme : Maintenance annuelle des ascenseurs et travaux de sécurité réalisés sur

l'année 2024-tranche optionnelle no 1 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2024-

tranche optionnelle no 2 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle

no 3 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2026-tranche optionnelle no 4 : Travaux de

rénovation réalisés sur l'année 2027-tranche optionnelle no 5 : Travaux d'amélioration réalisés

sur l'année 2024-tranche optionnelle no 6 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2025-

tranche optionnelle no 7 : travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2026.Les tranches

optionnelles devront être affermies au plus tard le 1er octobre de l'année n-1 pour l'année n

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Tranches optionnelles décrites dans les pièces de la consultation- marché de prestations similaires- clause de réexamen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ascenseurs - secteur Sud

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services, 45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

les marchés sont décomposés comme suit en une tranche ferme et des tranches optionnelles :
-Tranche ferme : Maintenance annuelle des ascenseurs et travaux de sécurité réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 1 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 2 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle no 3 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2026-tranche optionnelle no 4 : Travaux de rénovation réalisés sur l'année 2027-tranche optionnelle no 5 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2024-tranche optionnelle no 6 : Travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2025-tranche optionnelle no 7 : travaux d'amélioration réalisés sur l'année 2026. Les tranches optionnelles devront être affermies au plus tard le 1er octobre de l'année n-1 pour l'année n

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Tranches optionnelles décrites dans les pièces de la consultation- marché de prestations similaires- clause de réexamen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 142-453579](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 230302

Lot No: 01

Title:

ascenseurs - secteur Nord

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: tk Elevator

Postal address: rue De Champfleur

Town: Saint-Barthelemy D'Anjou

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49001

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 426 516,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 230303

Lot No: 02

Title:

ascenseurs - secteur Sud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: tk Elevator

Postal address: rue De Champfleur
Town: Saint-Barthelemy D'Anjou
NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire
Postal code: 49001
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 354 844,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Nantes
Postal address: 6, allée de l'île-gloriette
Town: Nantes
Postal code: 44041
Country: France
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telephone: +33 240994600
Fax: +33 240994658

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants :- le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ;- le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ;- le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ;- le recours pour excès de pouvoir

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/12/2023