

France-Noisy-le-Grand: Building construction work

OJ S 251/2023 29/12/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Noisy-Le-Grand

National registration number: 21930051400011

Postal address: hôtel de ville - place de la libération - bP 49

Town: Noisy-le-Grand

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93160

Country: France

Contact person: Service de la commande publique

E-mail: Service.commande.publique@ville-noisylegrand.fr

Telephone: +33 145925813

Internet address(es):Main address: <http://www.noisylegrand.fr>Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=861825&orgAcronyme=e9l](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=861825&orgAcronyme=e9l](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise)

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

bail travaux D'Entretien des batiments communaux

Reference number: 2023_033

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

travaux d'entretien, de réparation, de rénovation, de réhabilitation des bâtiments communaux.
À ce titre, les prestations peuvent comprendre des travaux neufs ou la fourniture et pose d'installations nouvelles

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

néant

II.2. Description

II.2.1. Title

travaux de menuiseries extérieures en aluminium et PVC

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

travaux de menuiseries extérieures en aluminium et PVC

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

II.2. Description

II.2.1. Title

travaux de plomberie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

travaux de plomberie

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement

un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

II.2. Description

II.2.1. Title

travaux de chauffage
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

travaux de chauffage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

II.2. Description

II.2.1. Title

travaux d'entretien, de maintenance et de création des installations PAC

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45450000 Other building completion work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

travaux d'entretien, de maintenance et de création des installations PAC

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

II.2. Description

II.2.1. Title

fourniture et pose de rideaux, stores de protection solaire et/ou d'occultation et volets roulants

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421142 Installation of shutters, 45421143 Installation work of blinds, 45421145 Installation work of roller blinds

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

fourniture et pose de rideaux, stores de protection solaire et/ou d'occultation et volets roulants

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

II.2. Description

II.2.1. Title

travaux d'entretien des toitures, terrasses, gouttières et chéneaux

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261900 Roof repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

travaux d'entretien des toitures, terrasses, gouttières et chéneaux

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

II.2. Description**II.2.1. Title**

travaux d'étanchéification

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261420 Waterproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

travaux d'étanchéification

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens affectés à la réalisation des prestations / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Exécution du marché / Weighting: 40

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu à compter du 12 août 2024 pour une durée d'un an. Si la notification a lieu ultérieurement à cette date, alors le marché est conclu à compter de sa date de notification. L'Accord-Cadre pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre issu de la consultation sera exécuté en partie par la conclusion de marchés subséquents et en partie par l'émission de bons de commande. Il est conclu avec uniquement un montant maximum annuel fixé à 2 500 000,00 euro(s) (H.T.). Les marchés subséquents seront conclus à la survenance des besoins

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature - habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ; - formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ; - en lieu et place de l'ensemble des documents mentionnés à l'article, le candidat peut fournir le document unique de marché européen (D.U.M.E.)- documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager la société ;

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire Dc2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public) ; - déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Cette déclaration revêtira la forme

suivante :2023 : xxx salariés dont xxx cadres2022 : xxx salariés dont xxx cadres2021 : xxx salariés dont xxx cadres- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ;- la liste, par tout moyen, des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ;- les certificat(s) de qualité ou de capacité délivré (s) par des organismes indépendants ou moyens de preuve équivalents, notamment, certificats de qualifications professionnelles suivants : Lot 1 : QUALIBATS 3512 / 3521 / 3522 / 3542 RgeLot 2 : QUALIBATS 511 / 512 / 514 RgeLot 3 : QUALIBATS 525 / 526lot 4 : QUALIBATS 5232 / 5263 / 5312 / 5333 / 5331lot 5 : Qualification RGE 3712 / Qualification RGE 4511 / Qualification RGE 4512 / Qualification RGE 4522 /Qualification RGE 4532 Lot 6 : QUALIBATS 321 / 3221 RgeLot 7 : QUALIBATS 3213 / 3221 / 3242 / 3272 / 3292 RGE

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/02/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/02/2024 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
une nouvelle consultation sera lancée fin 2027

VI.3. Additional information

le présent avis est rédigé et publié en langue française. Il est prévu une visite des lieux obligatoire uniquement pour le lot 6 : se reporter à l'article 2.5 du règlement de consultation (Rc) pour les modalités. Dans le cadre de la consultation, l'acheteur n'autorise pas le candidat à présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ; - en qualité de membre de plusieurs groupements. La forme du groupement n'est pas imposée pour cette consultation. Modification du DCE : article 7.3 du Rc. Contenu des offres : article 8.3 du Rc. Pour chaque lot, les sous-thèmes et leurs pondérations sont indiqués dans le cadre de réponse. Questions et renseignements complémentaires : article 11 du Rc. Pour la présente consultation, la réponse électronique est obligatoire

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Montreuil
Postal address: 7 rue Catherine Puig
Town: Montreuil
Postal code: 93100
Country: France
E-mail: Grefte.ta-montreuil@juradm.fr
Fax: +33 149202000

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: mairie de Noisy-Le-Grand Service des Affaires Juridiques
Postal address: hôtel de Ville - bP 49
Town: Noisy-le-Grand Cedex
Postal code: 93161
Country: France
E-mail: Service.juridique@ville-noisylegrand.fr
Telephone: +33 145927506

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/12/2023