

79765-2026 - Competition

Romania – Repair and maintenance work in connection with sports facilities – ACORD-CADRU PRIVIND LUCRARI DE INTRETINERE SI REPARATII, TERENURI DE SPORT SI LOCURI DE JOACA DIN SECTORUL 1

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Email: roberta.dobrescu@mediusectorul1.ro

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACORD-CADRU PRIVIND LUCRARI DE INTRETINERE SI REPARATII, TERENURI DE SPORT SI LOCURI DE JOACA DIN SECTORUL 1

Description: In baza Notei de fundamentare nr. 4441 / 16.09.2025, avand in vedere Planul pentru miscare si sport al Sectorului 1, prin care se doreste deschiderea curtilor scolare catre comunitate, precum si adresa nr. 8320/07.08.2025 emisa de Agentia Nationala pentru Sport si inregistrata la Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti cu nr. 54479/07.08.2025, privind obligativitatea omologarii bazelor sportive si inscrierii acestora in Registrul bazelor sportive omologate, subliniem urmatoarele aspecte: • Oparte semnificativa a terenurilor de sport din unitatile de invatamant se afla intr-o stare avansata de degradare, fiind improprii desfasurarii activitatilor educationale si sportive; • Conditiiile actuale nu mai respecta standardele de siguranta si calitate prevazute de legislatia in vigoare; • Modernizarea infrastructurii sportive este esentiala pentru: -promovarea unui stil de viata sanatos in randul elevilor; -cresterea atractivitatii activitatilor scolare si extrascolare; -stimularea spiritului de echipa si a performantei sportive; -reducerea riscului de accidentare in timpul activitatilor fizice. Avand in vedere atributiile prevazute la art. 59 din Regulamentul de Organizare si Functionare, aprobat prin HCLS1 nr. 113/29.05.2025 se impune initierea procesului de investitii pentru intretinerea si reparatia terenurilor de sport din unitatile de invatamant, cu implicarea Directiei de Utilitati Publice, Salubritate si Protectia Mediului Sec 1.

Procedure identifier: 47388e15-2b08-4d07-a710-8b4aa3529578

Internal identifier: 41640678/119/1/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 98 344 390,40 RON

2.1.4. General information

Additional information: 1) Răspunsurile la DUAЕ ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant. Detalii cu privire la întocmirea DUAЕ veți regăsi, după autentificarea în sistem, în secțiunea „Informații DUAЕ” - Ghid de completare DUAЕ. Operatorii economici au obligația de a completa DUAЕ odată cu oferta, în caz contrar oferta va fi declarată inacceptabilă conform prevederilor art.137 alin.(2) lit.b) din HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Documentele justificative care probează cele asumate în DUAЕ, angajamente/acorduri vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, la solicitarea autorității contractante. 2) Atribuirea contractului de achiziție publică se face pe baza criteriului "cel mai bun raport calitate-preț", evaluarea ofertelor realizându-se prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire. Clasamentul ofertelor se face prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. 3) Modalitatea de departajare a ofertelor: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 4) În cazul în care oferta și documentele care o însoțesc nu sunt semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, oferta va fi declarată inacceptabilă conform prevederilor art.137 alin.(2) lit.j) din HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare. 5) Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție /metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea ”sau echivalent”. 6)*CONTINUARE de la secțiunea III.1.1.a) Situația personală a candidatului /ofertantului NOTĂ: În situația în care forma de organizare a operatorului economic ofertant /terț susținător sau subcontractant la procedură este societate pe acțiuni, cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător, reprezentantul legal al operatorului economic va depune o declarație pe proprie răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător, sub sancțiunile prevăzute de art.326 din Legea nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare. La solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va transmite dovada identității (actele de identitate) ale deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător, dacă este cazul. Atenționari: Se vor transmite, odată cu completarea DUAЕ, următoarele documente: acordul de subcontractare și/sau a acordul de asociere, declarație pe proprie răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător, după caz. Nedepunerea acestora odată cu completarea DUAЕ, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAЕ, atât ale ofertantului, cât și ale subcontractantului, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire. De asemenea, toate documentele din prezenta secțiune încărcate pe SEAP vor fi semnate cu semnatura

electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. 7)*CONTINUARE de la sectiunea III.1.6.a) Garantie de participare. Instrumentul de garantare trebuie sa prevada ca plata GP se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. GP constituita in alta limba decat romana va fi insotita de traducerea autorizata in limba romana. Echivalenta pentru GP depusa in alta valuta (moneda) se va face la cursul BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile. Notă: După data limită de depunere a ofertelor, autoritatea contractantă solicită ofertanților clarificări în scopul prezentării în original a documentului privind garanția de participare, în cazul în care acesta face parte din categoria documentelor cu regim special a căror valabilitate este condiționată de prezentarea în forma originală. Garanția de participare emisă în altă limbă se va încărca în SEAP, însoțită de traducerea autorizată în limba română, urmând ca ulterior, la solicitarea autorității contractante să fie prezentată în forma originală emisă în statul de reședință. 8)*CONTINUARE de la sectiunea III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul: Modalitate de indeplinire: Ofertantul economic va completa in mod corespunzator DUAЕ, partea II "Informatii referitoare la operatorul economic", sectiunea A "Informatii privind operatorul economic". Toti membrii asocierii au obligatia de a completa DUAЕ cu toate informatiile solicitate de autoritatea contractanta in documentatia de atribuire. Ofertantii vor prezenta Formularul 5 „Acord de asociere”, daca este cazul. Acesta va fi prezentat intr-un singur exemplar si va fi semnat si stampilat, in cazul unei asocieri, de reprezentatul legal al fiecarui ofertant asociat (in conformitate cu modelul pus la dispozitie). Acordul de asociere va fi depus prin mijloace electronice impreuna cu oferta si DUAЕ, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)
Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Grounds relating to the situation of the economic operator: Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Mod. de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 de către fiecare entitate participantă în parte (ofertant și, după caz, ofertant asociat, terț susținător, subcontractant declarat), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul declarat admisibil după aplicarea criteriului de atribuire. Aceste doc. pot fi: • certificate de atestare fiscală privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul depunerii acestora; Operatorul economic va prezenta pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. • cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; • după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; • alte documente edificatoare, după caz în conformitate cu prevederile art. 168, alin. (1) și (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice: „Autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, orice document

considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul /candidatul este stabilit, cum ar fi certificate, cazieri judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevăzute la alin. (1) sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens”. Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către fiecare entitate participantă în parte (ofertant și, după caz, ofertant asociat, terț susținător, subcontractant declarat) cu informațiile aferente situației lor.. Persoanele cu funcție de decizie în cadrul Autorității contractante sunt: CRĂCIUN ALEXANDRA -Director General LUKACS LORAND ISTVAN -Director General Adjunct GUȘU NICOLAE- Serviciul Juridic, Resurse Umane, SSM, Salarizare Șef Serviciu FIRULESCU ADRIAN -Serviciul Management Economic Șef Serviciu DOBRESU ROBERTA MIHAELA - Serviciul Management Achiziții Publice Șef Serviciu VOCHIN IOANA Serviciul Infrastructură -Șef Serviciu TUDOR MIHAI -Director Executiv MANEA PETRUȚA CĂTĂLINA- Serviciul Amenajare și Întreținere Spații Verzi Șef Serviciu NOVAC MARIAN SILVIU- Serviciul Dotare și Întreținere Mobil BÂRGĂU OVIDIU ADRIAN -Director Executiv IONESCU MIHAI AURELIAN -Serviciul Siguranța Traficului Șef Serviciu PĂUN ALEXANDRA- Serviciul Întreținere Piețe Șef Serviciu CIOBANU LAURENȚIU VASILE Serviciul Întreținere Clădiri Publice Șef Serviciu

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: In baza Notei de fundamentare nr. 4441 / 16.09.2025, avand in vedere Planul pentru miscare si sport al Sectorului 1, prin care se doreste deschiderea curtilor scolare catre comunitate, precum si adresa nr. 8320/07.08.2025 emisa de Agentia Nationala pentru Sport si inregistrata la Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti cu nr. 54479/07.08.2025, privind obligativitatea omologarii bazelor sportive si inscrierii acestora in Registrul bazelor sportive omologate, subliniem urmatoarele aspecte: • Oparte semnificativa a terenurilor de sport din unitatile de invatamant se afla intr-o stare avansata de degradare, fiind impropriei desfasurarii activitatilor educationale si sportive; • Conditiiile actuale nu mai respecta standardele de siguranta si calitate prevazute de legislatia in vigoare; • Modernizarea infrastructurii sportive este esentiala pentru: -promovarea unui stil de viata sanatos in randul elevilor; -cresterea atractivitatii activitatilor scolare si extrascolare; -stimularea spiritului de echipa si a performantei sportive; -reducerea riscului de accidentare in timpul activitatilor fizice. Avand in vedere atributiile prevazute la art. 59 din Regulamentul de Organizare si Functionare, aprobat prin HCLS1 nr. 113/29.05.2025 se impune initierea procesului de investitii pentru intretinerea si reparatia terenurilor de sport din unitatile de invatamant, cu implicarea Directiei de Utilitati Publice, Salubritate si Protectia Mediului Sec 1.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: SECTOR 1, BUCURESTI

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor - 20 zile Autoritatea contractanta va raspunde inainte de data limita de depunere a ofertelor candidaturilor - 11 zile

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dov. o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii. Având în vedere disp. art. 172, alin. (5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească faptul că au capacitatea de exercitare a activității profesionale în ceea ce privește realizarea activităților economice care fac obiectul contractului. Cerința trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (Operator Economic individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. Mod. de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Doc. justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC valabil al data prezentării, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante. Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atasat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAE de către op.

economici participanți la procedurile de atribuire, prevăzută la art. 60 alin. (1) și (4), art. 69 alin. (1) și (3), art. 123 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 67 alin. (1) și (4), art. 76 alin. (1) și (3), art. 129 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă. DUAE, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritățile contractante în secțiunea dedicată acestuia. De asemenea, vă informăm că răspunsurile la DUAE ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Pentru persoanele fizice/juridice straine: a) Doc. de confirmare: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. b) Op. economici nerezidenți (străini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/ atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență valabile la data prezentării, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract, în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit. Documentele emise în limbi străine se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra de afaceri anuală globală realizată în fiecare din ultimii trei ani (2022, 2023, 2024) trebuie să fie mai mare sau egală cu 24.500.000,00 lei fără TVA.” raportată la ultimele trei exerciții financiare disponibile (2022, 2023, 2024). *valorile au fost raportate la valoarea maximă a celui mai mare contract subsecvent

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie să demonstreze că la momentul depunerii ofertelor au acces sau au disponibile resurse reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare disponibile, suficiente pentru a realiza un cash flow de execuție a lucrării de minim 8.195.520,00 lei, suficient pentru desfășurarea activităților, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3-4 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul. Aceste documente pot fi: depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare disponibile/ sume de bani constituite în conturi separate, având destinația execuției prezentei lucrări, însoțite de o declarație pe propria răspundere în acest sens asumată de ofertant prin semnatura și stampila. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, vor fi prezentate, și odată cu oferta, în

cadru documentelor de calificare. Modalitatea de indeplinire: In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul/ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selectie" - Sectiunea B "Capacitatea economica si financiara". Inainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire documente care să probeze nivelurile cifrei de afaceri cum ar fi: bilanțuri / balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate, scrisori de bonitate din partea băncilor sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată. Aceste documente vor fi prezentate si de catre ofertantul asociat, in situatia in care resursele acestuia au fost luate in considerare pentru indeplinirea cerintei. Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atașat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98 /2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului declarat admisibil după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Se vor prezenta documente care să probeze nivelurile cifrei de afaceri cum ar fi: bilanțuri / balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate, scrisori de bonitate din partea băncilor sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată;

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Lista principalelor lucrari executate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici si privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei. Prin lista lucrarilor executate insotita de certificari / documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie sa faca dovada ca, in ultimii 5 ani calculati pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura, la nivelul a maximum 5 contracte avand ca obiect lucrări de construire și/sau de modernizare și/sau de reabilitare și /sau întreținere și/sau reparare parcuri și/sau locuri de joacă si/sau terenuri de sport, lucrări similare sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau scopului, incadrate cel putin in categoria de importanta "D", a căror valoare cumulată fara TVA, să fie de mai mare sau cel puțin egala cu: 24.586.562,50 Lei *valorile au fost raportate la valoarea celui mai mare contract subsecvent. Lucrarile se considera finalizate/duse la bun sfârșit în ultimii 5 ani calculate inapoi, incepand cu data depunerii ofertelor, daca acestea se încadrează în una din urmatoarele categorii: -lucrari receptionate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de receptie întocmit în conformitate cu prevederile legale tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau -lucrari receptionate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrarilor; sau -lucrari receptionate însoțite de proces-verbal de receptie finala. Se vor lua in considerare lucrarile similare cu obiectul achizitiei, din care sa reiasa ca acestea au fost duse la bun sfârșit. Nu se iau in considerare contractele aflate in derulare si nereceptionate deloc la data limita de depunere a ofertei, in schimb se accepta lucrarile receptionate partial la aceasta data, cu conditia ca specificul contractului prezentat, sa permita elaborarea unui obiect de constructie cu functionalitate independent si cu mentiunea ca sfarsitul executarii lucrarilor

pentru o investitie nu presupune expirarea perioadei de garantie. Modalitatea de indeplinire: Operatorii economici vor completa DUAE. In ceea ce priveste completarea formularului DUAE, cu privire la informatiile aferente experientei similare, va aducem la cunostinta ca este necesar sa completati toate sectiunile aferentei experientei (Denumire contract, Valoare, Cota de participare, Procese verbale de receptie / Recomandari / Documente constatatoare, Perioada si Beneficiarul) si descrierea lucrarilor executate. Din documentele prezentate in vederea sustinerii experientei similare (Contracte de lucrari, Recomandari, Procese verbale de receptie intocmite conform prevederilor legale, Situatii centralizate privind valoarea declarata in DUAE) trebuie sa rezulte: -executia lucrarii, valori, perioade de executie - data de inceput - data de finalizare, beneficiari publici si privati, ca lucrarile au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si ca au fost duse la bun sfarsit. Inainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele in vederea sustinerii experientei similare. Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele / documentele edificatoare insotite de traducere autorizata in limba romana. a) Pentru contractele exprimate in euro se va folosi se va utiliza cursul mediu pentru anul 2019-2025 b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul pentru anul 2019-2025. Cursul mediu anual pentru anii de referinta se va calcula pe baza cursului mediu lunar afisat de sursa indicata. c) Pentru transformarea Euro in Lei se vor urma indicatiile de la punctul a. Conform prevederilor art.185 din Legea nr. 98 / 2016, in cazul in care mai multi operatori economici participa in comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnica si profesionala, se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractanta solicita ca acestia sa raspunda in mod solidar pentru executarea contractului de achizitie publica.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: In cazul in care parti din contractul ce urmeaza a fi atribuit vor fi indeplinite de catre unul sau mai multi subcontractanti, ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa le subcontracteze. Modalitatea de indeplinire: Operatorii economici vor indica in cadrul DUAE informatii cu privire la partea /partile din contract pe care intentioneaza sa le subcontracteze.

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Informatii privind sistemul de management al calitatii, prin care se confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii pentru activitatile ce fac obiectul contractului cum ar fi ISO 9001 sau echivalent. Modalitatea de indeplinire: Operatorii economici vor completa DUAE. In ceea ce priveste completarea formularului DUAE, cu privire la detinerea Certificatului privind sistemul de management al calitatii din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/ documente emise in conditiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98 /2016.

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Informatii privind sistemul de management al mediului, prin care se confirma asigurarea unui nivel corespunzator de management al mediului pentru obiectul contractului cum ar fi ISO 14001 sau echivalent. Modalitatea de indeplinire: Operatorii economici vor completa DUAE. In ceea ce priveste completarea formularului DUAE, cu privire la detinerea Certificatului privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ documente emise in conditiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98 /2016

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Experienta profesionala specifica a Coordonator de Contract

Description: -Pentru participarea în calitate de Coordonator Contract la coordonarea a cel puțin 4(patru) contracte de lucrări de intretinere si reparatii constructii din categoria de importanta minim „D”, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare: 5 puncte; - Pentru participarea în calitate de Coordonator Contract la coordonarea a cel puțin 3(trei) contracte de lucrări de intretinere si reparatii constructii din categoria de importanta minim „D”, se acordă un punctaj de 4 puncte; -Pentru participarea în calitate de Coordonator Contract la coordonarea a cel puțin 2(doua) contracte de intretinere si reparatii constructii din categoria de importanta minim „D”, se acordă un punctaj de 3 puncte; -Pentru participarea în calitate de Coordonator Contract la coordonarea a 1(unu) contracte de lucrări de intretinere si reparatii constructii din categoria de importanta minim „D”, se acordă un punctaj de 0 puncte; Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de minim un Coordonator contract, conform solicitării, care să fi participat la administrarea a cel puțin un contract de lucrări de intretinere si reparatii similare cu obiectul acordului cadru în cadrul căruia au fost executate următoarele tipuri de lucrări: intretinere si reparatii constructii din categoria de importanta minim „D”. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, în cadrul propunerii tehnice se va prezenta: -CV-ul semnat de titular, din care să rezulte experiența profesională; -Documente justificative care demonstreaza pregatirea profesionala (diplomă de absolvire, diplomă de licență sau echivalent etc), sau echivalent pt. cetățenii din alte țări; - Documente care demonstreaza relatia juridica cu ofertantul: Declarație de disponibilitate, semnată de titular, revisal, etc; -Pentru fiecare contract prezentat, se poate prezenta fișa de post, contractul de muncă, recomandarea sau orice alte documente similare în conformitate cu prevederile Notei exemplificative de la art.9 alin.(7) din Instr.ANAP nr.1/2017) din care să rezulte clar obiectul contractului, calitatea specialistului nominalizat pe care a avut-o în derularea contractului (Coordonator contract) și calitatea lucrarilor executate de către acesta. Beneficiarul este autoritatea publică/instituția publică/persoana juridică căreia, în temeiul unui contract/angajament legal, i se execută anumite lucrări. În cazul de față, prin beneficiar se va înțelege beneficiarul final al lucrărilor și nu antreprenorul general sau angajatorul. Pentru personalul nerezident se acceptă prezentarea certificatelor/autorizațiilor corespunzătoare emise în țara de rezidență.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Emisii de CO2 / Autovehicule verzi

Description: a) Utilizarea integrala de autovehicule „verzi” (100% electrice), in ce priveste Autoturismele pentru echipele de lucru – 5 de puncte; b) Utilizarea partiala sau deloc, a autovehiculelor 100% electrice – 0 puncte; -Nu se acordă punctaje intermediare; -Accesul la autoturisme se poate face prin: dotare proprie, închiriere, comodă, leasing, contract de

prestări servicii etc; -Utilizarea va fi monitorizată; nerespectarea asumării atrage penalități prin contract; -Se vor prezenta dovezi ferme, acte relevante;

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Lanțul de aprovizionare – pentru dotari

Description: Factor de evaluare asociat prevederilor art. 187 (5) lit. a) din Legea nr. 98/2016 referitor la condițiile de comercializare a produselor, respectiv lanțul scurt de aprovizionare care facilitează interacțiunea dintre consumatori și producători. Se acordă punctaj maxim pentru livrările directe fără niciun intermediar (de la producător la consumatorul final). "Livrări directe fără intermediari" presupune că produsele (în funcție de forma în care sunt solicitate acestea) vor fi livrate direct de la producători, asociații de producători, respectiv organizații de producători, grupuri de producători, cooperative. Pentru un singur intermediar implicat în lanțul de aprovizionare: 5 puncte Pentru doi intermediari implicați în lanțul de aprovizionare: 3 puncte. Ofertele care propun mai mult de doi intermediari implicați în lanțul de aprovizionare nu vor fi punctate. La nivelul propunerii tehnice, ofertantul va furniza documente din care să rezulte calitatea acestuia în lanțul de aprovizionare (ex: autorizație de producător, etc) Operatorul economic care asigură pentru ofertant, serviciile de transport ale produselor, accesorii furnizării, nu va fi considerat intermediar, deoarece suntem în prezența unei singure oferte și a unui singur transfer al dreptului de proprietate asupra produselor, respectiv de la ofertant la autoritatea contractantă achizitoare, transportatorul în cauză facturând către ofertant doar serviciile de transport. Totodată, menționăm pentru buna înțelegere a modalității de acordare a punctajului aferent factorilor tehnici faptul că nu se urmărește punctarea cantității de produse aduse de producător, respectiv de intermediar, ci doar existența sau nu a unui intermediar în lanțul de aprovizionare

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Planul / Procedura de executare a contractului (conceptul ofertantului sub forma unei proceduri, privind îndeplinirea responsabilității contractului)

Description: Satisfăcător - 2 puncte i. procedura este întocmită la modul general și nu reflectă caracteristicile specifice ale Contractului, nefiind în totalitate corelată cu cerințele contractului ii. este identificat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizațională a Ofertantului cu controlul calității activităților din contract, însă nu este detaliat iii. nu indică faptul că se realizează controlul calității la toate activitățile contractului iv. există neconcordanțe minore între activitățile realizate, responsabilitățile pentru execuția/gestionarea /controlul calității și resursele. Bine /Adecvat – 3 puncte Dacă, în plus la calificativul Satisfăcător, procedura de executare a contractului: i. este adaptată la caracteristicile specifice ale contractului și corelat cu activităților contractului ii. evidențiază adecvat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizațională a Ofertantului și contribuția individuală pentru realizarea controlului calității; iii. relația dintre etapele realizate, responsabilitățile pentru execuție și resursele utilizate este realistă și în conformitate cu activitățile contractului. iv. are un nivel de detaliere adecvat: facilitează înțelegerea propusă pentru managementul calității în contract la toate stadiile de desfășurare a activităților Foarte bine - 5 puncte Planul / Procedura de executare a contractului: i. În plus față de informațiile enumerate mai sus, în cadrul calificativului „Bine”/”Adecvat”, activitățile / etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția / gestionarea activităților contractului și resursele utilizate sunt foarte bine definite, Ofertantul demonstrând optimizarea resurselor. ii. nivelul și modalitatea de implicare a Responsabilului

cu Supravegherea și Verificarea Tehnică a Instalațiilor autorizat pentru tipul de instalații aflate în scopul contractului sunt realiste și foarte clar definite. Nota: Planul / procedura de executare a contractului, se va emite / întocmi pentru utilizare a minim 5 echipe.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 24/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.e-licitatie.ro>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 13/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: I. Responsabilități generale: •conform art. 6 alin. (3) din H.G. nr. 435/2010: •conform art. 7.2.1. din PT R 19/2002: •conform 7.4.3. din PT R 19/2002: •conform 7.2. din PT R 19/2002: Eliminarea acelor echipamente ca urmare a aplicării prevederilor HG 435/2010, Anexa 1, art. 14, alin a, b II. Responsabilități privind instalarea și reviziile cf caiet de sarcini

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Financial arrangement: Buget local

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Persoanele care consideră că au fost lezate de o eroare sau de o abatere în timpul procedurii de atribuire, ca rezultat al unei acțiuni a Autorității Contractante, care încalcă legile privind achizițiile publice, au obligația de a notifica Autoritatea Contractantă, prin trimiterea unei notificări preliminare, privind solicitarea de remediere, în totalitate, sau parțial, a încălcării legislației privind achizițiile publice, conform prevederilor Legii 101/2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Organisation providing more information on the review procedures: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Organisation receiving requests to participate: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Organisation processing tenders: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Registration number: 41640678

Postal address: Strada: Mureș, nr. 18-24

Town: Bucuresti

Postcode: 012275

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roberta Mihaela Dobrescu

Email: roberta.dobrescu@mediusectorul1.ro

Telephone: 0314337660

Internet address: <https://www.mediusectorul1.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Registration number: 41640678_3

Postal address: Strada: Mureş, nr. 18-24

Town: Bucuresti

Postcode: 012275

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roberta Mihaela Dobrescu

Email: roberta.dobrescu@mediusectorul1.ro

Telephone: 0314337660

Internet address: <https://www.mediusectorul1.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

06836eb3-f528-4ee0-bc7b-d803fd51e606-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Ca urmare a raspunsului la clarificari

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

Notice information

Notice identifier/version: 2f108ac0-771f-4bba-8ebb-8e5ae0ebc989 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/12/2025 13:31:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 02/02/2026 17:00:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 79765-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026