

79775-2026 - Result

Germany – Engineering design services – Staatliches Berufliches Schulzentrum Wiesau – Ersatzneubau Werkstätten - HLS

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Tirschenreuth

Email: vergabestelle@tirschenreuth.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Staatliches Berufliches Schulzentrum Wiesau – Ersatzneubau Werkstätten - HLS

Description: Der Auftrag umfasst die Planungsleistungen HLS nach § 53 ff HOAI in Verbindung mit Anlage 15 HOAI, ALG 1-3+7-8, Leistungsphasen 1-9 für das Staatliche Berufliche Schulzentrum Wiesau – Ersatzneubau Werkstätten.

Procedure identifier: e03f6f49-d77f-442e-8eef-df00c768b9b4

Internal identifier: HLS

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Wiesau

Postcode: 95676

Country subdivision (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

Applicable cross-border law: unpublished

Justification code: Other public interest

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Staatliches Berufliches Schulzentrum Wiesau – Ersatzneubau Werkstätten - HLS

Description: Im Zuge einer Machbarkeitsstudie wurde eine Generalsanierung des Bestandes der Werkstätten (Baujahr: 1960 – 1981) sowie ein Ersatzneubau der zukünftigen Praxisräume untersucht. Mit Abschluss der Studie konnte aufgrund der Bestandsbeurteilung eine wirtschaftliche Generalsanierung wegen erheblicher Mängel beim Brandschutz, fehlender Barrierefreiheit, mangelhafter Energieeffizienz, Bauschäden im Tragwerk sowie dem zukünftig benötigten Raumbedarf ausgeschlossen werden, weshalb ein Ersatzneubau im Osten des bestehenden Schulgeländes verwirklicht werden soll. Für die Machbarkeitsstudie waren Fachplanungsansätze noch nicht integriert. Die Umsetzung der Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebes, mithilfe mehrerer Bauabschnitte erfolgen. In den Praxisbereichen Holz, Bau, Metall und KFZ soll eine neue Nutzungsfläche (NUF 1 - 6) von 7.593 m² geschaffen werden. Aktuell beinhaltet der geplante Neubau zusätzlich eine Mensa (Erd- und Obergeschoss) sowie ein Lehrerzimmer (Obergeschoss) und schließt deshalb mit einer Bruttogrundfläche von 10.425 m² ab. Der Neubau für die Bereiche Holz, Bau, Metall, Mono, Mensa und Lehrer soll zweigeschossig erstellt werden. Der KFZ-Bereich ist nur eingeschossig im Erdgeschoss vorgesehen. Die Fertigstellung der Werkstätten ist aktuell für das Jahr 2035 geplant. Für das Vorhaben sind die Leistungen der Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI zu erbringen. Für die Maßnahme wird ein Förderantrag nach FAG zu stellen sein. Der AG beabsichtigt die Baumaßnahme als Generalunternehmerleistung mit gewerkeweiser Leistungsbeschreibung auszuschreiben. Die Entscheidung darüber ist nach LPH 3 noch mit der Förderstelle abzustimmen.

Internal identifier: HLS

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Options:

Description of the options: Stufe 1 - LPH 1-2 Stufe 2 - LPH 3 Stufe 3 - LPH 4-7 Stufe 4 - LPH 8-9 Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Stufe 1. Es ist beabsichtigt, weitere Stufen zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Stufen 2-4 besteht jedoch nicht.

5.1.2. Place of performance

Town: Wiesau

Postcode: 95676

Country subdivision (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2025

Duration end date: 31/12/2035

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Vorstellung des vorgesehenen Projektteams

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1,3

Criterion:

Type: Quality

Description: Darstellung der Arbeitsweise

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1,2

Criterion:

Type: Quality

Description: Darstellung der Methoden zur Überwachung und Einhaltung der Kosten und Termine sowie des Berichtswesens an den Auftraggeber

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1,3

Criterion:

Type: Quality

Description: Arbeitsweise der Bauleitung in LPH 8

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1,4

Criterion:

Type: Price

Description: Honorarangebot

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1,2

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, - der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Tirschenreuth

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landkreis Tirschenreuth

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 961 935,87 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Projekt-HLS GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: HLS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 961 935,87 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Vertrag HLS

Date of the conclusion of the contract: 07/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Tirschenreuth

Registration number: DE134055093

Postal address: Mähringer Str. 7

Town: Tirschenreuth

Postcode: 95643

Country subdivision (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Country: Germany

Email: vergabestelle@tirschenreuth.de

Telephone: +49 963188725

Fax: +49 9631700139

Internet address: <https://www.kreis-tir.de/>

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25c349-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Registration number: DE811335517

Postal address: Promenade 27 (Schloss)

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Internet address: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Projekt-HLS GmbH & Co. KG

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE217578887

Town: Weiden i.d.Opf.

Postcode: 92637

Country subdivision (NUTS): Weiden i. d. Opf, Kreisfreie Stadt (DE233)

Country: Germany

Email: zentrale@projekt-hls.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0a4b1b3e-0b9b-4cd3-84cb-d96a8efe79ee - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/02/2026 14:28:10 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 79775-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026