

79905-2026 - Result

Germany – Security services – Wach- und Sicherheitsleistungen

OJ S 24/2026 04/02/2026

Design contest result notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: degewo AG

Email: ausschreibung@degewo.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wach- und Sicherheitsleistungen

Description: Die Wach und Sicherheitsdienstleistungen umfassen insbesondere folgende Aufgaben: LOS 1– KC Süd: 1. Wohngebietsstreife mit 35 Wirtschaftseinheiten mit 7.845 Wohnungen, 79 Gewerbeeinheiten und 2 Parkhäusern 2. Bestreifung Einkaufspassage „Wutzky“ mit 40 Gewerbeeinheiten 3. Alarmaufsichtungen (Einbruchsmelde und Brandmeldeanlagen); LOS 2 – KC Südost 1. Wohngebietsstreife Berlin Kreuzberg „Mariannenplatz“ mit 85 Gebäuden und 1.156 Wohnungen; LOS 3 – KC West 1. Streifendienst des Wohnkomplexes „Schlangenbader Straße“ mit 1.215 Wohnungen und 40 Gewerbeeinheiten, sowie im Parkhaus
Procedure identifier: d4845903-913c-41a9-a1bd-44aa21b97778
Internal identifier: AEV-Sicherheitsleistung-ZV-24
Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: KC Süd

Description: Der Auftraggeber (AG) beauftragt den Auftragnehmer (AN) mit der Erbringung von Wach und Sicherheitsdienstleistungen für das Los 1 – KC Süd. Diese umfassen insbesondere die Wohngebietsstreife in einem Bereich mit 35 Wirtschaftseinheiten, welche 7.845 Wohnungen, 79 Gewerbeeinheiten sowie 2 Parkhäuser umfassen. Darüber hinaus ist die Bestreifung der Einkaufspassage „Wutzky“, die aus 40 Gewerbeeinheiten besteht, Bestandteil des Auftrags. Zusätzlich sind Alarmaufschaltungen für Einbruchsmelde und Brandmeldeanlagen in den genannten Bereichen vorgesehen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Stadtgebiet Berlin

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Niedrigster Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Organisationskonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

5.1. Lot: LOT-0002

Title: KC Südost

Description: Der Auftraggeber (AG) beauftragt den Auftragnehmer (AN) mit der Erbringung von Wach und Sicherheitsdienstleistungen für das Los 2 – KC Südost. Diese umfassen die Wohngebietsstreife im Berliner Stadtteil Kreuzberg, rund um den „Mariannenplatz“. Der Streifenbereich umfasst insgesamt 85 Gebäude mit 1.156 Wohnungen.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Stadtgebiet Berlin

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Niedrigster Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Organisationskonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

5.1. Lot: LOT-0003

Title: KC West

Description: Der Auftraggeber (AG) beauftragt den Auftragnehmer (AN) mit der Erbringung von Wach und Sicherheitsdienstleistungen für das Los 3 – KC West. Diese umfassen den Streifendienst im Wohnkomplex „Schlangenbader Straße“, welcher 1.215 Wohnungen und 40 Gewerbeeinheiten sowie ein Parkhaus umfasst.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Stadtgebiet Berlin

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Niedrigster Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Organisationskonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Flash Security GmbH

Tender:

Tender identifier: Flash Security

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Contract information:

Date on which the winner was chosen: 23/01/2025

Date of the conclusion of the contract: 13/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BWS Brandenburger Wach- und Schließgesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: BWS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Contract information:

Date on which the winner was chosen: 23/01/2025

Date of the conclusion of the contract: 13/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BWS Brandenburger Wach- und Schließgesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: BWS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Contract information:

Date on which the winner was chosen: 23/01/2025

Date of the conclusion of the contract: 13/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: degewo AG

Registration number: Akquisition & Einkauf

Department: Vergabe

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Vergabe

Email: ausschreibung@degewo.de

Telephone: 030 26485-1800

Fax: 030 26785-1805

Internet address: <https://www.degewo-ag.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: 111300000V0074

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0011

Official name: Flash Security GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: Bieter

Postal address: Regattastraße 189

Town: Berlin

Postcode: 12527

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0012

Official name: BWS Brandenburger Wach- und Schließgesellschaft mbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: Bieter

Postal address: Mahlsdorfer Straße 61b

Town: Hoppegarten

Postcode: 15366

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002, LOT-0003

8.1. ORG-0013

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3e7d81d8-f91c-4001-992c-aeec4418c486 - 01

Form type: Result

Notice type: Design contest result notice

Notice subtype: 36

Notice dispatch date: 03/02/2026 14:10:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 79905-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026