

80053-2026 - Competition

Finland – Cleaning and sanitation services – Tilapäiset siivouspalvelut

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: TeeSe Botnia Oy Ab

Email: pirjo.kekalainen@teese.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tilapäiset siivouspalvelut

Description: TeeSe Botnia Oy Ab pyytää tarjouksia siivouspalveluista TeeSe Botnia Oy:n tarpeisiin. Tavoitteena on tilapäisten siivouspalveluja koskevan puitejärjestelyn muodostaminen useamman toimittajan kanssa 1.4.2026 (tavoite) alkavalle toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Palveluja tilataan pääsääntöisesti Vaasan kaupungin alueelle, jonka lisäksi palveluja tilataan vähäisemmässä määrin myös Vähänkyrön, Laihian, Mustasaaren ja Maalahden alueille. Kaikkien hintojen edellytetään olevan voimassa kaikille alueille, Vähänkyrön, Laihian, Mustasaaren ja Maalahden alueiden osalta hyväksytään lisäksi erikseen ennalta sovittavat kilometrikorvaukset. Palveluntarjoaja vastaa kaikista työntekijään kohdistuvista lakisääteisistä velvoitteista ja vakuutuksista. Työntekijä työskentelee tilaajan työjohto-oikeuden omaavan henkilön antaman ohjeistuksen mukaisesti. Tilapäisten siivouspalvelujen saatavuus on hankinnassa tärkeätä. Saatavuuden varmistamiseksi puitejärjestely muodostetaan tarjousvertailun perusteella enintään kolmen (3) kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi arvioidun tarjoajan kanssa tarjouspyynnön liitteenä olevan hankintasopimusluonnoksen mukaisesti.

Procedure identifier: 33264603-0f87-46c6-967f-f7e938998e11

Internal identifier: 582938

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Optiona pyydetään ilmoittamaan tarjoaako tarjoaja tilapäisiä ikkunanpesupalveluja. Solmittavan puitesopimuksen perusteella sopimuksen käyttäjäyhteisöillä on oikeus hankkia toimittajalta myös muita tuotealueen aihepiiriin sisältyviä

tuotteita ja palveluja, joita ei ole erikseen yksilöity ja nimetty puitesopimuksessa tai tarjouspyyntöasiakirjoissa. Sopimusta ei voida irtisanoa ensimmäisten kahdentoista (12) kuukauden aikana. Sopimusaika on puitejärjestelyn enimmäiskeston mukainen hankintalain 42 §:n mukaisesti kuitenkin siten, että sopimukset ovat ilman irtisanomista voimassa, kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja uusi hankintakausi voi alkaa.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Tilapäiset siivouspalvelut

Description: TeeSe Botnia Oy Ab pyytää tarjouksia siivouspalveluista TeeSe Botnia Oy:n tarpeisiin. Tavoitteena on tilapäisten siivouspalveluja koskevan puitejärjestelyn muodostaminen useamman toimittajan kanssa 1.4.2026 (tavoite) alkavalle toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Palveluja tilataan pääsääntöisesti Vaasan kaupungin alueelle, jonka lisäksi palveluja tilataan vähäisemmässä määrin myös Vähäncyron, Laihian, Mustasaaren ja Maalahden alueille. Kaikkien hintojen edellytetään olevan voimassa kaikille alueille, Vähäncyron, Laihian, Mustasaaren ja Maalahden alueiden osalta hyväksytään lisäksi erikseen ennalta sovittavat kilometrikorvaukset. Palveluntarjoaja vastaa kaikista työntekijään kohdistuvista lakisääteisistä velvoitteista ja vakuutuksista. Työntekijä työskentelee tilaajan työjohto-oikeuden omaavan henkilön antaman ohjeistuksen mukaisesti. Tilapäisten siivouspalvelujen saatavuus on hankinnassa tärkeätä. Saatavuuden varmistamiseksi puitejärjestely muodostetaan tarjousvertailun perusteella enintään kolmen (3) kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi arvioidun tarjoajan kanssa tarjouspyynnön liitteenä olevan hankintasopimusluonnoksen mukaisesti.

Internal identifier: 582938

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Optiona pyydetään ilmoittamaan tarjoaako tarjoaja tilapäisiä

ikkunanpesupalveluja. Solmittavan puitesopimuksen perusteella sopimuksen

käyttäjyhteisöillä on oikeus hankkia toimittajalta myös muita tuotealueen aihepiiriin sisältyviä

tuotteita ja palveluja, joita ei ole erikseen yksilöity ja nimetty puitesopimuksessa tai tarjouspyyntöasiakirjoissa. Sopimusta ei voida irtisanoa ensimmäisten kahdentoista (12) kuukauden aikana. Sopimusaika on puitejärjestelyn enimmäiskeston mukainen hankintalain 42 §:n mukaisesti kuitenkin siten, että sopimukset ovat ilman irtisanomista voimassa, kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja uusi hankintakausi voi alkaa.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Halvin vertailuhinta saa tarjousvertailuun 75 pistettä, muiden pisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / vertailtava hinta x 75.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

Criterion:

Type: Quality

Description: Laatuksiteerit, yhteensä enintään 25 pistettä -Siivoojien ja työnjohdon perehdyttäminen sekä varahenkilöstöjärjestelmä, enintään 15 pistettä -Ammattitaitoinen henkilökunta siivouspalvelujen tuottamisessa, 10 pistettä Tarkempi kuvaus tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 19/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=584493&tpk=e74c3444-5110-4f98-ba57-1f0efc373c0b>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=584493&tpk=e74c3444-5110-4f98-ba57-1f0efc373c0b>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/03/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakuohje toimitetaan päätöksen liitteenä.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: TeeSe Botnia Oy Ab

Registration number: 2859365-3

Town: Vaasa

Postcode: 65100

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

Contact point: Hankintapalvelut

Email: pirjo.kekalainen@teese.fi

Telephone: +358 401823431

Internet address: <http://www.teese.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d9ffc862-24e1-4839-95da-02c76f8aae34 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/02/2026 06:54:39 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 03/02/2026 06:54:51 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 80053-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026