

## 807736-2025 - Result

Finland – Construction work – Heikkovirtajärjestelmätöiden hankinta 2025

OJ S 235/2025 05/12/2025

Contract or concession award notice – standard regime

Works - Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Espoon kaupunki

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

#### 1.1. Buyer

Official name: Espoo Catering Oy

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

#### 1.1. Buyer

Official name: Weege Oy

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

#### 1.1. Buyer

Official name: Espoon Elä ja Asu Oy

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

#### 1.1. Buyer

Official name: Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

#### 1.1. Buyer

Official name: Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

#### 1.1. Buyer

Official name: Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus

Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

#### 1.1. Buyer

Official name: Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Legal type of the buyer: Public undertaking  
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 1.1. Buyer

Official name: Kiinteistö Oy Matinkylän lukio  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Legal type of the buyer: Public undertaking  
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: Heikkovirtajärjestelmätöiden hankinta 2025

Description: Espoon kaupunki sekä Espoon kaupungin konserniyhtiöt Espoo Catering Oy, Espoon Elä ja Asu Oy, Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö, Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio, Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli, Kiinteistö Oy Opinmäen kampus, Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi ja WeeGee Oy (myöhemmin myös Tilaja) pyytävät tarjouksia heikkovirtajärjestelmätöiden toimituksista, asennuksista sekä huolto- ja korjaustöistä. Hankinta toteutetaan hankintalain mukaisena puitejärjestelyinä. Sopimuksen kesto on neljä (4) vuotta sopimuksen allekirjoituksesta, kuitenkin enintään 31.7.2029 asti. Hankinta on jaettu kuuteen (6) osa-alueeseen: Osa-alue 1: Kuulutusjärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt Osa-alue 2: Yleiskaapelointijärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt Osa-alue 3: Antenni- ja aikakellojärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt Osa-alue 4: Rikosilmoitinjärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt Osa-alue 5: Turvavalalaistuksen toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt Osa-alue 6: Paloilmoitin- ja palovaroitinlaitteiden toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt Kaikkiin osa-alueisiin valitaan enintään neljä (4) palveluntuottajaa sekä yksi (1) varapalveluntuottaja. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on n. 5 575 000 €. Kokonaisarvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 5 050 000 € Espoo Catering Oy: 130 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 50 000€ Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 120 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 45 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 50 000 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 40 000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 50 000 € Weegee Oy: 40 000 €  
Procedure identifier: 0014e6cf-3cd0-4ae0-ae2c-f48089bfde20  
Previous notice: 7cfc54b4-cd55-4d5d-b06c-01a8cde2cab5-01  
Internal identifier: 3528/2024  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no  
Main features of the procedure: Rinnakkaisten tarjousten tekeminen on kielletty. Mikäli tarjoaja jättää rinnakkaisia tarjouksia, hyväksytään niistä vain viimeisin tarjouspyynnön mukainen tarjous.

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45000000 Construction work  
Additional classification (cpv): 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45312300 Antenna installation work,

45314310 Installation of cable laying, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45343200 Firefighting equipment installation work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

#### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 564 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 5 575 000,00 EUR

#### 2.1.4. General information

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Osa-alue 1: Kuulutusjärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt

Description: Kuulutusjärjestelmä on kommunikaatiojärjestelmä, jota käytetään esimerkiksi kaikissa koulurakennuksissa, uimahalleissa, liikuntahalleissa, terveysasemissa ja vanhusten palvelukeskuksissa. Kuulutusjärjestelmää käytetään esimerkiksi vaaratilanteissa viestimiseen ja hätäkuulutuksiin sekä muuhun operatiivisen toiminnan viestintään. Hankinnan kohteena on kuulutusjärjestelmien toimitukset, vuosittaiset huoltotyöt sekä asennus- ja korjaustyöt. Osa-alueeseen kuuluvat myös induktiosilmukkajärjestelmät, joihin Tilaaja hankkii sopimuskauden aikana pääsääntöisesti kartoituksia ja korjauksia Espoon kohteiden olemassa oleviin kiinteisiin järjestelmiin, sekä tarpeen mukaan muutamia uusia kiinteitä tai siirrettäviä laitteistoja.

Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Osa-alueen arvioitu arvo neljälle vuodelle (alv 0 %) on n. 785 500 euroa. Arvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 700 000 euroa Espoo Catering Oy: 10 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 8 500 € Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 20 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 10 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 8 500 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 10 000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 8 500 € Weege Oy: 10 000 €

Internal identifier: 1-0

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 51313000 Installation services of sound equipment

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 785 500,00 EUR  
Maximum value of the framework agreement: 785 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

This cancelled or unsuccessful procedure or lot will be relaunched  
Procurement Project not financed with EU Funds.  
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinnan maksimipisteet ovat 95.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 95

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laadun maksimipisteet ovat 5 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuuikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

#### 5.1. Lot: LOT-0002

Title: Osa-alue 2: Yleiskaapelointijärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt

Description: Yleiskaapelointia käytetään Espoon kaupungin toimitilarakennusten tietoliikennekaapelointina. Hankinnan kohteena on yleiskaapelointijärjestelmien toimitukset,

vuosittaiset huoltotyöt sekä asennus- ja korjaustyöt. Suurin osa (noin 90 %) sopimuskauden töistä kuuluu huolto-, asennus ja korjaustöihin. Tämän lisäksi Palveluntuottajalta voidaan hankkia uusien järjestelmäkokonaisuuksien toimituksia. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Osa-alueen arvioitu arvo neljälle vuodelle (alv 0%) on n. 825 500 euroa. Arvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 700 000 euroa Espoo Catering Oy: 60 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 8 500 € Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 20 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 10 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 8 500 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 5 000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 8 500 € Weegee Oy: 5 000 €  
Internal identifier: 2-1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45314310 Installation of cable laying

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 825 500,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 825 500,00 EUR

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Fair working conditions

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinnan maksimipisteet ovat 95 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 95

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laadun maksimipisteet ovat 5 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

#### 5.1. Lot: LOT-0003

Title: Osa-alue 3: Antenni- ja aikakellojärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt

Description: Hankinnan kohteena on antenni- ja aikakellojärjestelmien toimitukset sekä huolto-, asennus- ja korjaustyöt. Suurin osa (noin 90 %) sopimuskauden töistä on huolto-, asennus ja korjaustöitä. Tämän lisäksi Palveluntuottajalta voidaan tilata uusien, rakennushankkeiden ulkopuolisten järjestelmäkokonaisuuksien toimituksia. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Osa-alueen arvioitu arvo neljälle vuodelle (alv 0 %) on n. 225 500 euroa. Arvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 150 000 euroa Espoo Catering Oy: 15 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 8 500 € Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 20 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 5 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 8 500 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 5 000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 8 500 € Weegee Oy: 5 000 €  
Internal identifier: 3-2

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45312300 Antenna installation work

Additional classification (cpv): 50432000 Repair and maintenance services of clocks

##### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

##### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

##### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 225 500,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 220 500,00 EUR

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinnan maksimipisteet ovat 95 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 95

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laadun maksimipisteet ovat 5 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuuikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

#### 5.1. Lot: LOT-0004

Title: Osa-alue 4: Rikosilmoitinjärjestelmien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt

Description: Rikosilmoitinjärjestelmän tehtävänä on ilmoittaa rikoksista. Järjestelmä valvoo kohteeseen tapahtuvaa tunkeutumista ja kohteessa tapahtuvaa liikettä. Järjestelmä lähettää tiedon tunkeutumisesta hälytyskeskukseen. Suurin osa (noin 90 %) sopimuskauden töistä on huolto-, asennus ja korjaustöitä. Tämän lisäksi Palveluntuottajalta voidaan tilata uusien

järjestelmäkokonaisuuksien toimituksia. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Osa-alueen arvioitu arvo neljälle vuodelle (alv 0 %) on n. 580 500 euroa. Arvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 500 000 euroa Espoo Catering Oy: 20 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 8 500 € Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 20 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 5 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 8 500 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 5000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 8 500 € Weegee Oy: 5000 €  
Internal identifier: 4-3

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45312200 Burglar-alarm system installation work

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 580 500,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 575 500,00 EUR

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Fair working conditions

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinnan maksimipisteet ovat 85 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laadun maksimipisteet ovat 15 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

#### 5.1. Lot: LOT-0005

Title: Osa-alue 5: Turvavalaistuksen toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt

Description: Turvavalaistus on valaistus, jota käytetään, kun normaalin valaistuksen syöttö häiriintyy. Hankinnan kohteeseen kuuluvat: • Poistumisvalaistus, eli se osa turvavalaistuksesta, joka antaa turvallisen valaistuksen henkilöille poistua tilasta tai päättää vaarallinen työvaihe ennen poistumistaan ko. tilasta. • Poistumistievalaistus, eli se osa poistumisvalaistuksesta, joka takaa, että poistumistie voidaan varmasti tunnistaa ja sitä voidaan turvallisesti käyttää, kun normaalia tai turvavalaistusta tarvitaan. • Muut turvavalaistukset Hankinnan kohteena ovat edellä esitettyjen turvavalaistuksien toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt. Suurin osa (noin 90 %) sopimuskauden töistä on huolto-, asennus ja korjaustöitä. Tämän lisäksi sopimukselle kuuluu uusien turvavalaistusjärjestelmien toimitukset. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Osa-alueen arvioitu arvo neljälle vuodelle (alv 0 %) on n. 1 577 500 euroa. Arvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 1 500 000 euroa Espoo Catering Oy: 20 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 7 500 € Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 20 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 5000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 7 500 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 5000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 7 500 € Weegee Oy: 5000 €

Internal identifier: 5-4

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45316000 Installation work of illumination and signalling systems

##### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

##### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 577 500,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 572 500,00 EUR

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Fair working conditions

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinnan maksimipisteet ovat 85.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

#### Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laadun maksimipisteet ovat 15 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisääntipäivää ei lueta muutoksenhakuuikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului-

juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0006**

Title: Osa-alue 6: Paloilmoitin- ja palovaroitinlaitteiden toimitukset ja huolto-, asennus- ja korjaustyöt

Description: Espoon kaupungin käytössä olevissa kohteissa on paloilmoitinlaitteita noin 100 kohteessa ja palovaroittimia noin 200 kohteessa. Tilattuja paloilmoitin- ja palovaroitintöitä on vuodessa arviolta noin 600–700 kappaletta. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Osa-alueen arvioitu arvo neljälle vuodelle (alv 0 %) on n. 1 600 500 euroa. Arvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupunki: 1 500 000 euroa Espoo Catering Oy: 25 000 € Espoon Elä ja Asu Oy: 8 500 € Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö: 20 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio: 10 000 € Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli: 8 500 € Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus: 10 000 € Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi: 8 500 € Weege Oy: 10 000 €  
Internal identifier: 6-5

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51700000 Installation services of fire protection equipment

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

##### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 1 600 500,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 590 500,00 EUR

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

##### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Fair working conditions

##### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinnan maksimipisteet ovat 85 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laadun maksimipisteet ovat 15 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Mikäli hankintapäätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

## 6. Results

---

Maximum value of the framework agreements in this notice: 4 584 000,00 EUR

Approximate value of the framework agreements

:

4 584 000,00

EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Only one admissible tender, request to participate or project was received

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

##### Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 825 500,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 825 500,00 EUR

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: LT Kiinteistötekniikka Oy

##### Tender:

Tender identifier: tenderReference-4263934-875291

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

##### Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Sopimus LT Teollisuuspalvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

The contract is awarded within a framework agreement: no

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

##### Winner:

Official name: ISS Palvelut Oy

##### Tender:

Tender identifier: tenderReference-4263132-875291

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

##### Contract information:

Identifier of the contract: 2

Title: Sopimus ISS Palvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

##### Winner:

Official name: Oy Sähkö-Vendelin Ab

##### Tender:

Tender identifier: tenderReference-4287645-875291

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

##### Contract information:

Identifier of the contract: 3

Title: Sopimus Oy Sähkö-Vendelin Ab  
Date on which the winner was chosen: 20/10/2025  
Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025  
Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: Synchronia Networks Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4274050-875291

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 4

Title: Sopimus, Synchronia Networks Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: Sähkö-Huhta Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4278937-875291

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 5

Title: Sopimus, Sähkö-Huhta Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

**6.1. Result lot identifier: LOT-0003**

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Only one admissible tender, request to participate or project was received

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

**6.1. Result lot identifier: LOT-0004**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**Framework agreement:**

Maximum value of the framework agreement: 580 500,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 580 500,00 EUR

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: ISS Palvelut Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4263132-875293

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 6

Title: Sopimus, ISS Palvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

**Contract information:**

Identifier of the contract: 7

Title: Sopimus, Helsingin Lukkokeskus Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki, Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: Paretec Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4262024-875293

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 8

Title: Sopimus, Paretec Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**6.1.3. Non-winning tenderers****Non-winning tenderers**

:

Leader of tendering party: Helsingin Lukkokeskus Oy 24h

Official name: Lukkokeskus Konserni Oy

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

**6.1. Result lot identifier: LOT-0005**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**Framework agreement:**

Maximum value of the framework agreement: 1 577 500,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 1 577 500,00 EUR

**6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: LT Kiinteistötekniikka Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4263934-875294

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

**Contract information:**

Identifier of the contract: 9

Title: Sopimus, LT Teollisuuspalvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: ISS Palvelut Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4263132-875294

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 10

Title: Sopimus, ISS Palvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: Oy Sähkö-Vendelin Ab

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4287645-875294

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

**Contract information:**

Identifier of the contract: 11

Title: Sopimus, Oy Sähkö-Vendelin Ab

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: Paretec Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4262024-875294

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 12

Title: Sopimus, Paretec Oy

Date on which the winner was chosen: 20/11/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

### 6.1.3. Non-winning tenderers

#### Non-winning tenderers

:

Official name: FireSec Oy

Subcontracting: Not yet known

### 6.1.4. Statistical information

#### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0006

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 600 500,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 1 600 500,00 EUR

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Official name: LT Kiinteistötekniikka Oy

#### Tender:

Tender identifier: tenderReference-4263934-875295

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

#### Contract information:

Identifier of the contract: 13

Title: Sopimus, LT Teollisuuspalvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

#### Winner:

Official name: ISS Palvelut Oy

#### Tender:

Tender identifier: tenderReference-4263132-875295

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Subcontracting: No

#### Contract information:

Identifier of the contract: 14

Title: Sopimus, ISS Palvelut Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

#### Winner:

Official name: FireSec Oy

#### Tender:

Tender identifier: tenderReference-4277496-875295

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 15

Title: Sopimus, Firesec Oy

Date on which the winner was chosen: 20/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**Winner:**

Official name: ANV Lukkopalvelu Oy

**Tender:**

Tender identifier: tenderReference-4325187-875295

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 16

Title: Sopimus, ANV Lukkopalvelu Oy

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2025

Organisation signing the contract: Espoon kaupunki

**6.1.3. Non-winning tenderers****Non-winning tenderers**

:

Official name: Paretec Oy

Subcontracting: No

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0002**

Official name: Espoon kaupunki

Registration number: 0101263-6

Postal address: PL 640

Town: ESPOON KAUPUNKI

Postcode: 02070

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621  
Internet address: <http://www.espoo.fi/hankinnat>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Group leader  
Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0003**

Official name: Espoo Catering Oy  
Registration number: 2716134-9  
Town: Espoo  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0004**

Official name: Weege Oy  
Registration number: 0761927-9  
Town: ESPOO  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0005**

Official name: Espoon Elä ja Asu Oy  
Registration number: 2554325-5  
Town: ESPOO  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0006**

Official name: Kiinteistö Oy Espoon Keskuskeittiö  
Registration number: 2765442-6  
Town: ESPOO  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621  
**Roles of this organisation:**  
Buyer

**8.1. ORG-0007**

Official name: Kiinteistö Oy Matinkylän uimahalli  
Registration number: 2839735-3  
Town: ESPOO  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621  
**Roles of this organisation:**  
Buyer

**8.1. ORG-0008**

Official name: Kiinteistö Oy Opinmäen Kampus  
Registration number: 2412525-4  
Town: ESPOO  
Postcode: 02130  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621  
**Roles of this organisation:**  
Buyer

**8.1. ORG-0009**

Official name: Kiinteistö Oy Tapiolan Louhi  
Registration number: 1749693-8  
Town: ESPOO  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621  
**Roles of this organisation:**  
Buyer

### 8.1. ORG-0010

Official name: Kiinteistö Oy Matinkylän lukio  
Registration number: 3185193-2  
Town: ESPOO  
Postcode: 02070  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland  
Contact point: Hankintakeskus  
Email: [hankinta@espoo.fi](mailto:hankinta@espoo.fi)  
Telephone: +358 981621

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0011

Official name: LT Kiinteistötekniikka Oy  
Size of the economic operator: Large  
Registration number: 3155933-3  
Postal address: Valimotie 27  
Town: Helsinki  
Postcode: 00380  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002, LOT-0005, LOT-0006**

### 8.1. ORG-0012

Official name: ISS Palvelut Oy  
Size of the economic operator: Large  
Registration number: 0906333-1  
Postal address: PL 910  
Town: ISS  
Postcode: 01055  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006**

### 8.1. ORG-0013

Official name: Oy Sähkö-Vendelin Ab  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 1449013-5  
Postal address: Rattitie 8  
Town: Helsinki  
Postcode: 00770  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)  
Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002, LOT-0005**

### 8.1. ORG-0014

Official name: Synchronia Networks Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 3383048-1

Postal address: Lotankatu 1 lt. 3

Town: ESPOO

Postcode: 02680

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002**

### 8.1. ORG-0015

Official name: Sähkö-Huhta Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1972658-1

Postal address: Kavallinpelto 5

Town: Espoo

Postcode: 02710

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002**

### 8.1. ORG-0016

Official name: Helsingin Lukkokeskus Oy 24h

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 2707543-2

Postal address: Tiilipojanlenkki 9

Town: Vantaa

Postcode: 01720

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

Leader of tendering party

### 8.1. ORG-0017

Official name: Lukkokeskus Konserni Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 3165814-7

Postal address: Tiilipojanlenkki 9

Town: Vantaa

Postcode: 01720

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

### 8.1. ORG-0018

Official name: Paretec Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1994864-3

Postal address: Taivaltie 5

Town: Vantaa

Postcode: 01610

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0004, LOT-0005**

### 8.1. ORG-0019

Official name: FireSec Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: FI29971548

Postal address: Petäjärinne 8

Town: Vesilahti

Postcode: 37470

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0006**

### 8.1. ORG-0020

Official name: ANV Lukkopalvelu Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 2604132-9

Postal address: Raitalankatu 20

Town: Salo

Postcode: 24260

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0006**

### 8.1. ORG-0021

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 0b14f9ce-a29a-4ac2-8534-1660cdf52c26 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/12/2025 11:51:31 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 04/12/2025 11:51:47 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 807736-2025

OJ S issue number: 235/2025

Publication date: 05/12/2025