

80830-2026 - Competition

France – Cleaning services – Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Aquitanis

Email: d.dumas@aquitanis.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027

Description: Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027

Procedure identifier: 65b3bf33-625c-47f9-a0b5-e5474f0b6097

Internal identifier: 20260007

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Appel d'offres ouvert (Articles R12424-2 1°, R2161-2 à R2161-1, R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 - Code de la commande publique)

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles R12424-2 1°, R2161-2 à R2161-1, R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14. Le lot 2 est un marché réservé au sens des articles L2113-12 à L2113-14 du Code de la commande publique. Les offres devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en

ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation deAttestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027 - Lot 1

Description: Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027 - Lot 1

Internal identifier: 20260007-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Multi attributaires (2) Maxi sur la durée du marché soit 1 125 000,00 € HT / attributaire L'accord cadre à bons de commande prendra effet à compter du 1er avril 2026 ou à sa date de notification pour prendre fin au 31/12/2027. Les prestations seront exécutées au fur et à mesure de l'émission des bons de commande et conformément aux délais qu'ils indiquent.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique (trame mémoire technique)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Caractère innovant

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Les performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 26/02/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Information about review deadlines: Précisions concernant les délais d'introduction de recours:
— soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément

aux délais et aux dispositions de l'article L. 5511 et suivants du code de justice administrative); — soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée; — soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

Organisation providing more information on the review procedures: Aquitanis

Organisation receiving requests to participate: Aquitanis

Organisation processing tenders: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027 - Lot 2 : Marché réservé

Description: Marché d'entretien et nettoyage des résidences en remplacement des gardiens, des employés d'immeubles et agents d'entretien - 2026 - 2027 - Lot 2 : Marché réservé

Internal identifier: 20260007-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Multi attributaires (2) Maxi sur la durée du marché soit 1 125 000,00 € HT / attributaire Le lot 2 est un lot réservé au sens des articles L2113-12 à L2113-14 du Code de la commande publique L'accord cadre à bons de commande prendra effet à compter du 1er avril 2026 ou à sa date de notification pour prendre fin au 31/12/2027. Les prestations seront exécutées au fur et à mesure de l'émission des bons de commande et conformément aux délais qu'ils indiquent.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique (trame mémoire technique)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Caractère innovant

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Les performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 26/02/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Information about review deadlines: Précisions concernant les délais d'introduction de recours: — soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L. 5511 et suivants du code de justice administrative);

— soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée; — soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

Organisation providing more information on the review procedures: Aquitanis

Organisation receiving requests to participate: Aquitanis

Organisation processing tenders: Aquitanis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Aquitanis

Registration number: 39873148900033

Postal address: 1 avenue André Reinson

Town: Bordeaux

Postcode: 33028

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

Contact point: Delphine DUMAS

Email: d.dumas@aquitanis.fr

Telephone: 0556118449

Internet address: <https://www.aquitanis.fr/>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Buyer profile: <https://www.aquitanis.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 17330001300062

Town: Bordeaux

Postcode: 33063

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Country: France

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: 0556993800

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e75bcd56-6278-4573-aa27-18ed7aa6fd00 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/02/2026 14:40:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 80830-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026