

81091-2026 - Planning

Finland – Construction work – Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 rakennus- ja talotekniikkaurakat

OJ S 24/2026 04/02/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tampereen Tilapalvelut Oy

Email: tilapalvelut@tilapa.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 rakennus- ja talotekniikkaurakat

Description: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 rakennus- ja talotekniikkaurakat jaettuna urakkana.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Kämmeniemen koulussa toimii esiopetus ja vuosiluokat 1—9. Nykyinen oppilasmäärä on noin 360. Koulu mitoitetaan esiopetuksen ja alakoulun osalta 1–2-sarjaiseksi ja yläkoulunosalta 3–5-sarjaiseksi. Koulun laskennallinen maksimikapasiteetti perusparannuksen ja laajennuksen valmistuttua on 600 oppilasta. Henkilökunnan määrä on yhteensä noin 56 henkilöä. Kouluterveyden- ja oppilashuollon tilat on mitoitettu oppilasmäärien ja alueentarpeen mukaisesti. Hankkeessa koulun vuonna 1969 rakennettu yksikerroksinen osa puretaan ja sen tilalle rakennetaan kaksikerroksinen laajennusosa, johon sijoittuu opetustilat, uusi monitoimisali, oppilashuollon tilat sekä tekniset tilat. Vuonna 1988 perusparannettavassa osassa tilojen järjestys säilyy pääosin ennallaan. Vanhan liikuntasalin yhteyteen toteutetaan uusi iv-konehuone. Osa opetustiloista varustetaan siirtoseinillä. Lisäksi toteutetaan uudet pienryhmätoimintaan soveltuvat pienet luokka- ja pienryhmätilat. Uusi iv-konehuone sijoittuu laajennusosaan. Lisäksi piha-alueet uudistetaan. 1980- luvun osa perusparannetaan vastaamaan nykyaikaista koulukäyttöä. Rakennukseen tehdään kattava talotekninen uudistus sekä rakenteellisia korjaustoimenpiteitä. Rakentaminen toteutetaan yhtenä kokonaisuutena

sisältäen perusparannuksen ja uudisrakennuksen pihoineen sekä 1960-luvun osan purun. Perusparannuksen arvioitu lämmin bruttoala on 1 590 brm² ja laajennuksen 1 605 brm² eli yhteensä 3 195brm².

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

3. Part

3.1. Part: PAR-0001

Title: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 rakennusurakka

Description: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 rakennusurakka. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

3.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

3.1.5. General information

Reserved participation

:

Participation is not reserved.

3.1.7. Terms of procurement

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

3.1. Part: PAR-0002

Title: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 sähköurakka

Description: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 sähköurakka alistettuna sivu-urakkana.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

3.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

3.1.5. General information
Reserved participation

:

Participation is not reserved.

3.1.7. Terms of procurement

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

3.1. Part: PAR-0003

Title: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 ilmanvaihtourakka

Description: Kämmeniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 ilmanvaihtourakka alistettuna sivu-urakkana.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

3.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

3.1.5. General information
Reserved participation

:

Participation is not reserved.

3.1.7. Terms of procurement

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

3.1. Part: PAR-0004

Title: Kämmenniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 putkiurakka

Description: Kämmenniemen koulun perusparannus ja laajennus vaihe 1 putkiurakka alistettuna sivu-urakkana.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45332000 Plumbing and drain-laying work

3.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

3.1.5. General information

Reserved participation

:

Participation is not reserved.

3.1.7. Terms of procurement

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Tampereen Tilapalvelut Oy

Registration number: 2863261-6

Town: TAMPERE

Postcode: PL 1000

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Email: tilapalvelut@tilapa.fi

Telephone: +358201550711

Internet address: <http://www.tampereentilapalvelut.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: e573d3ac-d290-4721-bbd7-2e405218b6ff - 01
Form type: Planning
Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information
Notice subtype: 4
Notice dispatch date: 03/02/2026 14:50:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 81091-2026
OJ S issue number: 24/2026
Publication date: 04/02/2026
Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 01/04/2026