

81320-2026 - Result

Slovakia – Multi-dwelling buildings construction work – Dva nájomné bytové domy PARK-AN
OJ S 24/2026 04/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mesto Štúrovo

Email: adrian.valent@sturovo.sk

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dva nájomné bytové domy PARK-AN

Description: Predmetom zákazky je vybudovanie dvoch nájomných bytových domov a technickej infraštruktúry k bytovým domom v meste Štúrovo. Stavba sa člení na stavebné objekty: SO 01 a - BYTOVÝ DOM - A SO 01 b - BYTOVÝ DOM – B SO 02 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE A VNÚTROAREÁLOVÁ DOPRAVA SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA SO 04 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SO 05 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU SO 06 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE SO 07 - VSAKOVACÍ OBJEKT A DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA SO 08 - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN SO 09 - AREÁLOVÉ ROZVODY NN, OSVETLENIE SO 10 - PREKLÁDKA ELEKTRICKÝCH ROZVODOV SO 11 - DISTRIBUČNÝ NN ROZVOD SO 12 - DISTRIBUČNÝ VN ROZVOD SO 13 - TRAFOSTANICA PS 01 - PREVÁDZKOVÝ SÚBOR TS V rámci zákazky budú vybudované dva identické trojpodlažné bytové domy (SO 01a - BYTOVÝ DOM - A, SO 01b - BYTOVÝ DOM - B), každý bytový dom z troch bytových blokov. Každý bytový blok je navrhnutý so samostatným vchodom a schodiskom z vonkajšieho priestranstva. K bytovým domom sú navrhnuté nové inžinierske siete a komunikácie. Jedná sa o nové vodovodné prípojky a rozšírenie verejného vodovodu, o nové kanalizačné prípojky a rozšírenie verejnej kanalizácie, o nové elektrické prípojky a novú transformačnú stanicu, o nové vsakovacie objekty pre odvádzanie dažďovej vody a o novú miestnu komunikáciu s parkovacími miestami.

Procedure identifier: e794fdf5-b5cd-4df0-9bec-21af63aecbda

Internal identifier: PARK-AN_1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 8 696 316,70 EUR

2.1.4. General information

Additional information: . 1. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami /uchádzačmi sa uskutočňuje v zmysle § 20 ZVO elektronicky prostredníctvom Elektronickej platformy (www.isepvo.sk). 2. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 3. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi bude v slovenskom jazyku. Zo strany záujemcu/uchádzača bude akceptovaný aj český jazyk.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dva nájomné bytové domy PARK-AN

Description: Predmetom zákazky je vybudovanie dvoch nájomných bytových domov a technickej infraštruktúry k bytovým domom v meste Štúrovo. Stavba sa člení na stavebné objekty: SO 01 a - BYTOVÝ DOM - A SO 01 b - BYTOVÝ DOM – B SO 02 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE A VNÚTROAREÁLOVÁ DOPRAVA SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA SO 04 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SO 05 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU SO 06 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE SO 07 - VSAKOVACÍ OBJEKT A DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA SO 08 - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN SO 09 - AREÁLOVÉ ROZVODY NN, OSVETLENIE SO 10 - PREKLÁDKA ELEKTRICKÝCH ROZVODOV SO 11 - DISTRIBUČNÝ NN ROZVOD SO 12 - DISTRIBUČNÝ VN ROZVOD SO 13 - TRAFOSTANICA PS 01 - PREVÁDZKOVÝ SÚBOR TS V rámci zákazky budú vybudované dva identické trojpodlažné bytové domy (SO 01a - BYTOVÝ DOM - A, SO 01b - BYTOVÝ DOM - B), každý bytový dom z troch bytových blokov. Každý bytový blok je navrhnutý so samostatným vchodom a schodiskom z vonkajšieho priestranstva. K bytovým domom sú navrhnuté nové inžinierske siete a komunikácie. Jedná sa o nové vodovodné prípojky a rozšírenie verejného vodovodu, o nové kanalizačné prípojky a rozšírenie verejnej kanalizácie, o nové elektrické prípojky a novú transformačnú stanicu, o nové vsakovacie objekty pre odvádzanie dažďovej vody a o novú miestnu komunikáciu s parkovacími miestami.

Internal identifier: PARK-AN_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 540 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 696 316,70 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena s DPH

Description: Ponuky sa vyhodnocujú na základe najnižšej ceny za celý predmetzákazky.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of a change in needs

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie
Registration number: 31797903
Registration number: 2021511008
Postal address: Ružová dolina 10
Town: Bratislava - mestská časť Ružinov
Postcode: 82109
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Email: info@uvo.gov.sk
Telephone: +421250264111
Internet address: www.uvo.gov.sk
Roles of this organisation:
TED eSender
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Mesto Štúrovo
Registration number: 00309303
Registration number: 2021060789
Postal address: Námestie Slobody 1
Town: Štúrovo
Postcode: 94301
Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Country: Slovakia
Email: adrian.valent@sturovo.sk
Telephone: +421905583160
Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4486>
Roles of this organisation:
Buyer

Notice information

Notice identifier/version: 32ba38e6-04de-43eb-81c9-43c295a3cd9d - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 03/02/2026 09:02:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 81320-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026