

81336-2026 - Competition

Germany – Engineering design services – Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL /Hybrid-OP und Radiologie/Nuklearmedizin

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsmedizin Greifswald

Email: vergabe.umg@leinemann-partner.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie /Nuklearmedizin

Description: Auftragsgegenstand sind Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme Umbau & Neustrukturierung der Funktionseinheiten HKL/Hybrid-OP und der Radiologie /Nuklearmedizin im Universitätsklinikum in Greifswald.

Procedure identifier: 101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

Internal identifier: 395-25

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Grave professional misconduct:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Business activities are suspended:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie /Nuklearmedizin

Description: Die UMG beabsichtigt den Umbau und die umfassende Neustrukturierung der Funktionseinheiten Kardiologie/Herzkatheterlabor und Radiologie/Nuklearmedizin. Diese Funktionseinheiten befinden sich in unmittelbarer räumlicher Nähe zueinander und sollen in einer eng abgestimmten Baumaßnahme zur gleichen Zeit während des laufenden Betriebs und ohne Unterbrechung der Patientenversorgung umgebaut und modernisiert werden. Während der Umbaumaßnahmen sollen – je nach Bedarf und baulicher Notwendigkeit – Räumlichkeiten und Geräte der jeweils anderen Funktionseinheit gemeinsam genutzt werden können. Auftragsgegenstand sind Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme Umbau & Neustrukturierung der Funktionseinheiten HKL/Hybrid-OP und der Radiologie /Nuklearmedizin im Universitätsklinikum in Greifswald. Der zu bearbeitende Bereich befindet sich im Erdgeschoss des Kernbereiches K2.1 Die Beauftragung erfolgt stufenweise/optional unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln. Die Planungsdisziplinen umfassen die Objektplanung der Gebäude und Innenräume, die Fachplanungen zum Tragwerk, zur Technischen Gebäudeausrüstung (inkl. Planung der Medizin- und Labortechnischen Anlagen), die Beratungs-/Sachverständigenleistungen zu Brandschutz und zur Bauphysik sowie die Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination. Mit der 1. Beauftragungsstufe (Vorplanung) werden zunächst die zugehörigen Generalplanungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 2 im Sinne der HOAI beauftragt. Ein Anspruch auf die Beauftragung der weiteren Beauftragungsstufen besteht nicht. Die Planungstätigkeit hat hinsichtlich Inhalt, Umfang, Zielsetzung und Zeitpunkt bedarfsgerecht und in Abstimmung mit dem Auftraggeber zu erfolgen. Bei Bedarf des Auftraggebers erfolgt eine Abstimmung mit den Nutzern zur Klärung von planungsrelevanten Anfragen und zur Umsetzung von Baumaßnahmen.

Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Aktueller Auszug (nicht älter als 6 Monate) aus dem Handelsregister bei Kapitalgesellschaften (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung ins Berufsregister bzw. Eintrag (Mitgliedschaft) in Architektenkammer bzw. Ingenieurkammer des/der Projektverantwortlichen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Nachweis der Bauvorlageberechtigung des Gebäudeplaners gem. § 65 LBauO M-V (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben zu etwaigen rechtlichen und/oder wirtschaftlichen Abhängigkeiten von anderen Unternehmen (vgl. Formblatt 2.3 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Gesamtumsatz in EUR netto/Geschäftsjahr für die Jahre 2022, 2023, 2024 (vgl. Formblatt 2.4 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Erwirtschafteter Umsatz in EUR netto/Geschäftsjahr für die Jahre 2022, 2023, 2024 mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Leistungen (Architekten- und Ingenieurleistungen für Bauten des Gesundheitswesens) und Angabe des prozentualen Anteils Generalplanungsleistungen von diesem Teilumsatz im Bereich Bauten des Gesundheitswesens. Mindestanforderung 3.000.000,00 EUR netto in jedem Geschäftsjahr (vgl. Formblatt 2.4 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angabe über die Zahl der in den letzten 3 Jahren (2022, 2023 und 2024) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Mitarbeiter insgesamt, Führungskräfte, festangestellte Architekten/Ingenieure (Vollzeit), davon Einsatz als Bauleitungspersonal, sonstige Beschäftigte. Mindestanforderung: In den letzten drei Jahren (2022, 2023, 2024) muss der Bewerber mindestens 20 festangestellte, vollzeitäquivalente Architekten/Ingenieure in jedem Jahr beschäftigt haben, die im Bereich von mit der angefragten Dienstleistung vergleichbaren Leistungen tätig waren/sind (vgl. Formblatt 2.6 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Darstellung der Projektabwicklung/Projektorganisation (vgl. Formblatt 2.6 zum Teilnahmeantrag). Dazu ist das für die Leistungserbringung vorgesehene Kernteam (Projektleiter, stellvertretender Projektleiter, Teilprojektleiter Leistungsphase 8 (Bauüberwachung) und verantwortliche bzw. leitende Mitarbeiter für jeden Leistungsbereich, also Objektplanung Gebäude, technische Gebäudeausrüstung (Heizung/Lüftung, Sanitär sowie Elektrotechnik), Tragwerksplanung, Bauphysik und der Planung der Medizin- und labortechnischen Anlagen namentlich zu benennen (Projektorganigramm) und deren Befähigung und Berufsbildung unter Nennung des höchsten erreichten Berufsabschlusses und der Anzahl der Berufsjahre sowie Beifügung von fachlichem Lebenslauf und Zeugnissen (als Anlagenkonvolut 4) zu erläutern.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung Bezug Russland (vgl. Formblatt 2.8 zum Teilnahmeantrag). Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Eigenerklärung Bezug Russland“ unterschrieben bei.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Gefordert ist die von mind. 3 Referenzen zum Nachweis der Erfahrungen mit den besonderen Anforderungen des angefragten Bauvorhabens. Zusätzlich kann eine optionale Referenz angegeben werden (vgl. Formblatt 2.9 zum Teilnahmeantrag).

Referenzen, die die Mindestanforderungen nachweisen, werden entsprechend der Anlage "Bewertungsmatrix Phase I - Auswahlverfahren" anhand von Vergleichbarkeit der Leistung und Vergleichbarkeit der Planungsaufgabe bewertet, um die Rangfolge der Teilnehmer für das Verhandlungsverfahren zu ermitteln. Die Mindestanforderungen an Referenzen sind folgendermaßen definiert: Referenz I - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für ein Gebäude mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - für öffentlichen Auftraggeber - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 - 6 entspr. § 51 HOAI, mind Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 10.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass es sich bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen um den Umbau eines bestehenden Gebäudes (Darstellung innerhalb der Projektdarstellung) handelt bzw. um eine Maßnahme unter laufendem Betrieb zur Gewährleistung der Patientenversorgung (Bestätigung des Auftraggeber) handelt, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz II - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für den Umbau eines bestehenden Gebäudes, das nicht mit Referenz 1 identisch ist - mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 - 6 entspr. § 51 HOAI, mind Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 6.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass es sich bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen um eine Maßnahme unter laufendem Betrieb zur Gewährleistung der Patientenversorgung (Bestätigung des Auftraggeber) handelt bzw. das innerhalb der Generalplanung die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen für einen kardiologischen bzw. radiologischen Bereich (Bestätigung des Auftraggeber) erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz III - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Planungsanforderungen, Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 7 für Medizin- und Labortechnik für kardiologischen bzw. radiologischen Bereich - für ein Gebäude mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 55 HOAI ALG 7 Medizin- und Labortechnik für kardiologischen bzw. radiologischen Bereich - Bauwerkskosten KGr. 470 nur Medizin- und labortechnische Anlagen (brutto) mind. 5.000.000,- EUR Kann der Bewerber nachweisen, dass bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen einen Hybrid-OP (Bestätigung des Auftraggeber) beinhaltet, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz IV – Optionale Referenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung erfolgt keine Bewertung dieser Referenz): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für den Umbau

eines bestehenden Gebäudes, das nicht mit den Referenzen 1 und 2 identisch ist - mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 – 6 entspr. § 51 HOAI, mind. Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 10.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen für einen kardiologischen bzw. radiologischen Bereich erfolgte bzw. dass die Planung einen Hybrid-OP (Bestätigung des Auftraggeber) beinhaltet, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Für jede Referenz ist eine Projektdarstellung (max. 3 Seiten DIN A4) einzureichen. Auf dieser sind Bezeichnung und Anschrift des Projektes und des Auftraggebers, die erbrachten Leistungen, Leistungszeiträume, wesentliche Inhalte der Planung darzustellen und visuell zu untersetzen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB (vgl. Formblatt 2.1 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Anforderung an die Qualifikation hinsichtlich der Tragwerksplanung: Nachweis der Berufsqualifikation des Bewerbers bzw. der Führungskraft des Unternehmens durch Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Hochbau oder vergleichbar an einer Universität oder Fachhochschule. Eine Kopie der Diplomurkunde zum Nachweis der beruflichen Qualifikation ist der Bewerbung beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Anforderung an die Qualifikation hinsichtlich der Tragwerksplanung: Eine Kopie der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner nach § 66 LBauO MV ist dem Teilnahmeantrag beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Anforderung an Qualifikation Fachplanung Techn. Ausrüstung (getrennt für Anlagengruppen 1, 2, 3; 4, 5; 6, 7, Medizintechnik, 8): Nachweis der Berufsqualifikation des Bieters bzw. der Führungskraft des Unternehmens sowie des vorgesehenen Projektleiters durch Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Gebäudetechnik, Maschinenbau, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Informationstechnik

oder vergleichbar als Dipl.- Ing., M.Eng. M.Sc oder gleichwertiger Abschluss einer Universität oder Fachhochschule. Eine Kopie der beruflichen Qualifikation ist der Bewerbung beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (MinArbV M-V) Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (MinArbV M-V)“ unterzeichnet als Anlage 6 bei (vgl. Formblatt 9 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V)“ unterzeichnet als Anlage 7 bei (vgl. Formblatt 10 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen nach § 13 TVgG M-V Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Eigenerklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen nach § 13 TVgG M-V“ unterzeichnet als Anlage 8 bei (vgl. Formblatt 2.11 zum Teilnahmeantrag).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Bewerbungsgemeinschaften haben mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung Bietergemeinschaft gemäß dem Vordruck des Auftraggebers einzureichen. Bewerbungsgemeinschaften haben den Teilnahmeantrag lediglich einmal einzureichen. Im Übrigen sind hinsichtlich Art und Weise der für Bewerbungsgemeinschaften bzw. deren Mitglieder geforderten Eignungsnachweise und sonstigen Unterlagen die Vorgaben gemäß dem Teilnahmeantrag und der dort enthaltenen Formblätter maßgeblich. Eignungsleihe gemäß § 47 Abs. 1 VgV: Ein Bewerber kann im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch nehmen. Will er von dieser Möglichkeit Gebrauch machen, hat er mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung Einsatz der Nachunternehmer gemäß dem Vordruck des Auftraggebers einzureichen und die dort geforderten Angaben zu Drittunternehmen zu machen. Er hat ferner mit dem Teilnahmeantrag nachzuweisen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden, beispielsweise indem er für jedes vorgesehene Drittunternehmen eine Verpflichtungserklärung (Eigenerklärung des Drittunternehmens) mit

seinem Teilnahmeantrag vorlegt. Nimmt ein Bewerber im Hinblick auf die einschlägige berufliche Erfahrung die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch, muss dieses Unternehmen die Leistung, für die die Kapazitäten benötigt werden, tatsächlich erbringen. Die Möglichkeit der Eignungsleihe besteht unabhängig von der Rechtsnatur der zwischen dem Bewerber und den anderen Unternehmen bestehenden Verbindungen. Nimmt ein Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so haften der Bewerber und das Drittunternehmen für die Auftragsausführung im Umfang der Eignungsleihe als Gesamtschuldner. Dritte, deren Kapazitäten der Bewerber im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde nutzt (Eignungsleihe i.S.d. § 47 VgV), müssen zudem die Anforderungen an die Eignung und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen erfüllen. Zum Nachweis der Eignung sind für diese Dritte in jedem Fall mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB sowie ein Organigramm vorzulegen, aus dem die geplante Projektstruktur unter Beteiligung Dritter hervorgeht. Die übrigen Bestandteile des Teilnahmeantrags sind insoweit auch für Dritte vorzulegen, wie sich der Bewerber auf die in dem jeweiligen Dokument des Dritten dokumentierte Eignung beruft. Nachunternehmer, die die Generalplanungs- und Überwachungsleistungen, Objektplanung, Planung der Elektrotechnik (Anlagengruppen 4-6), Planung Heizung, Lüftung Sanitär (Anlagengruppen 1-3), Planung Gebäudeautomation (Anlagengruppe (8), Förderanlagen (Anlagengruppe 6), Nutzungs-spezifische und verfahrenstechnische Anlagen (ohne Medizin- und labor-technische Anlagen (Anlagengruppe 7)), Planung der Medizin- und labor-technische Anlagen (Anlagengruppe 7), Tragwerksplanung, übernehmen sollen, sind immer als verantwortliche Nachunternehmer anzugeben und der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft hat eine entsprechende Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer vorzulegen. Für sonstige Unterauftragnehmer i.S.d. § 36 VgV sind durch den Bewerber mit dem Teilnahmeantrag die Teile des Auftrags, die sie im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte zu vergeben beabsichtigen, sowie, falls zumutbar, die vorgesehenen Unterauftragnehmer zu benennen (vgl. § 36 Abs. 1 S. 1 VgV). Vor Zuschlagserteilung kann der öffentliche Auftraggeber von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, verlangen, die Unterauftragnehmer zu benennen und durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung nachzuweisen, dass ihnen die erforderlichen Mittel dieser Unterauftragnehmer zur Verfügung stehen (vgl. § 36 Abs. 1 S. 2 VgV). Zudem kann der öffentliche Auftraggeber vor Zuschlagserteilung von diesen Unterauftragnehmern durch Vorlage des Formulars zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GB verlangen (vgl. § 36 Abs. 4 VgV).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 23/03/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem

Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsmedizin Greifswald

Registration number: 10184

Postal address: Fleischmannstraße 8

Town: Greifswald

Postcode: 17489

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Country: Germany

Email: vergabe.umg@leinemann-partner.de

Telephone: +49 3834860

Internet address: <https://www.unimedizin-greifswald.de/de/home/>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registration number: 46db958d-f906-415a-83f2-a0e2fed27d00

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 385-58815164

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Registration number: fa0388b0-35a1-4c0c-b334-f080f7f4e146

Postal address: Friedrichstr. 185-190

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabe.umg@leinemann-partner.de

Telephone: +49 302064190

Internet address: <https://www.leinemann-partner.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 02/02/2026 21:57:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 81336-2026
OJ S issue number: 24/2026
Publication date: 04/02/2026