

81672-2026 - Competition

Netherlands – Lift-maintenance services – Onderhoud liften, automatische deuren en roltrappen
Gemeente Etten-Leur
OJ S 24/2026 04/02/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Etten-Leur
Email: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Onderhoud liften, automatische deuren en roltrappen Gemeente Etten-Leur
Description: De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud). De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud).
Procedure identifier: 6332d18e-6289-4604-994e-8a021d2b114b
Internal identifier: K011763
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services
Additional classification (cpv): 50740000 Repair and maintenance services of escalators

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Country: Netherlands
Additional information: Etten-Leur

2.1.4. General information

Additional information: Alle potentiële inschrijvers hebben de mogelijkheid om aan de aanbestedende dienst vragen te stellen. Vragen dienen digitaal via TenderNed middels de vragenmodule te worden ingediend tot uiterlijk 6 januari 2026 om 9:45 uur. Alle gestelde vragen met de bijbehorende antwoorden, evenals aanvullingen of wijzigingen van de aanbestedende dienst, worden geanonimiseerd op schrift gesteld in een Nota van Inlichtingen.

Vragen kunnen doorlopend gesteld worden tot de deadline. Indien mogelijk zullen ontvangen vragen tussentijds (dus eerder) worden beantwoord via TenderNed, een en ander naar oordeel van de aanbestedende dienst. De Nota van Inlichtingen en de eventuele bijlage(n) maakt /maken onlosmakelijk onderdeel uit van de aanbestedingsstukken en prevaleert te allen tijde boven het bestek. Als u zwaarwegende redenen heeft om uw vraag (en het antwoord) niet voor alle betrokkenen van de aanbesteding inzichtelijk te maken, vink dan “individueel behandelen” aan in TenderNed. De aanbestedende diensten bepalen welke vragen wel of niet voor alle geïnteresseerden worden gepubliceerd. In sommige gevallen zullen de aanbestedende diensten uw vraag bewerken/ aanpassen mochten zij de vraag openbaar publiceren. Dit zal echter niet altijd het geval zijn. U bent zelf verantwoordelijk voor de vragen die u stelt en welke informatie u hierbij geeft. De Nota van Inlichtingen wordt uiterlijk op 15 januari 2026 (streefdatum) digitaal beschikbaar gesteld op het aanbestedingsplatform TenderNed. Op deze wijze beschikt iedere houder van de aanbestedingsstukken over dezelfde informatie. Er is gelegenheid om aanvullende vragen te stellen naar aanleiding van de gepubliceerde Nota van Inlichtingen. Deze vragen kunnen uitsluitend via TenderNed via de vragenmodule worden ingediend tot uiterlijk 22 januari 2026 om 9:45 uur. De gestelde aanvullende vragen en de bijbehorende antwoorden op deze vragen worden geanonimiseerd op schrift gesteld in een 2e Nota van Inlichtingen. De aanbestedende dienst streeft er naar deze Nota van Inlichtingen uiterlijk 27 januari 2026 digitaal beschikbaar te stellen via TenderNed. Tevens zullen alle invulbijlagen in bewerkbaar format gepubliceerd worden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Onderhoud liften, automatische deuren en roltrappen Gemeente Etten-Leur

Description: De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud). De Opdrachtgever heeft 4 locaties welke voorzien zijn van liften, automatische deuren en roltrappen. Deze liften, automatische deuren en roltrappen dienen jaarlijks onderhouden en gekeurd te worden en in de goede conditie gehouden te worden (preventief onderhoud). Tot de opdracht behoort tevens het verhelpen van storingen, modificaties en kleine reparaties (correctief onderhoud).

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Additional classification (cpv): 50740000 Repair and maintenance services of escalators

Options:

Description of the options: Zie verlenging

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De ingangsdatum van deze overeenkomst is direct na definitieve gunning, welke gepland staat op 6 maart 2026, en heeft een vaste looptijd van drie (3) jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 6 maart 2029, of zoveel later als de definitieve gunning heeft plaatsgevonden. De overeenkomst kan drie (3) keer worden verlengd voor de duur van één (1) jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Laagste prijs

Description: Gunning vindt plaats op basis van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving op basis van Laagste Prijs. De aanbestedende dienst heeft voor dit gunningscriterium gekozen, omdat de werkzaamheden uitsluitend uit mogen gevoerd door gecertificeerde bedrijven. In deze certificering is de kwalitatieve dienstverlening grotendeels vastgelegd. De aanbestedende dienst verwacht derhalve geen grote verschillen in kwaliteit van inschrijvers. Het hanteren van andere criteria dan prijs zou onder deze omstandigheden kunstmatig zijn. De aanbestedende dienst acht het derhalve proportioneel om te kiezen voor het gunningscriterium laagste prijs.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 13/02/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410650>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410650>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/03/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 91 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/03/2026 09:46:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Etten-Leur - Vragen voor de Nota van Inlichtingen kun u stellen via www.tenderned.nl

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Etten-Leur - uw inschrijving kunt u indienen via www.tenderned.nl

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Etten-Leur

Registration number: 142155573

Postal address: Roosendaalseweg 4

Town: Etten-Leur

Postcode: 4875 AA

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Charlotte Dettingmeijer

Email: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Telephone: +31 765024000

Fax: +31 765033880

Internet address: <http://www.etten-leur.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Town: Breda

Postcode: 4815 GW

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Email: info.zwb@rechtspraak.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Bezoekinformatie/Paginas/locatie-breda.aspx>

Other contact points:

Official name: Vragen voor de Nota van Inlichtingen kun u stellen via www.tenderned.nl

Postal address: Roosendaalseweg 4

Town: Etten-Leur

Postcode: 4875 AA

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Charlotte Dettingmeijer

Email: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Telephone: +31 647042523

Internet address: <http://www.etten-leur.nl>

Other contact points:

Official name: uw inschrijving kunt u indienen via www.tenderned.nl

Postal address: Roosendaalseweg 4

Town: Etten-Leur

Postcode: 4875 AA

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Charlotte Dettingmeijer

Email: charlotte.dettingmeijer@etten-leur.nl

Internet address: <https://www.etten-leur.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Postal address: Stationslaan 10

Town: Breda

Postcode: 4815 GW

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: geachte meneer/mevrouw

Email: info.zwb@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883616000

Fax: +31 883610276

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7ccdf0f2-14f8-4a84-bb4a-71097d74ec89-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Gewijzigde planning

Notice information

Notice identifier/version: 28a4dd2e-7dce-447d-a875-2f66dc3aa722 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/02/2026 16:30:49 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 81672-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026