

81688-2026 - Competition

Germany – Security services – 81323005-Sicherheitsdienstleistung (Bewachung) am GIZ

Standort Feldafing

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Email: desislava.dimitrova@giz.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 81323005-Sicherheitsdienstleistung (Bewachung) am GIZ Standort Feldafing

Description: Der Sicherheitsdienst (Bewachung) des AN übernimmt am GIZ Standort Feldafing Streifen- und Revierdienste und erfüllt Bewachungsaufgaben und Zutrittskontrollen an der Pforte/Information.

Procedure identifier: 758b4fd0-d408-4a46-979b-89efa36cc224

Internal identifier: 81323005

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 71317200 Health and safety services, 79700000 Investigation and security services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wielinger Str. 52

Town: Feldafing

Postcode: 82340

Country subdivision (NUTS): Starnberg (DE21L)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXTRY6YTXD8TNEG# Die Kommunikation in diesem Verfahren findet ausschließlich über das Kommunikationstool im Projektbereich des Vergabeportals statt. Die Kommunikation in diesem Verfahren findet ausschließlich über das Kommunikationstool im Projektbereich des Vergabeportals statt. Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH; Sitz der Gesellschaft Bonn und Eschborn; Registergericht; Eintragungs-Nr. HRB 18384 und Amtsgericht Frankfurt am Main; Eintragungs-

Nr. HRB 12394; USt-IdNr. DE 113891176; Vorsitzender des Aufsichtsrats Staatssekretär Niels Annen; Vorstand: Thorsten Schaefer-Gümbel (Vorstandssprecher), Ingrid-Gabriela Hoven (Stellvertretende Vorstandsprecherin), Anna Sophie Herken

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen

Ausschlussgründen

Participation in a criminal organisation: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In

Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG

In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Money laundering or terrorist financing: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In

Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Fraud: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der

Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Corruption: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der

Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gem. §§ 123, 124 GWB,

§ 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen

Ausschlussgründen

Breaching obligation relating to payment of taxes: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In

Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gem. §§ 123, 124

GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen

Ausschlussgründen

Breaching of obligations in the fields of environmental law: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG

In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Breaching of obligations in the fields of social law: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In

Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Breaching of obligations in the fields of labour law: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In

Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Insolvency: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der

Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Assets being administered by liquidator: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In

Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Business activities are suspended: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung

mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national

law: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung

angegebenen Ausschlussgründen

Grave professional misconduct: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit

den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gem. §§ 123, 124

GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen

Ausschlussgründen

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Early termination, damages, or other comparable sanctions: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gem. §§ 123, 124 GWB, § 22 LkSG In Übereinstimmung mit den in der Bekanntmachung angegebenen Ausschlussgründen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 81323005-Sicherheitsdienstleistung (Bewachung) am GIZ Standort Feldafing

Description: Das Internationale Bildungs- und Begegnungszentrum in Feldafing umfasst eine Gesamtfläche mit einem offenem Außengelände/Freiflächen ohne Umzäunung von ca. 12.716 m² und besteht aus einem Gebäude mit Tiefgarage. Im EG des Gebäudes befindet sich der Haupteingang mit der Pforte/Information für die Bewachung, der Foyer-Bereich mit Podium (ca. 300m²), das "Bierstüberl" mit Theke sowie einer Kegelbahn, die für gesellige Abende der Gäste nach Rücksprache mit der GIZ genutzt werden kann. Des Weiteren befinden sich im EG noch die Büroräume für die Mitarbeiter der GIZ und eine Mitarbeiter-Teeküche. Dazu sind noch Lagerräume, Archive und ein Kopierraum im EG untergebracht. Das Tagungsmanagement (Rezeption) ist die erste Anlaufstelle für die Seminar- und Übernachtungsgäste und befindet sich im 1. OG des Gebäudes. Ebenso befindet sich dort das Restaurant mit Terrasse, die angeschlossene, voll ausgestattete Küche mit Spülküche und Essensausgabe, ein Teil der Lager- und Kühlräume sowie das Büro des Betriebsleiters. Dem Restaurantbereich angeschlossen ist eine "Cafeteria". Zudem gibt es hier drei große Veranstaltungsräume (130 m² bis 140 m²), ein Videokonferenzraum, ein Computerraum, ein Büro und ein Stuhllager. Im Seitenflügel des Gebäudes befinden sich auf zwei Ebenen (1. OG und 2.OG) drei kleine Veranstaltungsräume (30 m² und 50 m²) sowie 59 Gästezimmer (53 EZ, 6 DZ), zwei Räume für die Reinigung und ein Fitnessraum.

Internal identifier: 81323005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 71317200 Health and safety services, 79700000 Investigation and security services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wielinger Str. 52

Town: Feldafing

Postcode: 82340

Country subdivision (NUTS): Starnberg (DE21L)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Es besteht ein einseitiges Optionsrecht des AG auf zweimalige Verlängerung der Vertragslaufzeit jeweils um ein Jahr. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2029 ohne, dass es eine weiterer Mitteilung bedarf.

5.1.6. **General information**

This is a recurrent procurement

Description: Nach vier Jahren.

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: DE-A1: Bedingungen an die Auftragsausführung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Eignungskriterien stammen, mangels passender Kategorie, nicht ausschließlich aus der oben stehenden Kriterienkategorie. 1. Eigenerklärung: Name des Unternehmens und Anschrift, Steuer ID, Eintragung ins Handelsregister oder gleichwertigem Register nach den Rechtsvorschriften des Herkunftslands 2. Keine Ausschlussgründe nach § 123, § 124 GWB, § 22 LkSG, Verordnung über Russland Sanktionen 3. Erklärung der Bewerbergemeinschaft und/oder Erklärung Nachunternehmer (falls zutreffend)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: DE-B1: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Grundlage der fachlichen Bewertung sind nur Referenzprojekte mit einem Mindestauftragsvolumen von 400.000,00 EUR (netto) 2. Mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte in den letzten 36 Monaten. Eine Leistung ist mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar, wenn sie folgende Mindestvoraussetzungen erfüllt: - Kombination von Besucher- und Veranstaltungsbetreuung - Erfahrungen im Bereich repräsentative Hostessentätigkeiten - Erfahrung von Empfängen mit Veranstaltungsbetrieb - Erfahrungen Front Desk: Haus mit min. 250-500 Gästen täglich - Erfahrungen mit internationalen und hochrangigen Gästen aus Politik und Wirtschaft - Erfahrungen in Gebäuden mit hoher Repräsentanz, wie: - Bundesunternehmen - Botschaften - Ministerien Die Angaben umfassen: Kurzbeschreibung der Leistung inkl. den sicherheitsrelevanten Anforderungen, Vertragszeitraum, Kontaktdaten der Referenzkunden, Größe des zu bewirtschaftenden Objekts und Angabe des Personaleinsatzes. Die GIZ hält sich vor, von Ihnen genannte Referenzkunden zu kontaktieren, um Einzelheiten der Auftragsführung in Kenntnis zu bringen.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: DE-C1: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittlicher Jahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR (netto) (Bei Ausschreibungen, die innerhalb von sechs Monaten nach dem Ende des letzten Geschäftsjahres von der GIZ veröffentlicht werden, kann das viertletzte Geschäftsjahr herangezogen werden.), mindestens 3.000.000,00 EUR (netto.)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: DE-C2: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittliche Zahl der Beschäftigten und Führungskräfte in den letzten drei Kalenderjahren, mindestens 15 Personen.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Erlaubnis für die Durchführung der gewerbsmäßigen Bewachung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ferner ist durch den Bewerber / Bieter der Nachweis der Erlaubnis für die Durchführung der gewerbsmäßigen Bewachung gem. § 34 a Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe) oder eine gleichwertige Erlaubnis eines anderen Mitgliedstaats der Europäischen Union oder eines Vertragsstaats des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum oder aber eine sonstige Bescheinigung / einen sonstigen Nachweis der zuständigen Behörde eines anderen Mitgliedstaats der Europäischen Union oder eines Vertragsstaats des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum über die Befähigung zur Ausübung des Bewachungsgewerbes (vgl. § 13 BewachV) einzureichen.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Qualitätsmanagementsystem (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der / die Bewerber / Bieter verfügt über eine Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001:2015 oder vergleichbar. Hierzu reicht der Bieter eine Kopie des gültigen Zertifikats ein.

Criterion: Security of information

Description of selection criterion: Informationssicherheit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter selbst oder sein für die Datenverarbeitung zuständiger Unterauftragnehmer verfügt über ein Informationssicherheitsmanagementsystem gemäß der DIN EN ISO/IEC 27001:2022. Hierzu reicht der Bieter eine Kopie des gültigen Zertifikats ein.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 26/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ausschreibungen.giz.de/Satellite/notice/CXTRY6YTXD8TNEG/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://ausschreibungen.giz.de/Satellite/notice/CXTRY6YTXD8TNEG>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ausschreibungen.giz.de/Satellite/notice/CXTRY6YTXD8TNEG>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die GIZ fordert im gesetzlich vorgesehenen Rahmen den Bewerber oder Bieter auf, Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Die Ausführungsbedingungen ergeben sich aus der Auftragsbekanntmachung und den Vergabeunterlagen.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Organisation receiving requests to participate: Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Registration number: 993-80072-52

Postal address: Dag-Hammarskjöld-Weg 1 - 5
Town: Eschborn
Postcode: 65760
Country subdivision (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)
Country: Germany
Email: desislava.dimitrova@giz.de
Telephone: +49 6196796875
Fax: +49 6196791115
Internet address: <https://www.giz.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammern des Bundes
Registration number: 022894990
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c28665ce-4487-4e70-8874-564a776fa160 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/02/2026 09:16:28 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 81688-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026