

81886-2026 - Competition

Germany – Construction work – Sanierung Lessingstraße 1, Zwickau

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Email: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Lessingstraße 1, Zwickau

Description: Sanierung Lessingstraße 1, Zwickau

Procedure identifier: 019c2276-5031-4a9c-9f98-24babea686b3

Internal identifier: 65/09/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lessingstraße 1

Town: Zwickau

Postcode: 08058

Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: keine

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 304 - Erweiterte Rohbauarbeiten - Anbau

Description: Beim Gebäudekomplex Lessingstraße 1 in 08058 Zwickau wird der Brandschutz verbessert, die technische Gebäudeausrüstung erneuert und die Gebäudehülle saniert. Die Arbeiten im hier ausgeschriebenen Los 304 - Erweiterte Rohbauarbeiten - Anbau umfassen u. a.: Betonstahl, B500B 18,15 t Außenwand, C25/30, Stahlbeton, Sichtbeton, SB 3, Dicke 25 cm 212,75 m² Zusätzliche Schalungsplatten 254,41 m² Innenwand, C25/30, Stahlbeton, Sichtbeton, SB 3, Dicke 30 cm 112,21 m² Schalung, Einseitig, SB 3, Außenwände Innenseite 165,83 m² Hinterfüllung Bauwerke, Liefermaterial 198,00 m³ Schalung, Einseitig, glatt, Außenwände Außenseite 162,60 m³ Fertigteiltreppe mit abgewinkeltem Podest, 6. St. 16/30, B 140 1 Stück Deckenschalung, SB 3, UK H bis 6,50 m 91,00 m² Schalung, Einseitig, SB 3, W.-Aufzugsschacht Außenseite 81,28 m² Bodenplatte, C25/30, Stb., WU, d=30cm 75,00 m² Bewehrung, Betonstahlmatten, B500A 3,25 t Schalung, Einseitig, glatt, W.-Aufzugsschacht Innenseite 81,09 m² Schalung gekrümmt, Einseitig, glatt, r 0,90 m 36,90 m² Traggerüst mit Trägerlage, bis 9,00 m, Auf- / Abbau, Vorhalten 330,00 m³ Deckenplatte OG, C25/30, Stahlbeton, Sichtbeton, Dicke 22 cm 53,00 m² Baugrubenaushub 245,00 m³ Betonsteinpflaster, 600/300/80 mm, N3, versickerungsfähig 33,00 m² Dämmung, XPS 160 mm, unter Bodenplatte 75,00 m²
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lessingstraße 1

Town: Zwickau

Postcode: 08058

Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/04/2026

Duration end date: 04/09/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c2276-5031-4a9c-9f98-24babea686b3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c2276-5031-4a9c-9f98-24babea686b3/zustellweg-auswaehlen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

Information about public opening:

Opening date: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: VOB/B

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: 10 Tage

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Registration number: keine

Postal address: Hauptmarkt 26

Town: Zwickau

Postcode: 08056

Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)

Country: Germany
Email: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de
Telephone: 0375836501
Internet address: <https://www.zwickau.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Registration number: keine
Postal address: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: 03419773800

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019c227b-ff5c-4deb-b5d5-e88e932835b8 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/02/2026 11:43:38 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 81886-2026
OJ S issue number: 24/2026
Publication date: 04/02/2026