81909-2026 - Competition

Poland – Parks maintenance services – Bieżące utrzymanie, pielęgnacja, zakładanie i doposażanie terenów zieleni ogólnodostępnej, zieleni przyulicznej, placów zabaw, terenów rekreacyjnych, miejsc pamięci narodowej, wykonywanie prac ogrodniczo-porządkowych, pielęgnacja i usuwanie drzew oraz bieżące utrzymanie i wykonywanie napraw obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice
OJ S 24/2026 04/02/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services - Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Urząd Gminy Stare Babice
Email: zamowienia.publiczne@stare-babice.pl
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bieżące utrzymanie, pielęgnacja, zakładanie i doposażanie terenów zieleni ogólnodostępnej, zieleni przyulicznej, placów zabaw, terenów rekreacyjnych, miejsc pamięci narodowej, wykonywanie prac ogrodniczo-porządkowych, pielęgnacja i usuwanie drzew oraz bieżące utrzymanie i wykonywanie napraw obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice
Description: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa polegająca na bieżącym utrzymaniu, pielęgnacji, zakładaniu i doposażaniu terenów zieleni ogólnodostępnej, zieleni przyulicznej, placów zabaw, terenów rekreacyjnych, miejsc pamięci narodowej, wykonywaniu prac ogrodniczo-porządkowych, pielęgnacji i usuwaniu drzew oraz bieżącym utrzymaniu i wykonywaniu napraw obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice z podziałem na części: 1) Kompleksowa usługa polegająca na utrzymaniu, pielęgnacji i zakładaniu terenów zieleni oraz wykonywaniu prac ogrodniczo-porządkowych na terenach: parku gminnego i rynku, w miejscach reprezentacyjnych, na terenach rekreacyjnych i placach zabaw, na skwerach i zieleńcach, w zieleni przyulicznej, w miejscach pamięci narodowej, na nieużytkach, ulicach, placach i parkingach w Gminie Stare Babice 2) Kompleksowa usługa polegająca na sprzątaniu, bieżącym utrzymaniu, doposażaniu oraz wykonywaniu napraw i prac remontowych wyposażenia placów zabaw, terenów rekreacyjnych, siłowni plenerowych, placów do kalisteniki, obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice
Procedure identifier: 54aabd6c-9a56-47a1-a031-b38d3c87249a
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Additional nature of the contract: Supplies
Main classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services

Additional classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment, 77211400 Tree-cutting services, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90910000 Cleaning services, 43325000 Park and playground equipment, 45112723 Landscaping work for playgrounds

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1. nie podlegają wykluczeniu; 2. nie podlegają wykluczeniu w przypadkach określonych w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 3. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SWZ. 2. Podstawy wykluczenia: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy pzp (przesłanki obligatoryjne). 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy także Wykonawcę w następujących przypadkach – wybrane przez Zamawiającego przesłanki fakultatywne: 1) przewidziane w art. 109 ust. 1 pkt 4: w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego o aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on winnej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 2) przewidziane w art. 109 ust. 1 pkt 7: w stosunku, do którego który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady; 3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w przypadkach określonych w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 5. Wykluczenie z powodów określonych w pkt. 2.3 powyżej następuje na okres trwania tych okoliczności. 6. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt. 2.3 powyżej, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy. 4. Wykaz oświadczeń i podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego: 1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na potwierdzenie braku przesłanek wykluczenia, o których mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału SWZ zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) JEDZ, stanowiący potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ (Załącznik nr 3 zawiera również instrukcję wypełniania JEDZ): a) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, b) Wykonawca, który powołuje się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, w celu wykazania braku istnienia

wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu także składa JEDZ dotyczące tych podmiotów; W Załączniku nr 3 do SWZ (formularz JEDZ) Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia Sekcji a w części IV (Kryteria kwalifikacji) i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV, zaś właściwej (dowodowej) weryfikacji spełniania określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dokona co do zasady na zakończenie postępowania w oparciu o stosowne dokumenty składane przez Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, na wezwanie Zamawiającego. 2) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy; 3) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Ustawy Pzp - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem i aktualną na dzień złożenia; W przypadku oferty wspólnej ww. informację składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną Wykonawca musi złożyć oddzielnie zaświadczenia dla każdego ze wspólników. 4) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 8 do SWZ; W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. 5) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy pzp – Załącznik nr 10 do SWZ; W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. 6) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy pzp – Załącznik nr 9 do SWZ; 7) oświadczenie w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę – Załącznik nr 13 do SWZ W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt 3.A – 3.B niniejszego rozdziału SWZ, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 10a i/lub 10b do SWZ; 2) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi

zasobami. Wzór wykazu narzędzi stanowi załącznik nr 11a i/lub 11b do SWZ; 3) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 12a i/lub 12b do SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kompleksowa usługa polegająca na utrzymaniu, pielęgnacji i zakładaniu terenów zieleni oraz wykonywaniu prac ogrodniczo-porządkowych na terenach: parku gminnego i rynku, w miejscach reprezentacyjnych, na terenach rekreacyjnych i placach zabaw, na skwerach i zieleńcach, w zieleni przyulicznej, w miejscach pamięci narodowej, na nieużytkach, ulicach, placach i parkingach w Gminie Stare Babice

Description: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej usługi polegającej na utrzymaniu, pielęgnacji i zakładaniu terenów zieleni, wykonywaniu prac ogrodniczo-porządkowych na terenach: parku gminnego i rynku, w miejscach reprezentacyjnych, na terenach rekreacyjnych i placach zabaw, na skwerach i zieleńcach, w zieleni przyulicznej, w miejscach pamięci narodowej, na nieużytkach, ulicach, placach i parkingach. Przedmiot zamówienia, zakres usługi i ceny jednostkowe określa Załącznik nr 1a do Oferty – Formularz cenowy (złożony przez Wykonawcę wraz z Ofertą).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services

Additional classification (cpv): 77211400 Tree-cutting services, 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: Niniejsze zamówienie nie przewiduje wznowień i opcji

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 34 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: Warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 112 ust. 1 ustawy: A. Dla części nr 1: 1. Zdolność techniczna i zawodowa – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: 1) przez nieprzerwany okres kolejnych minimum 10 miesięcy w ramach jednej umowy wykonywał prace polegające na utrzymaniu terenu zieleni, obejmujące minimum: prace porządkowe (utrzymanie czystości na terenie), pielęgnacje zieleni niskiej (trawniki, krzewy), utrzymanie zimowe nawierzchni utwardzonych o wartości nie mniejszej niż 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych brutto); 2) wykonał prace (w ramach jednej lub kilku umów) polegające na posadzeniu drzew o obwodach pni: minimum 14-16 cm mierzonych na wysokości 1 m w ilości minimum 60 szt. drzew; 3) wykonał prace (w ramach jednej lub kilku umów) polegające na posadzeniu drzew o obwodach pni: minimum 20-25 cm mierzonych na wysokości 1 m w ilości minimum 10 szt. drzew; 4) wykonał (w ramach jednej lub kilku umów) prace związane z pielęgnacją i wycinką drzew o łącznej wartości nie mniejszej niż 100 000 zł brutto – zakres prac musi obejmować minimum: wycinkę drzew, cięcia pielęgnacyjne i sanitarne drzew, cięcia techniczne, usuwanie i frezowanie karp, wywóz gałęzi; 5) wykonał (w ramach jednej umowy) prace ogrodnicze polegające na sadzeniu krzewów lub/i bylin lub/i pnączy i/lub roślin cebulowych za łączną kwotę nie mniejszą niż 130 000 zł brutto; 6) wykonał (w ramach jednej lub kilku umów) prace porządkowe polegające na mechanicznym sprzątaniu dróg, jezdni, ścieków przykrawężnikowych za łączną kwotę nie mniejszą niż 50 000 zł brutto. 2. Zdolność techniczna i zawodowa – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy: 1) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót przeznaczoną do nadzoru i kierowania wykonywanymi pracami, posiadającą wykształcenie wyższe na kierunkach: ogrodnictwo, architektura krajobrazu, leśnictwo lub pokrewne oraz co najmniej 4-letnie udokumentowane doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac utrzymaniowych i ogrodniczych na terenach zieleni (w tym co najmniej 3-letnie udokumentowane doświadczenie polegające na nadzorze prac utrzymaniowych w parkach i zieleni miejskiej); lub posiadającego co najmniej wykształcenie średnie oraz co najmniej 8-letnie udokumentowane doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac utrzymaniowych i ogrodniczych na terenach zieleni (w tym co najmniej 5-letnie udokumentowane doświadczenie polegające na nadzorze prac utrzymaniowych w parkach i zieleni miejskiej); posiadającego certyfikat / zaświadczenie uczestnictwa w szkoleniu i uzyskania uprawnień branżowych: NOT-SITO Inspektor Nadzoru Terenu Zieleni / Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni OSTO lub inne równoważne; 2) co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji brygadzisty zespołu, odpowiedzialnego za utrzymanie terenów pozostających w bieżącej obsłudze w ramach wynagrodzenia ryczałtowego: posiadającego co najmniej 5-letnie, udokumentowane doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac ogrodniczych na terenach zieleni (w tym co najmniej 3-letnie udokumentowane doświadczenie polegające na nadzorze prac utrzymaniowych w parkach, skwerach); 3) co najmniej sześcioma osobami wykonującymi prace ogrodniczo-porządkowe i inne na terenach będących w bieżącej obsłudze w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, z czego: co najmniej 2 osoby posiadające co najmniej 4-letnie, udokumentowane doświadczenie zawodowe, polegające na wykonywaniu prac ogrodniczych (w tym co najmniej 2-letnie udokumentowane doświadczenie polegające na wykonywaniu prac ogrodniczych na terenach parków); pozostałe 4 osoby posiadające co najmniej 2-letnie, udokumentowanie doświadczenie zawodowe, polegające na wykonywaniu prac ogrodniczo-

porządkowych na terenach zieleni; przynajmniej 1 osoba z powyższych, powinna posiadać aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie stosowania środków ochrony roślin przy użyciu opryskiwaczy. Zamawiający dopuszcza, łączenie przez osobę innych funkcji (brygadzista lub kierownik robót); 4) co najmniej jedną osobą kontrolującą wykonywanie prac przy drzewach (pielęgnacja drzew, wycinka) posiadającą kwalifikacje inspektora związane z utrzymaniem drzew ozdobnych na terenach zieleni, potwierdzone zaświadczeniami uczestnictwa w szkoleniach (np. Inspektor Nadzoru Prac w Drzewostanie – OSTO, Certyfikowany Inspektor Drzew – Instytut Drzewa, European Tree Technican – EAC, Veteran Tree Specialist lub inne o podobnym poziomie, programie oraz zakresie tematycznym kształcenia, obejmujące zakresem zagadnienia związane z cięciami drzew wykazane w programie szkoleniowym) oraz posiadająca co najmniej 3-letnie, udokumentowane doświadczenie w pielęgnacji drzew na terenach zieleni. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji kierownika robót i osoby kontrolującej prace przy drzewach, pod warunkiem spełnienia przez daną osobę warunków określonych dla kierownika robót oraz dla kontrolującego wykonywania prac przy drzewach. 5) co najmniej dwie osoby wykonujące prace pilarzy, posiadające przynajmniej 4-letnie, udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu czynności pilarza i umiejętności wykonywania cięć pielęgnacyjnych drzew, przy realizacji usług w zakresie pielęgnacji i wycinki drzew (w tym zarówno metodą alpinistyczną i z podnośnika), w tym przynajmniej 1 osoba posiadająca zaświadczenie uczestnictwa w szkoleniach praktycznych i/lub teoretycznych dotyczących utrzymania drzew ozdobnych (wydanych np. przez centra szkoleniowe akredytowane w European Arboricultural Council - European Tree Worker – ETW, OSTO lub inne o podobnym poziomie oraz zakresie tematycznym kształcenia obejmującym zakresem zagadnienia związane z cięciami drzew wykazane w programie szkoleniowym); 6) co najmniej 3 osoby wykonujące prace związane z cięciem krzewów i bylin, posiadające przynajmniej 4-letnie, udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu czynności związanych z cięciem roślin ozdobnych – drzew, krzewów i bylin przy realizacji usług w zakresie pielęgnacji zieleni niskiej, a także przeszkolone w zakresie prawidłowego, zgodnego ze sztuką ogrodniczą, cięcia drzew, krzewów i bylin; 7) co najmniej jedną osobę pełniącą funkcję brygadzisty nadzorującego prace w zakresie koszenia trawników na terenach zieleni i w pasach drogowych, posiadający przynajmniej 2-letnie, udokumentowane doświadczenie w nadzorze prac związanych z wykonywaniem koszenia trawników na terenach zieleni i w pasach drogowych. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji kierownika robót i brygadzisty nadzorującego prace w zakresie koszenia trawników na terenach zieleni i w pasach drogowych, pod warunkiem spełnienia przez daną osobę warunków określonych dla kierownika robót oraz dla brygadzisty nadzorującego prace w zakresie koszenia trawników na terenach zieleni i w pasach drogowych; 8) co najmniej pięć osób wykonujących prace związane z koszeniem trawników na terenach zieleni i w pasach drogowych, posiadających przynajmniej roczne, udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu czynności związanych z koszeniem trawników na terenach zieleni i/lub w pasach drogowych. 9) co najmniej dwie osoby wykonujące prace związane z podlewaniem drzew, krzewów i rabat, posiadające przynajmniej roczne, udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu czynności związanych z podlewaniem drzew, krzewów i rabat. 3. Zdolność techniczna i zawodowa – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy co najmniej: 1) samochodem dostawczym o przestrzeni ładunkowej, o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony, o ładowności min. 1000 kg, spełniający minimum wymogi normy Euro6 - minimum 3 szt. 2) rębakiem – minimum 1 szt. 3) samobieżnym lub ciągnionym zestawem do transportu i dystrybucji wody o pojemności zbiornika min. 4 000 l, np. ciągnik rolniczy z cysterną asenizacyjną (beczkowozem / cysterną) o pojemności minimum 4 000 litrów, spełniający minimum wymogi normy Euro6 – minimum 3 szt. 4) piłą spalinową – minimum 3 szt. 5) maszyną wielofunkcyjną – mini-ładowarką

(ładowarka kompaktowa) przegubowa z dołączaną łyżką o udźwigu minimalnym 700 kg – minimum 1 szt. 6) kosiarką samojezdną bijakową / wrzecionowa z koszem / zbiorem (o szer. w przedziale 0,8 – 1,3 m) – minimum 1 szt. 7) kosiarką pchaną ręcznie z pojemnikiem na pokos z nożami obrotowymi – minimum 3 szt.; 8) podnośnikiem koszowym – minimum 1 szt. 9) frezarką do karp – minimum 1 szt. 10) kompletem sprzętu alpinistycznego – minimum 1 szt. 11) kosą spalinową – minimum 5 szt. 12) świdrem spalinowym – minimum 2 szt. 13) nożycami spalinowymi do żywopłotu – minimum 2 szt. 14) nożycami do żywopłotu na wysięgniku – minimum 1 szt. 15) kultywatorem / glebogryzarką separacyjną – minimum 1 szt. 16) zamiatarką ręczną – minimum 2 szt. 17) opryskiwaczem plecakowym do zastosowania profesjonalnego o pojemności min. 15 l – minimum 2 szt. 18) myjką ciśnieniową z podgrzewaniem wody – minimum 1 szt. 19) zagęszczarką płytową wibracyjną (płyta wibracyjna) – minimum 1 szt.; 20) zamiatarką uliczną samojezdną o szerokości zamiatania min. 2,3 m, pojemności zbiornika min. 5 m3, zbiorniku wody do zwilżania zamiatanych powierzchni o pojemności min. 400 l, spełniające normy Euro6 / lub przyczepa ciągnięta za samochodem ciężarowym o min. wymaganiach jak wyżej. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt 3.A niniejszego rozdziału SWZ, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych zgodnie z rozdz. IV pkt. 4.2 SWZ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Określenie ilości punktów dla kryterium K1 odbędzie się na podstawie poniższego wzoru. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów. Najniższa cena ofertowa brutto K1 (COB) K1 = ---------- x waga kryterium x 100 Cena ofertowa brutto K1 (COB) w ocenianej ofercie Waga kryterium ceny została określona na poziomie 70% zgodnie z art. 246 ust. 2 ustawy pzp ze względu na określenie w opisie przedmiotu umowy wymagań jakościowych (w projektowanych postanowieniach umownych) odnoszących się do głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Gwarancja na wykonane nasadzenia drzew i krzewów, bylin oraz posadzoną roślinność

Description: Określenie ilości punktów dla kryterium K2 odbędzie się na podstawie poniższej punktacji. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów. Gwarancja na wykonane nasadzenia drzew i krzewów, bylin oraz posadzoną roślinność wynosząca 3 lata – 20 pkt Gwarancja na wykonane nasadzenia drzew i krzewów, bylin oraz posadzoną roślinność wynosząca 2 lata – 10 pkt Gwarancja na wykonane nasadzenia drzew i krzewów, bylin oraz posadzoną roślinność wynosząca 1 rok – 0 pkt UWAGA! Wykonawca musi wskazać oferowany okres gwarancji wybierając jedną z ww. wartości. Oferta Wykonawcy, który nie zaproponuje żadnego okresu gwarancji zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20
Criterion:
Type: Quality
Name: Zadeklarowany obmiar terenu koszenia trawy na terenach zieleni gminnej dziennie w okresie wiosna – jesień (liczba ha / 1 dzień)
Description: Określenie ilości punktów dla kryterium K3 odbędzie się na podstawie poniższej punktacji. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów. Zadeklarowany obmiar terenu koszenia trawy na terenach zieleni gminnej dziennie w okresie wiosna – jesień (liczba ha / 1 dzień) więcej lub równo 2,1 ha /1 dzień – 10 punktów; mniej niż 2,1 ha, ale więcej niż 1,4ha/ 1 dzień – 5 punktów mniej niż 1,4 ha, ale więcej niż 0,9 ha/1 dzień – 0 punktów.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish
Address of the procurement documents: https://starebabice.bip.net.pl

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://starebabice.bip.net.pl
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish
Electronic catalogue: Allowed
Description of the financial guarantee: 1. Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium. 2. Każdy Wykonawca biorący udział w przetargu musi przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości dla części nr 1 – 240 000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych). 3. Wadium może być wnoszone w następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu: 1) należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu Gminy Stare Babice na konto Banku Handlowym w Warszawie nr rachunku 13 1030 1508 0000 0008 2366 0009, przy czym Zamawiający musi otrzymać z banku potwierdzenie wpływu przelewu najpóźniej w dniu składania ofert przed upływem terminu ich składania (godzina). Za skuteczność operacji finansowo – bankowych odpowiada Wykonawca. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty z zaznaczeniem, że dotyczy postępowania BZP.271.2.2026 pn.: „Bieżące utrzymanie, pielęgnacja, zakładanie i doposażanie terenów zieleni ogólnodostępnej, zieleni przyulicznej, placów zabaw, terenów rekreacyjnych, miejsc pamięci narodowej, wykonywanie prac ogrodniczo-porządkowych, pielęgnacja i usuwanie drzew oraz bieżące utrzymanie i wykonywanie napraw obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice”. Część…… (wskazać cześć zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę) 2) za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego, 3) Zamawiający dokona sprawdzenia czasu wpływu wadium na swoje konto. 1. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 2. Zamawiający działając w trybie art. 452 ust. 2 ustawy pzp ustala zabezpieczenie na poziomie 5% ceny ofertowej brutto podanej w ofercie. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy

jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie określonej w art. 450 ust. 2 ustawy pzp. 5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 13 1030 1508 0000 0008 2366 0009. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
Deadline for receipt of tenders: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information about public opening:

Opening date: 16/02/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-04-16

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza
Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Urząd Gminy Stare Babice
Organisation providing offline access to the procurement documents: Urząd Gminy Stare Babice

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisation receiving requests to participate: Urząd Gminy Stare Babice
Organisation processing tenders: Urząd Gminy Stare Babice

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Kompleksowa usługa polegająca na sprzątaniu, bieżącym utrzymaniu, doposażaniu oraz wykonywaniu napraw i prac remontowych wyposażenia placów zabaw, terenów rekreacyjnych, siłowni plenerowych, placów do kalisteniki, obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice
Description: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej usługi polegającej na sprzątaniu, bieżącym utrzymaniu, doposażaniu oraz wykonywaniu napraw i prac remontowych wyposażenia placów zabaw, terenów rekreacyjnych, siłowni plenerowych, placów do kalisteniki, obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice. Przedmiot zamówienia, zakres usługi i ceny jednostkowe określa Załącznik nr 1b do Oferty – Formularz cenowy (złożony przez Wykonawcę wraz z Ofertą).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Additional nature of the contract: Supplies
Main classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment
Additional classification (cpv): 43325000 Park and playground equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90910000 Cleaning services, 45112723 Landscaping work for playgrounds
Options:
Description of the options: Niniejsze zamówienie nie przewiduje wznowień i opcji

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 34 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: 1. Zdolność techniczna i zawodowa – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał: 1) co najmniej dwie usługi (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów) trwające nieprzerwanie przez co najmniej 8 miesięcy każda o wartości minimum 300 000 zł brutto każda, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. wykonywania prac w zakresie bieżącego utrzymania - sprzątania, konserwacji, przeglądów i napraw placów zabaw i obiektów rekreacyjnych; 2) co najmniej jedną usługę polegającą na doposażeniu placu zabaw i/lub modernizacji i/lub remontu i/lub budowie placu zabaw i/lub montażu obiektów małej architektury na placach zabaw, skwerach, w parkach, innych terenach zieleni i terenach publicznych, w tym ławek i/lub koszy na śmieci i/lub altan rekreacyjnych o wartości minimum 250 000,00 zł brutto. 2. Zdolność techniczna i zawodowa –

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy: 1) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót przeznaczoną do nadzoru i kierowania wykonywanymi pracami, posiadającą co najmniej wykształcenie średnie i co najmniej 5-letnie udokumentowane doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac utrzymaniowych i porządkowych na placach zabaw, terenach rekreacyjnych i siłowniach plenerowych (w tym co najmniej 2-letnie udokumentowane doświadczenie polegające na nadzorze prac remontowych i naprawczych wyposażenia placów zabaw i terenów rekreacyjnych oraz nadzoru prac w zakresie montażu obiektów małej architektury i urządzeń zabawowych); posiadającego co najmniej 2-letnie udokumentowanie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu kontroli regularnych i funkcjonalnych placów zabaw, terenów rekreacyjnych, siłowni plenerowych i placów do kalisteniki; posiadającego certyfikat / zaświadczenie uczestnictwa w szkoleniu i uzyskania uprawnień branżowych: np. CKPZ Inspektor stopnia 2 lub Inspektor stopnia 3 lub innych równoważnych, obejmujących swym programem szkolenia wymagania przepisów i norm przewidzianych dla placów zabaw; 2) co najmniej jedną osobą pełniąca funkcję konserwatora, wykonującą prace porządkowe i drobne prace naprawcze w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, posiadającą co najmniej 4-letnie, udokumentowane doświadczenie zawodowe, polegające na wykonywaniu prac porządkowych na placach zabaw, terenach rekreacyjnych, siłowniach plenerowych i placach do kalisteniki (w tym co najmniej 3-letnie udokumentowane doświadczenie polegające na wykonywaniu prac naprawczych wyposażenia placów zabaw, urządzeń zabawowych, obiektów małej architektury, wynikających z wykonanych kontroli rocznych oraz funkcjonalnych); 3) co najmniej jedną osobą – pracownikiem do prac porządkowych i drobnych prac naprawczych, wykonującą prace porządkowe i drobne prace naprawcze w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, posiadającą co najmniej 2-letnie, udokumentowanie doświadczenie zawodowe, polegające na wykonywaniu prac porządkowych w terenach publicznych (w tym co najmniej roczne udokumentowane doświadczenie polegające na wykonywaniu drobnych prac naprawczych infrastruktury publicznej). 3. Zdolność techniczna i zawodowa – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy co najmniej: 1) samochodem dostawczym o przestrzeni ładunkowej, o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony, o ładowności min. 1000 kg, spełniający minimum wymogi normy Euro6 - minimum 1 szt. 2) maszyną wielofunkcyjną – mini-ładowarką (ładowarka kompaktowa) przegubowa z dołączaną łyżką o udźwigu minimalnym 700 kg – minimum 1 szt. 3) kosiarką pchaną ręcznie z pojemnikiem na pokos z nożami obrotowymi – minimum 1 szt.; 4) kosą spalinową / akumulatorową – minimum 1 szt. 5) zamiatarką ręczną – minimum 1 szt. 6) myjką ciśnieniową z podgrzewaniem wody – minimum 1 szt. 7) zagęszczarką płytową wibracyjną (płyta wibracyjna) – minimum 1 szt. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt 3.B niniejszego rozdziału SWZ, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych zgodnie z rozdz. IV pkt. 4.2 SWZ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Określenie ilości punktów dla kryterium K1 odbędzie się na podstawie poniższego wzoru. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru

określającego sumę punktów. Najniższa cena ofertowa brutto K1 (COB) K1 = ---------- x waga kryterium x 100 Cena ofertowa brutto K1 (COB) w ocenianej ofercie Waga kryterium ceny została określona na poziomie 70 % zgodnie z art. 246 ust. 2 ustawy pzp ze względu na określenie w opisie przedmiotu umowy wymagań jakościowych (w projektowanych postanowieniach umownych) odnoszących się do głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 70
Criterion:
Type: Quality
Name: Czas reakcji na zgłoszenie
Description: Określenie ilości punktów dla kryterium K2 odbędzie się na podstawie poniższej punktacji. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów. Czas reakcji na zgłoszenie wynoszący 60 minut – 10 pkt Czas reakcji na zgłoszenie wynoszący 90 minut – 5 pkt Czas reakcji na zgłoszenie wynoszący 120 minut – 0 pkt Przez czas reakcji na zgłoszenie należy rozumieć: czas zorganizowania przez Wykonawcę działań od chwili wystąpienia zdarzenia (zgłoszenia przez Zamawiającego), do momentu przystąpienia do likwidacji uszkodzeń mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i życia użytkowników obiektów wskazanych przez Zamawiającego w umowie. Ocenie zostanie poddany zaoferowany przez Wykonawcę czas reakcji na wezwanie Zamawiającego do podjęcia i przystąpienia do likwidacji powstałych zagrożeń. UWAGA: Wykonawcy oferują czas reakcji na zgłoszenie w podanych powyżej przedziałach czasowych Zamawiający określił najkrótszy – minimalny (pożądany) czas reakcji na zgłoszenie jaki może zaoferować Wykonawca wynosi: 60 minut. Maksymalny (wymagany) czas reakcji na zgłoszenie wynosi 120 minut. W przypadku zaoferowania przez wykonawcę czasu reakcji na zgłoszenie 120 minut, Wykonawca otrzyma zero (0) punktów. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę czasu reakcji na zgłoszenie powyżej 120 minut, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku zaoferowania minimalnego czasu reakcji na zgłoszenie tj.: 60 minut Wykonawca otrzyma dziesięć (10) punktów. Wykonawca może zaoferować, czas reakcji na zgłoszenie krótszy niż (wymagany) 60 minut, jednak w takim przypadku otrzyma dziesięć (10) pkt. Wykonawcy oferują czas reakcji na zgłoszenie w pełnych minutach (w przedziale od 60 do 120 minut). W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie „czasu reakcji na zgłoszenie”, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje maksymalny czas reakcji, czyli 120 minut i przyzna 0 punktów.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Quality
Name: Gwarancja na naprawiane i / lub poddane renowacji / konserwacji urządzenia zabawowe i obiekty małej architektury
Description: Określenie liczby punktów dla kryterium K3 odbędzie się na podstawie poniższej punktacji. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów. Gwarancja na naprawiane i / lub poddane renowacji / konserwacji urządzenia zabawowe i obiekty małej architektury wynosząca 24 miesiące na wykonany przedmiot umowy liczony od daty odbioru ostatecznego robót – 10 pkt Gwarancja na naprawiane i / lub poddane renowacji / konserwacji urządzenia zabawowe i obiekty małej architektury wynosząca 18 miesięcy na wykonany przedmiot umowy liczony od daty odbioru ostatecznego robót – 5 pkt Gwarancja na naprawiane i / lub poddane renowacji / konserwacji urządzenia zabawowe i obiekty małej architektury wynosząca 12 miesięcy na wykonany przedmiot umowy liczony od daty odbioru ostatecznego robót – 0 pkt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Quality
Name: Gwarancja na zakupione i zamontowane / wbudowane urządzenia zabawowe, obiekty małej architektury
Description: Określenie liczby punktów dla kryterium K4 odbędzie się na podstawie poniższej punktacji. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów. Gwarancja na zakupione i zamontowane / wbudowane urządzenia zabawowe, obiekty małej architektury wynosząca 60 miesięcy na wykonany przedmiot umowy liczony od daty odbioru ostatecznego robót – 10 pkt Gwarancja na zakupione i zamontowane / wbudowane urządzenia zabawowe, obiekty małej architektury wynosząca 48 miesięcy na wykonany przedmiot umowy liczony od daty odbioru ostatecznego robót – 5 pkt Gwarancja na zakupione i zamontowane / wbudowane urządzenia zabawowe, obiekty małej architektury wynosząca 36 miesięcy na wykonany przedmiot umowy liczony od daty odbioru ostatecznego robót – 0 pkt.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish
Address of the procurement documents: https://bip.stare-babice.pl/

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://bip.stare-babice.pl/
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish
Electronic catalogue: Not allowed
Description of the financial guarantee: 1. Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium. 2. Każdy Wykonawca biorący udział w przetargu musi przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych). 3. Wadium może być wnoszone w następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu: 1) należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu Gminy Stare Babice na konto Banku Handlowym w Warszawie nr rachunku 13 1030 1508 0000 0008 2366 0009, przy czym Zamawiający musi otrzymać z banku potwierdzenie wpływu przelewu najpóźniej w dniu składania ofert przed upływem terminu ich składania (godzina). Za skuteczność operacji finansowo – bankowych odpowiada Wykonawca. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty z zaznaczeniem, że dotyczy postępowania BZP.271.2.2026 pn.: „Bieżące utrzymanie, pielęgnacja, zakładanie i doposażanie terenów zieleni ogólnodostępnej, zieleni przyulicznej, placów zabaw, terenów rekreacyjnych, miejsc pamięci narodowej, wykonywanie prac ogrodniczo-porządkowych, pielęgnacja i usuwanie drzew oraz bieżące utrzymanie i wykonywanie napraw obiektów małej architektury i nawierzchni mineralnych w Gminie Stare Babice”. Część…… (wskazać cześć zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę) 2) za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego, 3) Zamawiający dokona sprawdzenia czasu wpływu wadium na swoje konto. 1. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 2.

Zamawiający działając w trybie art. 452 ust. 2 ustawy pzp ustala zabezpieczenie na poziomie 5% ceny ofertowej brutto podanej w ofercie. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie określonej w art. 450 ust. 2 ustawy pzp. 5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 13 1030 1508 0000 0008 2366 0009. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
Deadline for receipt of tenders: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information about public opening:

Opening date: 16/02/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-04-16

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza
Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Urząd Gminy Stare Babice
Organisation providing offline access to the procurement documents: Urząd Gminy Stare Babice
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisation receiving requests to participate: Urząd Gminy Stare Babice
Organisation processing tenders: Urząd Gminy Stare Babice

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 224587840
Internet address: https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Urząd Gminy Stare Babice
Registration number: 5271033675
Postal address: ul. Rynek 32
Town: Stare Babice
Postcode: 05-082
Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Country: Poland
Email: zamowienia.publiczne@stare-babice.pl
Telephone: 48 22 730 80 37
Internet address: https://starebabice.bip.net.pl
Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice
Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
32653-2026

Main reason for change
:
Information updated
Description
:
Dotyczy części A (części 1): Zmianie ulega warunek udziału w postępowaniu, opisany w pkt 3.1.2 Rozdziału IV SWZ z: „wykonał prace (w ramach jednej lub kilku umów) polegające na posadzeniu drzew o obwodach pni: minimum 16-18 cm mierzonych na wysokości 1 m w ilości minimum 60 szt. drzew” na „wykonał prace (w ramach jednej lub kilku umów) polegające na posadzeniu drzew o obwodach pni: minimum 14-16 cm mierzonych na wysokości 1 m w ilości minimum 60 szt. drzew. Doprecyzowaniu ulega nazwa kryterium K2 z: „gwarancja na wykonane nasadzenia drzew i krzewów” na „gwarancja na wykonane nasadzenia drzew i krzewów i bylin oraz posadzoną roślinność".

Notice information

Notice identifier/version: 539d04f1-4186-484a-9014-177480bed246 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/02/2026 12:17:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 81909-2026
OJ S issue number: 24/2026
Publication date: 04/02/2026