

82053-2026 - Competition

France – Engineering services – MISSION de SUIVI-ANIMATION d'une OPAH-CD - Copropriétés LE BIGORRE et LE PARC DES SPORTS - QUARTIER PISSEVIN à NIMES

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Nîmes (30)

Email: belvie.auzon-cape@nimes-metropole.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MISSION de SUIVI-ANIMATION d'une OPAH-CD - Copropriétés LE BIGORRE et LE PARC DES SPORTS - QUARTIER PISSEVIN à NIMES

Description: La présente consultation concerne la réalisation d'une mission de suivi animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH-CD) Copropriétés LE BIGORRE et LE PARC DES SPORTS - QUARTIER PISSEVIN à NIMES. L'opérateur aura en charge d'assurer, auprès des syndicats de copropriétaires en lien avec le(s) syndic(s), les partenaires (publics, privés...), les copropriétaires et les locataires, les missions détaillées au CCTP selon deux volets d'intervention :- VOLET ANIMATION GENERALE du dispositif - VOLET ACCOMPAGNEMENT de la copropriété. Le périmètre d'intervention de l'OPAH-CD concerne les copropriétés suivantes : o La copropriété « Le Bigorre », située 2-4-6-8-10-12-14-16-18-20-22-24 Promenade Cervantès, quartier PISSEVIN à Nîmes, immatriculée AB1-011-709 au RNIC et cadastrée EO 24, EO 121 et EO 123 ; o La copropriété « Le Parc des Sports », située 1-3-5-7-9-11 Place Goethe, quartier PISSEVIN à Nîmes, immatriculée AB3-056-561 au RNIC et cadastrée 000-EK 01 n°265.

Procedure identifier: 6fd192db-9635-44ab-8e07-56ea94be00f0

Internal identifier: 25I015BAC

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Territoire de la ville de Nîmes

Town: NIMES

Postcode: 30000

Country subdivision (NUTS): Gard (FRJ12)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 805 000,00 EUR
Maximum value of the framework agreement: 345 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MISSION de SUIVI-ANIMATION d'une OPAH-CD - Copropriétés LE BIGORRE et LE PARC DES SPORTS - QUARTIER PISSEVIN à NIMES

Description: La présente consultation concerne la réalisation d'une mission de suivi animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH-CD) Copropriétés LE BIGORRE et LE PARC DES SPORTS - QUARTIER PISSEVIN à NIMES. Description succincte de l'objet du marché : L'opérateur aura en charge d'assurer, auprès des syndicats de copropriétaires en lien avec le(s) syndic(s), les partenaires (publics, privés...), les copropriétaires et les locataires, les missions détaillées au CCTP selon deux volets d'intervention :- VOLET ANIMATION GENERALE du dispositif - VOLET ACCOMPAGNEMENT de la copropriété. Le périmètre d'intervention de l'OPAH-CD concerne les copropriétés suivantes : • La copropriété « Le Bigorre », située 2-4-6-8-10-12-14-16-18-20-22-24 Promenade Cervantès, quartier PISSEVIN à Nîmes, immatriculée AB1-011-709 au RNIC et cadastrée EO 24, EO 121 et EO 123 ; • La copropriété « Le Parc des Sports », située 1-3-5-7-9-11 Place Goethe, quartier PISSEVIN à Nîmes, immatriculée AB3-056-561 au RNIC et cadastrée 000-EK 01 n°265. Dans le cadre de cette consultation, la Ville de Nîmes, agissant en tant que pouvoir adjudicateur, est désignée ci-après "acheteur public". Lieu(x) d'exécution : Territoire de la Commune de Nîmes.

Internal identifier: 25I015BAC

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Territoire de la Commune de Nîmes.

Town: NIMES

Postcode: 30000

Country subdivision (NUTS): Gard (FRJ12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 805 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 305 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Les prestations seront rémunérées à la fois par application d'un prix forfaitaire à une partie des prestations, et à la fois par application de prix unitaires aux quantités réellement exécutées/livrées (prix mixtes). Le marché étant à prix mixtes, pour la partie à prix unitaire, l'ensemble des prestations prévues au BPU font l'objet d'un accord-cadre donnant lieu à l'émission de bons de commande, passé en application des articles L2125-1-1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. En application de l'article R2162-4-2° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur de 345 000,00 € HT soit 414 000,00 € TTC l'ensemble des prestations pour la partie à prix forfaitaire sera rémunéré par un prix global forfaitaire sur la durée du marché tel que défini à l'acte d'engagement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Nîmes

Review organisation: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville de Nîmes

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ville de Nîmes

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation receiving requests to participate: Ville de Nîmes

Organisation processing tenders: Ville de Nîmes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Nîmes (30)

Registration number: 21300189400012

Department: Direction de la commande publique

Postal address: Colisée 2 1 rue du Colisée, 1er étage

Town: Nîmes Cedex 9

Postcode: 30947

Country subdivision (NUTS): Gard (FRJ12)

Country: France

Email: belvie.auzon-cape@nimes-metropole.fr

Telephone: +33 434035700

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.marches-securises.fr/>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Ville de Nîmes

Registration number: 21300189400012

Postal address: 1 rue du colisée

Town: NIMES

Postcode: 30000

Country subdivision (NUTS): Gard (FRJ12)

Country: France

Contact point: Direction de la commande publique

Email: commande-publique-execution@nimes.fr

Telephone: +33 043403570

Internet address: <https://www.marches-securises.fr/>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.marches-securises.fr/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal Administratif de Nîmes

Registration number: 13000192800014

Postal address: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Town: NIMES

Postcode: 30000

Country subdivision (NUTS): Gard (FRJ12)

Country: France

Email: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Telephone: +33 466273700

Internet address: <http://nimes.tribunal-administratif.fr/>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.marches-securises.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

72631-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Le présent marché pour les deux types de prestations est conclu pour une période initiale dont la durée commence à sa date de notification et s'achève à l'issue de 60 mois. Pour les prestations relevant de l'accord-cadre, les bons de commande seront émis pendant la durée de validité de l'accord-cadre. Un bon de commande émis alors que la durée de validité de l'accord-cadre est expirée, ne peut faire naître aucune obligation contractuelle et n'ouvre donc pas droit au paiement du titulaire. La durée maximale de l'accord cadre est de 5 ans à compter du commencement de l'exécution de celui-ci. La durée maximale de l'accord-cadre, dépasse la durée maximale de 48 mois à compter de sa date de conclusion définie à l'article précédent, en raison des motifs suivants : Chaque opération programmée pour l'amélioration de l'habitat se matérialise par une convention signée entre l'État, l'Anah, la collectivité contractante et les éventuels autres financeurs, pour une durée étalée sur cinq ans maximum, qui comprend : un diagnostic approfondi de la zone concernée, une étude pré-opérationnelle qui vise à coordonner les objectifs et les financements, et enfin l'opération de réhabilitation elle-même sans risque de rupture dans l'accompagnement aux propriétaires privés souhaitant réaliser les travaux sur leur patrimoine. cinq ans maximum, qui comprend : un diagnostic approfondi de la zone concernée, une étude pré-opérationnelle qui vise à coordonner les objectifs et les financements, et enfin l'opération de réhabilitation elle-même. L'exécution des bons de commande peut néanmoins se poursuivre au-delà de la durée du marché à condition que l'obligation d'une remise en concurrence périodique des prestations ne soit pas méconnue. Ainsi, si un bon de commande est émis en fin d'exécution du présent marché, il restera valide après l'expiration de celui-ci en application duquel il a été émis.

Notice information

Notice identifier/version: a22a8ca4-9342-4b92-807e-da788c1410f5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/02/2026 15:08:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 82053-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026