

82351-2026 - Competition

France – Building construction work – Construction d'un entrepôt logistique nommé I7b sur la zone des entrepôts du Marché International de Rungis

OJ S 24/2026 04/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Email: isabel.marques@semmaris.fr

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction d'un entrepôt logistique nommé I7b sur la zone des entrepôts du Marché International de Rungis

Description: Ce projet concerne la création d'un bâtiment réfrigéré 2/4°C destiné à des activités logistiques incluant la réception, l'entreposage, le stockage, la préparation de commandes et la distribution de produits alimentaires frais. Le bâtiment sera classé ICPE1510 au regard de l'arrêté inter-préfectoral n° 2021/02289 du 28 juin 2021 de la zone des Entrepôts. La surface dédiée aux activités sera d'environ de 3 400 m² à RDC et de 400 m² de bureaux créés en mezzanine. Le bâtiment ne reçoit pas de public mais sera accessible aux PMR (Personnels à Mobilité Réduite). Les travaux de construction devront se dérouler sur 12 mois à partir de juin 2026. Ils sont répartis en 9 lots : - Lot 1 : VRD et terrassement, - Lot 2 : Gros œuvre, charpente, couverture, bardage et menuiseries extérieures, - Lot 3 : Panneaux isolants et équipements de quais, - Lot 4 : Serrurerie, - Lot 5 : Sprinklage et RIA, - Lot 6 : Plomberie et CVC, - Lot 7 : Electricité, - Lot 8 : Ascenseur, - Lot 9 : Aménagement de bureaux (cloisons, menuiseries intérieures, revêtements de sols, faux-plafonds)... Une entreprise peut répondre à un ou plusieurs lots et se voir attribuer un ou plusieurs lots si son offre est économiquement la plus avantageuse pour chacun des lots.

Procedure identifier: 9bd8ce08-1753-4e0c-a4d3-89f561589162

Internal identifier: BU immobilière - Direction de la Construction

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 rue de la Tour

Town: Chevilly Larue

Postcode: 94550

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 180 jours.

2.1.4. General information

Additional information: Les candidatures doivent être déposées sur la plateforme de dématérialisation Maximilien à l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr> Tout renseignement administratif ou technique peut être demandé sur la plateforme Maximilien à l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr> Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures et une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres, aux candidats retenus pour chaque lot. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle intégralement avant la fin du délai de réponse. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare-feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1- VRD et terrassement

Description: Réalisation de la plateforme du bâtiment, des réseaux enterrés et de l'aménagement extérieurs y compris clôtures et espaces verts. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de juillet à octobre 2026 pour une 1ère phase puis selon le planning pour la réalisation des aménagements extérieurs. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work, 45233200 Various surface works

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2- Gros œuvre, charpente, couverture, bardage, menuiseries extérieures

Description: Réalisation des fondations, des longrines, du dallage, des maçonneries, des voiles et poteaux béton et renforcement de sols. Réalisation d'une couverture Broof T3, des étanchéités, des réseaux EU/EP intérieurs, des menuiseries extérieures sur l'ensemble du bâtiment, du bardage et des brises vues en façade. La charpente métallique sera reprise sur la structure existante du bâtiment mitoyen. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront d'octobre 2026 à mai 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262311 Concrete carcassing work

Additional classification (cpv): 45261100 Roof-framing work, 45261210 Roof-covering work, 45262650 Cladding works, 45421000 Joinery work

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot 3- Panneaux isolants et équipements de quais

Description: Réalisation des parois écrans thermiques et du plafond du bâtiment ainsi que des équipements autodocks et portes de quais. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45241100 Quay construction work, 42418500 Mechanical handling equipment

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont

été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lot 4- Serrurerie

Description: Réalisation des équipements métalliques du bâtiment tels que les escaliers droit ou hélicoïdales pour la desserte des combles, toitures terrasses, sauts de loup, escaliers de sortie de secours, butées et ouvrages de protection. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223110 Installation of metal structures

Additional classification (cpv): 45421131 Installation of doors

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur

l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun
Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Lot 5- Sprinklage et RIA

Description: Mise en place des protections incendie actives de type sprinklage et RIA pour l'ensemble du bâtiment. Réalisation du sprinklage suivant les normes APSAD R1 depuis le piquage sur réseau extérieur au local poste et distribution en nappes hautes et basses dans l'entrepôt, les combles et les bureaux y compris les locaux techniques associés hors TGBT et transformateur HT/BT. Mise en place et distribution de RIA depuis comptage AEP spécifique sur la totalité du bâtiment selon normes APSAD R5. Les attestations de conformités N1 et N5 seront à obtenir. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45343000 Fire-prevention installation works

Additional classification (cpv): 45343200 Firefighting equipment installation work

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et

des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Lot 6- Plomberie et RIA

Description: Réalisation d'une installation de chauffage pour le hors gel des combles de l'entrepôt et le chauffage des bureaux à l'étage par cassettes 4 tubes. Mise en place d'une ventilation des bureaux permettant de répondre à la RE2020. Réalisation de la distribution en eau froide, installation des appareils sanitaires pour les bureaux à l'étage L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment, 45310000 Electrical installation work

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver

qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Lot 7- Electricité

Description: Travaux d'électricité – Courants forts et faibles y compris installation SSI. Cela comprend la fourniture et mise en œuvre d'un poste de transformation, d'un TGBT, la distribution, la détection incendie par SSI, l'éclairage intérieur & extérieur du bâtiment et la distribution des forces pour les équipements techniques et des prises de courants pour l'entrepôt et les bureaux. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work

Additional classification (cpv): 45310000 Electrical installation work, 09331200 Solar photovoltaic modules

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les

entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Lot 8- Electricité

Description: Fourniture et pose d'un ascenseur permettant l'accès aux bureaux situés au R+1 du bâtiment. L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45313100 Lift installation work

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du

groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Lot 9- Aménagement de bureaux

Description: Réalisation des travaux d'aménagement des bureaux du bâtiment (peinture, revêtement de sol, cloisons doublage en isolation, menuiseries intérieures, faux-plafonds...). L'attribution du marché est estimée pour juin 2026. Les travaux se dérouleront de janvier à avril 2027 pour ce lot. La réception des travaux sera commune à l'ensemble des lots et sera effectuée en mai 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442110 Painting work of buildings

Additional classification (cpv): 45432130 Floor-covering work, 45421152 Installation of partition walls

Options:

Description of the options: Des options techniques pourront être décrites dans le cahier des charges

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Des variantes pourront être prises en considération. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valable) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques. The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, identifient les travaux similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - Le candidat devra justifier de la démarche RSE. Ainsi, il devra présenter les mesures mises en place pour des travaux similaires et celles qui pourraient être appliquées dans le cadre du présent marché. Il devra également s'engager, sous la forme d'une déclaration sur l'honneur, sur une démarche de responsabilité sociale, notamment la capacité à promouvoir la lutte contre la discrimination au travail et à contribuer à l'emploi de personnes handicapées et en difficultés d'insertion.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres pour chacun des lots.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.marches.maximilien.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Review organisation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing offline access to the procurement documents: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation providing more information on the review procedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation processing tenders: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Registration number: 66201249100012

Department: 94550

Postal address: 1 rue de la Tour

Town: Chevilly Larue

Postcode: 94550

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Contact point: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

Email: isabel.marques@semmaris.fr

Telephone: +33141808147

Internet address: <https://www.rungisinternational.com>

Information exchange endpoint (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administratif de Melun

Department: 77000

Town: Melun

Postcode: 77000

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Email: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33160565690

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1cc4a5c7-c424-4095-8b01-0d8ab2b87cd8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/02/2026 09:59:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 82351-2026

OJ S issue number: 24/2026

Publication date: 04/02/2026