

83009-2026 - Result

Poland – Repair and maintenance services – Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych – Część nr 2, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy

OJ S 25/2026 05/02/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Email: dzp@zzw.waw.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych – Część nr 2, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy

Description: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych – Część nr 2, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy

Procedure identifier: 2745a2ce-fce6-4f34-9968-049be4331fca

Internal identifier: 95/WR/2025

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment, 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 37535200 Playground equipment, 43325000 Park and playground equipment, 45112723 Landscaping work for playgrounds, 45236210 Flatwork for children's play area, 45236200 Flatwork for recreation installations

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Hoża 13A

Town: Warszawa

Postcode: 00-528

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień

polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o wartości 7 000 000,00 zł netto, obejmujących zakres robót budowlanych i prac określonych w OPZ, przy założeniu że: 1) Wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie dotyczącej zamówienia podobnego – będzie podlegało negocjacom, 2) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie będzie podlegała negocjacom, 3) Wysokość kar umownych – nie będzie podlegała negocjacom, 4) Zamawiający zastrzega, że postanowienia umowy dotyczącej zamówienia podobnego mogą zostać dostosowane do aktualnie obowiązujących wzorów umów Zamawiającego dotyczących ogłaszanych postępowań oraz że postanowienia umowy będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa. 2. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w okresie obowiązywania Umowy z opcji, zgodnie z którą Zamawiający może zlecić Wykonawcy za dodatkowym wynagrodzeniem wykonanie wszystkich albo niektórych prac opisanych w pkt 1.2.2 OPZ, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy, jako Opcja nr 1, Opcja nr 2, Opcja nr 3.1, Opcja nr 3.2, Opcja nr 3.3, Opcja nr 4.1, Opcja 4.2, Opcja 4.3. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: a) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem uruchomienia opcji, b) Zamawiający wraz z informacją, o której mowa w lit. a) powyżej, przekaże pisemne polecenie wykonania prac objętych opcją, wskazując zakres prac zleconych, c) Wykonawca zrealizuje wskazany zakres prac na warunkach określonych w Umowie, w terminie określonym w Harmonogramie sporządzonym zgodnie z § 3 ust. 13 Umowy i za wynagrodzeniem wynikającym z oferty Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych – Część nr 2, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Description: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych – Część nr 2, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Internal identifier: 95/WR/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment, 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 37535200 Playground equipment, 43325000 Park and playground equipment, 45112723 Landscaping work for playgrounds, 45236210 Flatwork for children's play area, 45236200 Flatwork for recreation installations

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Hoża 13 a

Town: Warszawa

Postcode: 00-528
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/12/2025
Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

The procurement falls within the scope of the European Parliament and Council 2009/33/EC (Clean Vehicles Directive – CVD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 punktów

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Waga (wartość punktowa, dokładna)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 443 089,20 PLN

Direct award

:

Justification for direct award: Need for additional works or services by the original contractor

Other justification: Przedmiotem zamówienia uzupełniającego jest usługa polegająca na wykonywaniu w 2026 roku bieżących kontroli, utrzymania, napraw i konserwacji urządzeń znajdujących się na placach zabaw, siłowniach plenerowych oraz innych obiektach rekreacyjnych wymienionych w Załączniku Nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia Część 2, która jest tożsama z przedmiotem zamówienia podstawowego (nr wniosku 124/PN/2024). Konieczność zapewnienia kontynuacji usługi przez tego samego wykonawcę, jest niezbędne do zapewnienia ciągłości i prawidłowości wykonywania usług utrzymania obiektów sportowo-rekreacyjnych będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy. Zamawiający przewidział możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego w dokumentacji poprzedniego postępowania. Art. 214 ust.1 pkt 7 Ustawy PZP

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Dorota Wiro - Kiro

Tender:

Tender identifier: Oferta

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 443 089,20 PLN

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: ZZW/U-112/B/PZP/DAG/2025

Date on which the winner was chosen: 28/11/2025

Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Registration number: 5252248481

Postal address: ul. Hoża 13 a

Town: Warszawa

Postcode: 00-528

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Email: dzp@zzw.waw.pl

Telephone: 48222774200

Fax: 48222774201

Internet address: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-767
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 48224587722
Fax: 48224587700

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Dorota Wiro - Kiro
Size of the economic operator: Micro
Registration number: 1181651083
Postal address: ul. Hery 11/36
Town: Warszawa
Postcode: 01-497
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5fe06ef7-f253-4867-8be8-ee659e78aa89 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/02/2026 12:48:37 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 83009-2026

OJ S issue number: 25/2026

