

83061-2026 - Contract modification

Germany – Construction work – Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Kreishauses im Hinblick auf den Brandschutz, die Haustechnik, die Erneuerung der Fassade, Dachflächen mit Dachbegrünung und der Umgestaltung der Außenanlagen in 4 Bauabschnitten. Gegenstand der zugrunde liegenden Ausschreibung sind Abwasser- und Wasseranlagen.

OJ S 25/2026 05/02/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreis Recklinghausen, der Landrat

Email: vergabestelle@kreis-re.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Kreishauses im Hinblick auf den Brandschutz, die Haustechnik, die Erneuerung der Fassade, Dachflächen mit Dachbegrünung und der Umgestaltung der Außenanlagen in 4 Bauabschnitten. Gegenstand der zugrunde liegenden Ausschreibung sind Abwasser- und Wasseranlagen.

Description: Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Kreishauses im Hinblick auf den Brandschutz, die Haustechnik, die Erneuerung der Fassade, Dachflächen mit Dachbegrünung und der Umgestaltung der Außenanlagen in 4 Bauabschnitten. Gegenstand der zugrunde liegenden Ausschreibung sind Abwasser- und Wasseranlagen.

Procedure identifier: d2a24239-fb8c-4ff7-b686-f933387525b1

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Recklinghausen

Postcode: 45657

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Regulation (EU, Euratom) 2024/2509

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Kreishauses im Hinblick auf den Brandschutz, die Haustechnik, die Erneuerung der Fassade, Dachflächen mit Dachbegrünung und der Umgestaltung der Außenanlagen in 4 Bauabschnitten. Gegenstand der zugrunde liegenden Ausschreibung sind Abwasser- und Wasseranlagen.

Description: Der Kreis Recklinghausen plant die Sanierung des Kreishauses im Hinblick auf den Brandschutz, die Haustechnik, die Erneuerung der Fassade, Dachflächen mit Dachbegrünung und der Umgestaltung der Außenanlagen in 4 Bauabschnitten. Gegenstand der zugrunde liegenden Ausschreibung sind Abwasser- und Wasseranlagen.

Internal identifier: 051/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Recklinghausen

Postcode: 45657

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 000 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Eiffage Infra-Hochbau

Tender:

Tender identifier: 001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 000 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 001

Date on which the winner was chosen: 21/06/2023

Date of the conclusion of the contract: 21/06/2023

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 123456-2023

Identifier of the modified contract: 001

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Das Angebot der Firma Eiffage wird vom Planungsteam nach der Prüfung als fachlich richtig und wirtschaftlich angemessen gewertet und soll beauftragt werden. Diese Leistungen wurden entgegen der geltenden Vergabeordnung weder dem Grunde nach noch formell vorab beauftragt, waren jedoch technisch zwingend erforderlich, um den Baufortschritt sicherzustellen und weitere Verzögerungen im Ablauf zu vermeiden. Die Notwendigkeit der Ausführung ergab sich aus unvorhergesehenen Umständen während der Bauausführung, die eine sofortige Reaktion erforderten. Die ausgeführten Leistungen wurden durch die Objektüberwachung hinsichtlich ihrer technischen Notwendigkeit und ihres Umfangs geprüft. Sie sind sachlich gerechtfertigt und stehen in direktem Zusammenhang mit der Zielerreichung des Projekts. Zum Zeitpunkt der baulichen Ausführung waren die vorgesehenen Regenwasserkanäle im Außenbereich noch nicht errichtet, wodurch eine regelkonforme Ableitung des anfallenden Niederschlagswassers nicht gewährleistet werden konnte. Besonders kritisch stellte sich die Situation im Bereich der Freiflächen am Treppenhaus 2 dar, da dieser Bereich einen baulichen Tiefpunkt bildet, aus dem das Regenwasser ohne funktionierende Entwässerung nicht abfließen konnte. Infolge dessen bestand die akute Gefahr, dass Niederschlagswasser in das Gebäude eindringt und dort Schäden verursacht. Zur Sicherstellung der Betriebssicherheit und zum Schutz der baulichen Substanz wurde daher eine provisorische Entwässerung eingerichtet. Das Regenwasser wurde mittels Pumpentechnik gezielt auf geeignete Freiflächen umgeleitet, auf denen eine schadlose Versickerung möglich war. Die hierfür erforderlichen Maßnahmen sowie der damit verbundene Material- und Arbeitsaufwand sind Bestandteil dieses Nachtrags. Eine Ausschreibung dieser Leistung und ein damit verbundener möglicher Wechsel des Auftragnehmers nur für diese Leistung war auf Grund der dann nicht mehr ganzheitlichen Ausführung technisch nicht möglich, hätte außerdem zu Verzögerungen in dem Bauablauf und somit auch zu erheblichen Mehrkosten durch Stillstandszeiten der übrigen Gewerke und den monatlich steigenden Baupreis führen. Auf Grund der technischen Abhängigkeit und der Wirtschaftlichkeit sollte somit auf eine Ausschreibung der Leistung verzichtet und die Firma Eiffage mit diesem Nachtrag beauftragt werden.

7.1.1. Change

Description of modifications: Das Angebot der Firma Eiffage wird vom Planungsteam nach der Prüfung als fachlich richtig und wirtschaftlich angemessen gewertet und soll beauftragt werden. Diese Leistungen wurden entgegen der geltenden Vergabeordnung weder dem Grunde nach noch formell vorab beauftragt, waren jedoch technisch zwingend erforderlich, um den Baufortschritt sicherzustellen und weitere Verzögerungen im Ablauf zu vermeiden. Die Notwendigkeit der Ausführung ergab sich aus unvorhergesehenen Umständen während der Bauausführung, die eine sofortige Reaktion erforderten. Die ausgeführten Leistungen wurden durch die Objektüberwachung hinsichtlich ihrer technischen Notwendigkeit und ihres Umfangs geprüft. Sie sind sachlich gerechtfertigt und stehen in direktem Zusammenhang mit der Zielerreichung des Projekts. Zum Zeitpunkt der baulichen Ausführung waren die vorgesehenen Regenwasserkanäle im Außenbereich noch nicht errichtet, wodurch eine regelkonforme Ableitung des anfallenden Niederschlagswassers nicht gewährleistet werden konnte. Besonders kritisch stellte sich die Situation im Bereich der Freiflächen am Treppenhaus 2 dar, da dieser Bereich einen baulichen Tiefpunkt bildet, aus dem das Regenwasser ohne funktionierende Entwässerung nicht abfließen konnte. Infolge dessen bestand die akute Gefahr, dass Niederschlagswasser in das Gebäude eindringt und dort Schäden verursacht. Zur Sicherstellung der Betriebssicherheit und zum Schutz der baulichen Substanz wurde daher eine provisorische Entwässerung eingerichtet. Das Regenwasser wurde mittels Pumpentechnik gezielt auf geeignete Freiflächen umgeleitet, auf denen eine schadlose Versickerung möglich war. Die hierfür erforderlichen Maßnahmen sowie der damit

verbundene Material- und Arbeitsaufwand sind Bestandteil dieses Nachtrags. Eine Ausschreibung dieser Leistung und ein damit verbundener möglicher Wechsel des Auftragnehmers nur für diese Leistung war auf Grund der dann nicht mehr ganzheitlichen Ausführung technisch nicht möglich, hätte außerdem zu Verzögerungen in dem Bauablauf und somit auch zu erheblichen Mehrkosten durch Stillstandszeiten der übrigen Gewerke und den monatlich steigenden Baupreis führen. Auf Grund der technischen Abhängigkeit und der Wirtschaftlichkeit sollte somit auf eine Ausschreibung der Leistung verzichtet und die Firma Eiffage mit diesem Nachtrag beauftragt werden.

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05315-03002-81
Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251411-1691
Fax: +49 251411-2165
Internet address: <https://www.bezreg-muenster.nrw.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Kreis Recklinghausen, der Landrat
Registration number: 055620032032-31001-92
Postal address: Kurt-Schumacher-Allee 1
Town: Recklinghausen
Postcode: 45657
Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Country: Germany
Contact point: FD14 - Zentrale Vergabestelle
Email: vergabestelle@kreis-re.de
Telephone: 004923615346032
Internet address: <https://www.kreis-re.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Eiffage Infra-Hochbau
Registration number: DE 317681613
Town: Münster
Postcode: 48155
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e7cedf9c-d302-49f7-84df-d94229041bfa - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 04/02/2026 13:27:32 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 83061-2026

OJ S issue number: 25/2026

Publication date: 05/02/2026