

83097-2026 - Result

Germany – Plumbing and sanitary works – Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum in 15344 Strausberg, Los 47 - Heizungsinstallation
OJ S 25/2026 05/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal
Email: ines_pfoertner@landkreismol.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum in 15344 Strausberg, Los 47 - Heizungsinstallation
Description: Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum (FTZ) Am Biotop, 15344 Strausberg Los 47 - Heizungsinstallation
Procedure identifier: 187ecf82-0924-4c18-ba6c-b1eda0f89f78
Internal identifier: 2025-174
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works
Additional classification (cpv): 45262100 Scaffolding work, 45300000 Building installation work , 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Biotop
Town: Strausberg
Postcode: 15344
Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YR6YTU2Z05FT# Wird in der Leistungsbeschreibung ein Fabrikat mit dem Zusatz "oder gleichwertig" vorgegeben, so ist die Gleichwertigkeit als Mindestforderung zu verstehen und mit dem Angebot nachzuweisen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum in 15344 Strausberg, Los 47 -

Heizungsinstallation

Description: - 1 St Heizungsverteiler 3 Heizgruppen - 1 St Kompaktverteiler mit 5 Abgängen -

ca. 125 m Stahlrohr geschweißt - ca. 3200 m Rohr aus nichtrostenden Stahl mit Formteilen

Pressfittingsystem - ca. 3200 m Wärmedämmung Mineralwolle - ca. 6900 m2

Fußbodenheizung - ca. 82 St Deckenstrahlplatten - 15 St Gliederheizkörper

Internal identifier: 2025-174

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 45262100 Scaffolding work, 45300000 Building installation work

, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning

installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45331210 Ventilation installation

work, 45332000 Plumbing and drain-laying work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Biotop

Town: Strausberg

Postcode: 15344

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/12/2025

Duration end date: 31/05/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Information about review deadlines: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Unternehmen/Bieter sowie auf die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. § 160 Abs. 3 GWB lautet: Der Antrag [auf Nachprüfung] ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 [GWB] bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 [GWB]. § 134 Absatz 1 Satz 2 [GWB] bleibt unberührt. Die Vergabestelle wird gemäß § 134 GWB die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, hiervon vor Zuschlagserteilung nach Maßgabe des § 134 GWB informieren. Bei schriftlicher Information darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Information auf elektronischem Weg oder per Telefax erst zehn Kalendertage nach Absendung der Information geschlossen werden (§ 134 Abs. 2 Satz 1 und 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber, § 134 Abs. 2 Satz 3 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

Organisation providing more information on the review procedures: Landkreis Märkisch-Oderland / Rechnungsprüfungsamt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 511 373,80 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Fa. F. Breitmann Sanitär-Gas-Heizung

Subcontractor:

Official name: radiaTec Strahlungsheizungssysteme GmbH

Tender:

Tender identifier: E9 (9 - 536521)

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 511 373,80 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes
Subcontracting value is known: yes
Value of subcontracting: 5 000,00 EUR
Subcontracting percentage is known: yes
Percentage of subcontracting: 1
Description: keine Angabe möglich

Contract information:

Identifier of the contract: 1
Title: Fa. F. Breitmann Sanitär-Gas-Heizung, 15236 Treplin
Date of the conclusion of the contract: 08/12/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 11
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 11
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 11
Type of received submissions: Tenders from medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from small tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 9
Type of received submissions: Tenders from micro tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator
Justification for publishing later: Keine Veröffentlichung von Geschäftsgeheimnissen. Kalkulationspläne zählen zu den Geschäftsgeheimnissen. Eine Information besitzt wirtschaftlichen Wert, wenn ihre Erlangung, Nutzung oder Offenlegung ohne Zustimmung des Inhabers dessen wissenschaftliches oder technisches Potenzial, geschäftliche oder finanzielle Interessen, strategische Position oder Wettbewerbsfähigkeit negativ beeinflussen. Typischerweise zählen hierzu zum Beispiel Herstellungsverfahren, Kunden- und Lieferantenlisten, Kosteninformationen, Geschäftsstrategien, Marktanalysen, Prototypen, Forschungsergebnisse, Formeln und Rezepte.
Value of the highest admissible tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

Justification for publishing later: Keine Veröffentlichung von Geschäftsgeheimnissen. Kalkulationspläne zählen zu den Geschäftsgeheimnissen. Eine Information besitzt wirtschaftlichen Wert, wenn ihre Erlangung, Nutzung oder Offenlegung ohne Zustimmung des Inhabers dessen wissenschaftliches oder technisches Potenzial, geschäftliche oder finanzielle Interessen, strategische Position oder Wettbewerbsfähigkeit negativ beeinflussen. Typischerweise zählen hierzu zum Beispiel Herstellungsverfahren, Kunden- und Lieferantenlisten, Kosteninformationen, Geschäftsstrategien, Marktanalysen, Prototypen, Forschungsergebnisse, Formeln und Rezepte.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

Registration number: 00000000

Postal address: Puschkinplatz 12

Town: Seelow

Postcode: 15306

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

Contact point: Fachdienst Organisation und Zentrale Vergabestelle

Email: ines_pfoertner@landkreismol.de

Telephone: +49 3346850-7831

Fax: +49 3346850-7839

Internet address: <https://www.maerkisch-oderland.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Landkreis Märkisch-Oderland / Rechnungsprüfungsamt

Registration number: es gibt keine

Postal address: Puschkinplatz 12

Town: Seelow

Postcode: 15306

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

Contact point: Rechnungsprüfungsamt

Email: rechnungspruefungsamt@landkreismol.de

Telephone: +49 3346850-6040

Fax: +49 3346420

Internet address: <http://www.maerkisch-oderland.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Registration number: es gibt keine Nationale Identifikationsnummer

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mwae.brandenburg.de
Telephone: +49 3318661719
Fax: +49 3318661652
Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)
Registration number: t: 03318661719
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mwae.brandenburg.de
Telephone: +49 03318661719
Fax: +49 3318661652
Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Fa. F. Breitmann Sanitär-Gas-Heizung
Size of the economic operator: Micro
Registration number: 033468551918
Postal address: Schleepweg 1
Town: Treplin
Postcode: 15236
Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Country: Germany
Email: breitmann@t-online.de
Telephone: 0336022866
Fax: 0336022866
Internet address: <http://frank.breitmann.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: radiaTec Strahlungsheizungssysteme GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 206312883
Postal address: An-der-Andreaskirche 12

Town: Bestwig
Postcode: 59909
Country subdivision (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
Country: Germany
Email: info@radiatec.de
Telephone: 02904 979500
Fax: 02904 9759040
Internet address: <https://www.radiatec.de>

Roles of this organisation:

Subcontractor

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

8.1. ORG-0007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f0a5b185-65f6-4c4b-9e37-8ddc868f41b7 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/02/2026 08:53:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 83097-2026

OJ S issue number: 25/2026

Publication date: 05/02/2026