

833264-2025 - Competition

Finland – Engineering services – Paikkatietoasiantuntijapalvelut (DPS)

OJ S 242/2025 16/12/2025

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Paikkatietoasiantuntijapalvelut (DPS)

Description: Hankinnan kohde sisältää KYMP & Kaupunkimalliprojektiin osaprojekteissa tehtäviä erilaisia paikkatietoasiantuntijan tehtäviä. Hankinnan kohde sisältää seuraavia tehtäviä: 1. Paikkatietoaineistojen ja 3D-tietomallien käsittely, yhdistely, analysointi, muokkaus, dokumentointi ja analyysiraportointi. 2. Paikkatietoaineistojen ja 3D tietomallien menetelmäkehitys ja dokumentointi. Hankinnan kohde voi sisältää tietojen integroimistehtäviä kaupungin olemassa oleviin paikkatiedon julkaisujärjestelmiin kuten 3D-kaupunkitietomalli ja paikkatietorajapintapalvelut yhdessä kaupungin paikkatietoasiantuntijoiden kanssa. Eri aineistoja (perinteiset kaksiulotteiset paikkatietoaineistot, 3D-paikkatietoaineistot, 3D-kaupunkitietomalli) käsitellään sekä yhdessä että erikseen. Osaprojektien tavoitteena on 3D-kaupunkitietomallin hyödyntäminen. Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyyntö voi sisältää sekä tehtävää 1 että tehtävää 2 tai vain toista niistä. Toimeksiannon spatiaalinen laajuus voi olla rajattu esimerkiksi hankealueen mukaan tai kokonaistarkastelu koko kaupungin alueelle. Toimeksianto voi sisältää aikasarjojen ja vaihtoehtojen mallintamista, arviointia ja analysointia. Toimeksiantoihin voi liittyä vuorovaikutusta osallisiin, työpajoja, projektipalavereja ja raportointia. Tarjoajalla tulee olla käytössä paikkatiedon käsittelyyn tarkoitettu ohjelma, joka on yhteensopiva Helsingin kaupungin käytössä olevien ohjelmien kanssa. Tilaajan tällä hetkellä käytössä olevat paikkatiedon käsittelyyn tarkoitetut ohjelmat ovat esitetty osallistumispyynnön liitteessä 1 Tiedostomuodot ja muut tilaajan käytössä olevat ohjelmat ja tiedostomuodot liitteessä 2 Ohje digitaalisesta aineistosta. Aineisto ja tulokset tulee luovuttaa tilaajalle sähköisessä muodossa. Luovutetusta tietoaaineistosta tulee olla kuvaus, mitä se sisältää. Tilaaja määrittelee tulosten ulkoasun ja tiedostomuodon toimeksiantokohtaisesti.

Procedure identifier: 9de8fd22-a531-4eb7-994b-068039779589

Internal identifier: HEL 2022-000475

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinta toteutetaan dynaamisena hankintajärjestelmänä.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Paikkatietoasiantuntijapalvelut (DPS)

Description: Hankinnan kohde sisältää KYMP & Kaupunkimalliprojektiin osaprojekteissa tehtäviä erilaisia paikkatietoasiantuntijan tehtäviä. Hankinnan kohde sisältää seuraavia tehtäviä: 1. Paikkatietoaineistojen ja 3D-tietomallien käsittely, yhdistely, analysointi, muokkaus, dokumentointi ja analyysiraportointi. 2. Paikkatietoaineistojen ja 3D tietomallien menetelmäkehitys ja dokumentointi. Hankinnan kohde voi sisältää tietojen integroimistehtäviä kaupungin olemassa oleviin paikkatiedon julkaisujärjestelmiin kuten 3D-kaupunkitietomalli ja paikkatietorajapintapalvelut yhdessä kaupungin paikkatietoasiantuntijoiden kanssa. Eri aineistoja (perinteiset kaksiulotteiset paikkatietoaineistot, 3D-paikkatietoaineistot, 3D-kaupunkitietomalli) käsitellään sekä yhdessä että erikseen. Osaprojektien tavoitteena on 3D-kaupunkitietomallin hyödyntäminen. Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyyntö voi sisältää sekä tehtävää 1 että tehtävää 2 tai vain toista niistä. Toimeksiannon spatiaalinen laajuus voi olla rajattu esimerkiksi hankealueen mukaan tai kokonaistarkastelu koko kaupungin alueelle. Toimeksianto voi sisältää aikasarjojen ja vaihtoehtojen mallintamista, arviointia ja analysointia. Toimeksiantoihin voi liittyä vuorovaikutusta osallisiin, työpajoja, projektipalavereja ja raportointia. Tarjoajalla tulee olla käytössä paikkatiedon käsittelyyn tarkoitettu ohjelma, joka on yhteensopiva Helsingin kaupungin käytössä olevien ohjelmien kanssa. Tilaajan tällä hetkellä käytössä olevat paikkatiedon käsittelyyn tarkoitetut ohjelmat ovat esitetty osallistumispyynnön liitteessä 1 Tiedostomuodot ja muut tilaajan käytössä olevat ohjelmat ja tiedostomuodot liitteessä 2 Ohje digitaalisesta aineistosta. Aineisto ja tulokset tulee luovuttaa tilaajalle sähköisessä muodossa. Luovutetusta tietoaaineistosta tulee olla kuvaus, mitä se sisältää. Tilaaja määrittelee tulosten ulkoasun ja tiedostomuodon toimeksiantokohtaisesti.

Internal identifier: HEL 2022-000475

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 72 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 300 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 0

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Tilaaja määrittelee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen hankinnan kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Tilaaja käyttää dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisessä kilpailutuksessa valintaperusteena joko A) halvinta hintaa: Hinta 100 % tai B) parasta hinta-laatusuhdetta: Hinta ja laatu. Hinnan ja laadun painoarvo ilmoitetaan dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Jos tilaaja käyttää valintaperusteena parasta hintalaatusuhdetta, laadun ja hinnan prosentuaalinen vaihteluväli on 20-80 prosenttia, siten että hinnan tai laadun osuus on aina vähintään 20 prosenttia ja enintään 80 prosenttia, riippuen kilpailutettavasta hankinnasta ja sen sisällöstä.

Vertailuperusteet ja niiden painoarvot määritellään tarkemmin dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Jos tilaaja käyttää valintaperusteena parasta hinta-laatusuhdetta, tilaaja voi käyttää hinnan lisäksi vertailuperusteena yhtä tai useampaa laaturustetta alla mainituista laaturusteista: - Esitettyjen henkilöresurssien osaaminen - Esitettyjen henkilöresurssien kokemus hankinnan kohteesta - Toimeksiantoon liittyvän työohjelman/ projektisuunnitelman/ toteuttamissuunnitelman tai vastaavan ominaisuudet - Työllistämisesto

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Tilaaja määrittelee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen hankinnan kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Tilaaja käyttää dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisessä kilpailutuksessa valintaperusteena joko A) halvinta hintaa: Hinta 100 % tai B) parasta hinta-laatusuhdetta: Hinta ja laatu. Hinnan ja laadun painoarvo ilmoitetaan dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Jos tilaaja käyttää

valintaperusteena parasta hintalaatusuhdetta, laadun ja hinnan prosentuaalinen vaihteluväli on 20-80 prosenttia, siten että hinnan tai laadun osuus on aina vähintään 20 prosenttia ja enintään 80 prosenttia, riippuen kilpailutettavasta hankinnasta ja sen sisällöstä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot määritellään tarkemmin dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Jos tilaaja käyttää valintaperusteena parasta hinta-laatusuhdetta, tilaaja voi käyttää hinnan lisäksi vertailuperusteena yhtä tai useampaa laaturustetta alla mainituista laaturusteista: - Esitettyjen henkilöresurssien osaaminen - Esitettyjen henkilöresurssien kokemus hankinnan kohteesta - Toimeksiantoon liittyvän työohjelman/ projektisuunnitelman/ toteuttamissuunnitelman tai vastaavan ominaisuudet - Työllistämisehto
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 80

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=381133&tpk=97b6f59e-41fa-4d2e-9c05-e65d31fa401e>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=381133&tpk=97b6f59e-41fa-4d2e-9c05-e65d31fa401e>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/01/2028 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Organisation providing more information on the review procedures: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Registration number: 0201256-6

Postal address: PL 58200

Town: HELSINGIN KAUPUNKI

Postcode: 00099

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Maankäyttö ja ympäristö -hankintakategoria

Email: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Telephone: +35893102611

Internet address: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 528911-2023

Main reason for change: Information updated

Description: Dynaamista hankintajärjestelmää jatketaan 31.1.2028 asti asiakkuusjohtajan päätöksellä 12.11.2025 § 23.

Notice information

Notice identifier/version: ec66c779-a9ca-4afc-99c6-48a264fd93dd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/12/2025 06:33:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 15/12/2025 06:43:17 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 833264-2025

OJ S issue number: 242/2025

Publication date: 16/12/2025