

84910-2026 - Result

Germany – Engineering design services – Sportpark Süd, Objektplanung Freianlagen und Verkehrsanlagen, LPH 6 - 9

OJ S 25/2026 05/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Email: zentrale.vergabestelle@offenburg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sportpark Süd, Objektplanung Freianlagen und Verkehrsanlagen, LPH 6 - 9

Description: Objektplanung Freianlagen, LPH 6 - 9 Objektplanung Verkehrsanlagen, LPH 6 -9

Procedure identifier: ba9c4ea6-f431-4617-aafa-029816772a08

Internal identifier: SOG_BS-2025-0025

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Durch die Aufhebung des vorherigen VGV

Verfahrens wird die Angebotsfrist aufgrund Dringlichkeit verkürzt um den zeitlichen Rahmen im BV Sportpark einzuhalten und den Baustart LGS nicht zu gefährden.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Offenburg

Postcode: 77652

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sportpark Süd, Objektplanung Freianlagen und Verkehrsanlagen, LPH 6 - 9

Description: Objektplanung Freianlagen, LPH 6 - 9 Objektplanung Verkehrsanlagen, LPH 6 -9
Der Offenburger Fußballverein (OFV) wird ab 2028 in einem neuen Stadion am Südring spielen. Die Bauarbeiten starten voraussichtlich im vierten Quartal 2025. Das bestehende Karl-Heitz-Stadion an der Badstraße wird anlagebedingt und für die in 2032 geplante Landesgartenschau ab 2027 abgerissen. Auf Basis der Ergebnisse des freiraumplanerischen Wettbewerbs 2023 und einer vorangegangenen Sportstättenkonzeption wird das Stadion für maximal 4.999 Besucher ausgelegt und in einen neugestalteten und landschaftlichen Park am Südring eingebettet. Neben den vereinsgebundenen OFV Anlagen wie dem: Stadionsgebäude, Trainingsgebäude, Rasenspielfeld mit umlaufender Wall- und Stufenanlage, Kunstrasenplatz mit Stehplatztribüne und einem weiteren Trainingsrasenplatz werden ebenso öffentliche Sport- und Bewegungsangebote wie u.a. eine Finnenbahn und eine Calisthenicsinsel angeboten. Das Plangebiet zum Realisierungsteil umfasst ca. 16 ha, der 1.BA umfasst ca. 11 ha.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2025

Duration end date: 30/06/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Die Bewertung der Teilnahmeanträge erfolgt nach folgenden

Eignungskriterien: -Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: 15% -Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 85% Die Teilnahmeanträge sind nur in digitaler Form zugelassen, schriftliche Anträge werden ausgeschlossen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Konkreter Vorschlag zur Projektorganisation Umsetzung 1.BA

Description: Konkreter Vorschlag zur Projektorganisation Umsetzung 1.BA

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung der Projektleitung (einschl. Stellvertretung)

Description: Erfahrung der Projektleitung (einschl. Stellvertretung)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der Unterlagen

Description: Qualität der Unterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorar

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: SETUP Landschaftsarchitektur Part G

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 03/06/2025

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Registration number: DE142583612

Postal address: Wilhelmstraße 12

Town: Offenburg

Postcode: 77654

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: zentrale.vergabestelle@offenburg.de

Telephone: +49 781822316

Fax: +49 781827513

Internet address: <https://www.offenburg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: DE811469974

Postal address: Kapellenstr. 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: DE 811469974

Postal address: Kapellenstr. 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: DE811 469974

Postal address: Kapellenstr. 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219260

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0001

Official name: SETUP Landschaftsarchitektur Part G

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE177715235

Postal address: Heidenheimer Str. 8

Town: Leonberg

Postcode: 71229

Country subdivision (NUTS): Böblingen (DE112)

Country: Germany

Email: info@setup-la.de

Telephone: +49 0 7152939630

Fax: +497152939630

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e6195728-1f40-4c4b-a915-99a2608e6e3e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/02/2026 11:37:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 84910-2026

OJ S issue number: 25/2026

Publication date: 05/02/2026